ДОМ НА 4 СПАЛЬНИ

Информация об объекте

№ лота	15976
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	134 900 000 руб.
Удаленность от МКАД	22 км
Населённый пункт	городской округ Истра
Коттеджный посёлок	ЛЕСНЫЕ ЗОРИ
Общая площадь дома	520 м²
Площадь участка	11.1 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Новый дом с отделкой White Box в охраняемом поселке Лесные Зори в окружении хвойного леса.

Монолитно-кирпичный дом площадью 520 кв.м. на 4 спальни, в каждой спальне гардеробная и санузел.

В доме есть камин, второй свет в зоне кухни-гостиной (высота потолка 6м), постирочная и гардеробные комнаты, балконы, открытая терраса. Высота потолков 3,3м. Панорамные виды на лес.

Отапливаемый гараж на 2 автомобиля.

Центральные коммуникации.

Теплые полы на 1 и 2 этажах. Технологичная система газового отопления, с функцией дистанционного контроля и мониторинга. Система очистки воды.

Энергосберегающее панорамное остекление препятствует тепло-потерям в зимний период времени и попаданию

Фото





ДОМ НА 4 СПАЛЬНИ

ультрафиолетового излучения в летний период. Фасадное освещение в трендовой стилистике.

Земельный участок 11,1 сот. Участок в соснах (так же высажены ели и туи), рулонный газон, произведены дренажные работы и мощение территории, отмостка.

Возможна покупка под ключ по индивидуальному проекту с применением качественных материалов премиум уровня. Дизайн-проект в подарок.

Дом «под ключ» включает в себя премиальную сантехнику, освещение, встроенную итальянскую кухню с техникой Miele, оборудованную зону постирочной с набором премиальной техники (стиральная и сушильная машины, паровой шкаф).

Закрытый, охраняемый коттеджный поселок Лесные Зори в 22 от МКАД по Новорижскому шоссе расположен в окружении хвойного леса. Чистый воздух, благоустроенная территория и развитая инфраструктура Новой Риги создают прекрасные возможности для постоянного проживания в поселке.

На территории поселка организованы детские площадки и места для занятий спортом. Есть магазин.

В 10 минутах езды от поселка находится ТРК «Павлово Подворье». Рядом расположены «Павловская гимназия», частная школа Лидер. Для жителей КП Лесные Зори доступна вся инфраструктура санатория «Истра» (бассейн, фитнес-клуб, салон красоты и т.д.), который расположен в 5 минутах на автомобиле.







ДОМ НА 4 СПАЛЬНИ









ДОМ НА 4 СПАЛЬНИ

