ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ

Информация об объекте

№ лота	26831
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	180 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	28 км
Населённый пункт	Истра городской округ, Аносино д.
Коттеджный посёлок	ГРИН ХИЛЛ
Общая площадь дома	416 м²
Площадь участка	18.5 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Вашему вниманию представлен прекрасный дом в коттеджном поселке премиум-класса – Грин Хилл, расположенном всего в 28 км от Москвы по престижному Новорижскому шоссе.

Дом построен, отделан, укомплектован всей необходимой мебелью и бытовой техникой и готов принять своих новых хозяев!

Внутри выполнена дорогая отделка «под ключ», с использованием высококачественных строительных и отделочных материалов.

Планировка

Цокольный этаж: спальня и санузел с душевой, библиотека, постирочная, помещение для хранения, котельная.

Первый этаж: прихожая, гостиная с камином, кабинет, столовая с выходом на летнюю веранду, кухня, гостевой санузел, выход в гараж.

Фото









ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ

Второй этаж: мастер-спальня и санузел с ванной и душевой, гардеробная, детская спальня и санузел с душевой, спальня и санузел с душевой.

Мансардный этаж: технический этаж.

Помимо основного дома на земельном участке построен отдельно стоящий банно-гостевой комплекс из клееного бруса, хозяйственная постройка, для хранения дров и садового инвентаря и открытый круглогодичный бассейн, с подогревом воды!

Так же на участке построена крытая зона барбекю, с настоящей русской печью, мангалом и жаровней для казана. Установлена детская площадка с горкой и двумя качелями.

Коттеджный поселок Грин Хилл - это загородный поселок премиум-класса, расположенный всего в 28 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Территория полностью благоустроена, охраняется, ведется круглосуточное патрулирование. На въезде в поселок организован контрольно-пропускной режим с видеораспознованием номеров.

Как и положено коттеджному поселку премиум-класса, в поселке есть все центральные коммуникации, полностью соответствующие мировым стандартам качества. Наличие подземного бронированного кабеля позволяет осуществлять бесперебойное электроснабжение поселка. Здесь хорошо налажено магистральное газоснабжение, оптическая кабельная сеть, предоставляющая услуги Интернета, и спутниковое телевидение. Центральная канализация с очистными сооружениями расположена за пределами поселка.







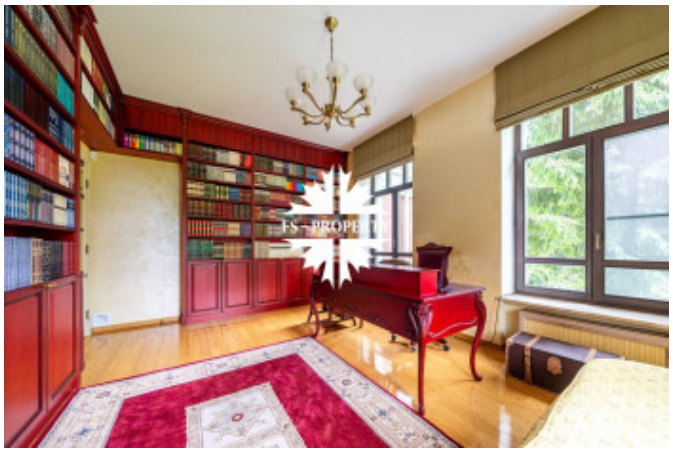


ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ

Питьевая вода в коттеджи поступает из водозаборного узла с двумя резервуарами, а также станции водоподготовки и водоочистки с двумя скважинами.

В поселке обустроена обширная зона отдыха с удобными прогулочными дорожками, уютными крытыми беседками и чистым прудом, с обзорной площадкой и водопадом.

Поселок Грин Хилл расположен в зоне развитой инфраструктуры Новорижского шоссе: элитные и общеобразовательные школы, детские сады, лицей и несколько гимназий, в том числе знаменитая Павловская гимназия, а также торговый комплекс Павлово Подворье, несколько фитнес-клубов, банки, медицинские центры, крупные рынки Бессарабка и филиал Даниловского рынка. В 5 минутах от поселка расположен Аутлет Новая Рига.









ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ









ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ









ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ









ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ









ДОМ ПОД КЛЮЧ С БАННЫМ КОМПЛЕКСОМ И БАССЕЙНОМ





