ДОМ ПОД КЛЮЧ СО СПА В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ

Информация об объекте

№ лота	26647
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	470 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	5 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Шульгино д.
Коттеджный посёлок	ШУЛЬГИНО
Общая площадь дома	708 м^2
Площадь участка	16.5 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Новый трехуровневый кирпичный особняк в английском стиле. Лифт, бассейн, два камина и второй свет - всё для безупречной жизни.
Топовая локация, продуманная функциональная планировка, высокотехнологичное инженерное оснащение, премиальные материалы и стильный современный интерьер. Идеальный баланс приватности бизнес-логистики для тех, кто ценит своё время, тихую роскошь и безупречную функциональность.
Дом построен по всем нормам СНиП из кирпича (толщина стен 56 см) на монолитном фундаменте. Использованы лучшие современные материалы и передовые инженерные решения.
Поэтажный план
Цоколь: холл, бассейн, сауна, душевая, зона отдыха, санузел, бильярдная, комната отдыха, комната свободного назначения, котельная, постирочная.
Первый этаж: гостиная со вторым светом

Фото









ДОМ ПОД КЛЮЧ СО СПА В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ

и камином, кухня-столовая, парадная столовая, кабинет, 2 гостевые спальни, просторная зона отдыха, санузел, прихожая, холл, гараж на 2 машиноместа.
Второй этаж: просторный мастер-блок с камином (спальня, зона отдыха, гардеробная и большой санузел), спальня с гардеробной и санузлом, две детские спальни с санузлом, холл со вторым светом.
Придомовая территория с авторским ландшафтным дизайном. Обилие взрослых деревьев, беседка с зоной барбекю, мощёные дорожки, бордюры, тротуарная плитка, ухоженные газоны и архитектурная подсветка по всему периметру. Система из 5 дренажных колодцев. Отдельно построен дом для охраны и персонала.
Шульгино — престижное направление Рублево-Успенского шоссе. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до Москвы как по основному шоссе без светофоров, так и по скоростной платной трассе. Локация отличаются высоким уровнем благоустройства, приватностью и единым архитектурным стилем. Это территория со сформированным сообществом, где ценят комфорт, безопасность и спокойствие загородной жизни при полной доступности городской инфраструктуры. В шаговой доступности расположены лучшие школы и детские сады Подмосковья, фитнес-центры, салоны, рестораны и торговые комплексы. Все необходимое для семьи находится рядом, что делает жизнь здесь по-настоящему удобной Шульгино — одно из самых востребованных мест для жизни на Рублевке, где сочетаются престиж, природа и уровень сервиса, соответствующий ожиданиям самых





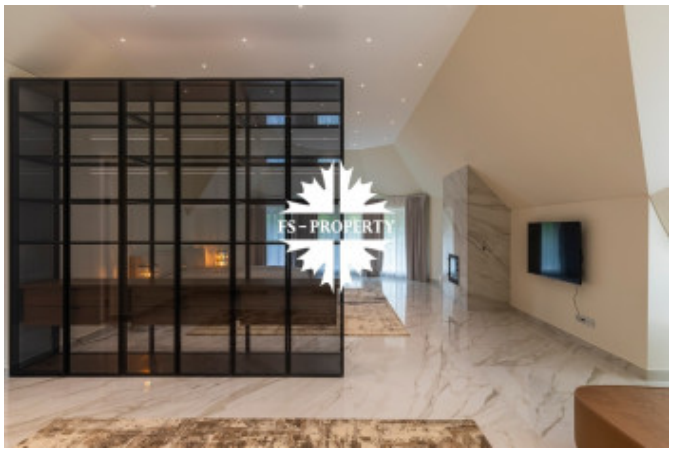




ДОМ ПОД КЛЮЧ СО СПА В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ

требовательных жильцов.









ДОМ ПОД КЛЮЧ СО СПА В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ









ДОМ ПОД КЛЮЧ СО СПА В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ









ДОМ ПОД КЛЮЧ СО СПА В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ









ДОМ ПОД КЛЮЧ СО СПА В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ



