ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ

Информация об объекте

№ лота	15698
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	220 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	11 км
Населённый пункт	городской округ Красногорск, Бузланово д.
Коттеджный посёлок	ПРОЗОРОВО
Общая площадь дома	1500 м²
Площадь участка	22 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Абсолютно новый просторный 4-этажный дом, находится в полностью застроенном, закрытом коттеджном посёлке. Строили для себя, закончен в 2022 году.

Площадь дома 1500 м²

7 спален, 7 ванных комнат

Земельный участок 22 сот

Бассейн, хамам, сауна

Гараж на 3 автомобиля

Блок для персонала

Идеальное расположение, прекрасная внешняя инфраструктура, близость к Москве. Удобная транспортная доступность. До дома можно добраться по Новорижскому, Ильинскому или Рублево-Успенскому шоссе.

Дом выполнен с применением качественных отделочных материалов, в том числе натурального камня,

Фото









ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ

термообработанного дерева, облицовочного кирпича. Большая площадь остекления, второй свет, высокие потолки и грамотно спланированное пространство позволяют организовать в доме все для комфортной жизни и отдыха: 7 спален, 7 ванных комнат, бассейн, СПА-зону с хамамом и сауной, кинозал, камин. Гараж на 3 автомобиля, блок для персонала.



Участок 22 сотки благоустроен. Дорожки - гранитная брусчатка Габбро с возможностью отопления. Подсветка - Центрсвет. Ландшафт - озеленение, с дренажной системой и подготовкой под автоматический полив.



ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

На первом этаже дома расположены рекреационные пространства:

бассейн 15 метров, СПА-ЗОНА с хамамом и сауной, гостиная с каминным залом, столовая со вторым светом, технические помещения. Гараж на 3 больших автомобиля. Благодаря утепленным гаражным воротам температура в гараже не будет падать даже в самые морозные зимние дни.



ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА

На втором, жилом этаже дома, расположены 3 спальни и 1 гостевая, рядом с которыми оборудованы ванные комнаты. Из каждой спальни можно выйти на балкон (20 м2) или террасу.

Терраса 37 м2, пространство для спортзала, коридор и холл со вторым светом, 2 гардероба.



ПЛАН ТРЕТЬЕГО ЭТАЖА

Две светлые спальни резиденции расположены на последнем этаже:

ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ

внешние стены полностью выполнены из стекла. Последний этаж дома дополнен просторной террасой, с которой открывается потрясающий вид на окрестности.

Подземный этаж:

Просторный зал, который можно оборудовать под кинотеатр, бар и мини-кухня.

Московская область, городской округ Красногорск, д. Бузланово, КП Прозорово, Новорижское шоссе, Ильинское, Рублево-Успенское шоссе.

Охраняемый элитный поселок «Прозорово» предлагает прекрасные комфортные условиями проживания в экологически чистой местности.

Весь поселок подключен к электро- и газоснабжению, имеются две артезианские скважины, оборудованные системой фильтрации.

На территории есть большая детская и спортивная площадка, прогулочные зоны.

В ближайшей доступности располагаются World Class Жуковка, World Class Павлово, теннисный центр в Жуковке, водноспортивный клуб в Барвихе, спортивно-развлекательный комплекс «Каток.Ру», множество ресторанов, магазины и торговые центры: «Азбука вкуса», «Седьмой континент», «Жукоffка Плаза», центр Dream House и др., несколько центров семейной медицины, аптеки, санатории. Частные школы, гимназии и детские сады расположены в Жуковке, Барвихе и Павлове всего в 10-минутной доступности.







ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ









ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ

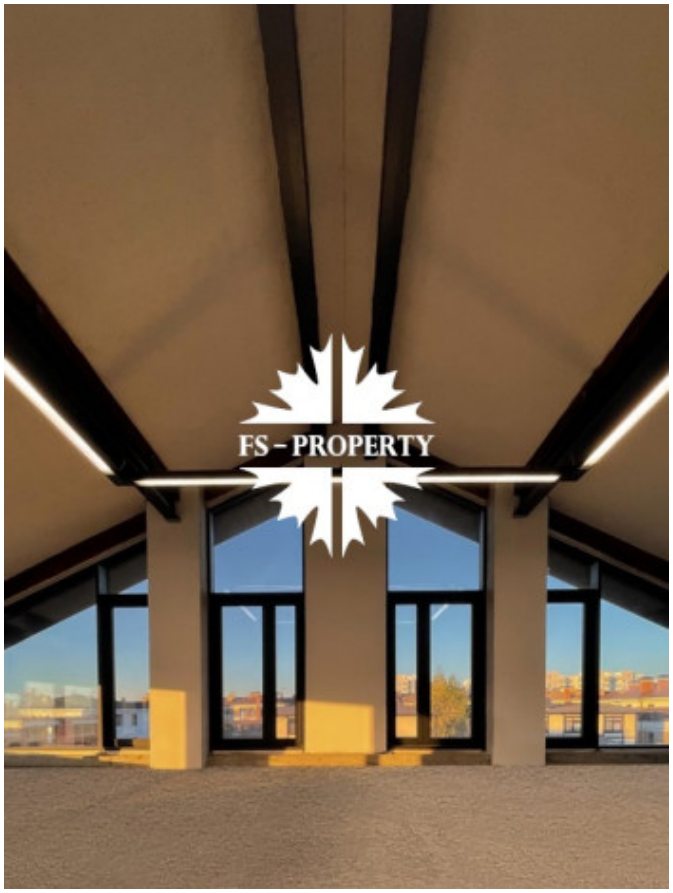




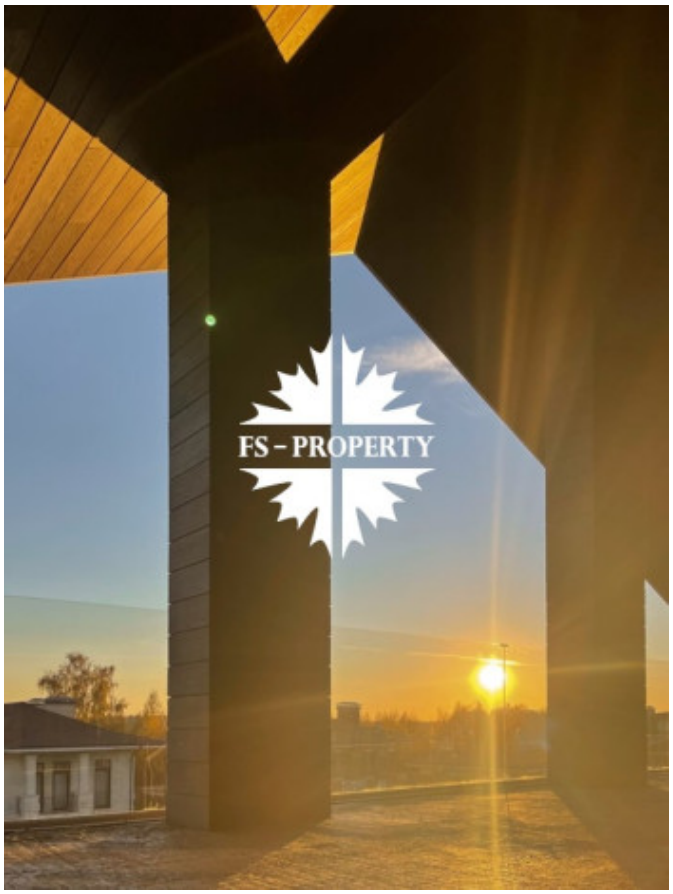


ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ





ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ





ДОМ ПОД ОТДЕЛКУ



