

# ДОМ С БАССЕЙНОМ

## Информация об объекте

№ лота	15834
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	714 633 700 руб.
Удаленность от МКАД	9 км
Населённый пункт	Красногорск городской округ
Коттеджный посёлок	ТРЕТЬЯ ОХОТА
Общая площадь дома	1072 м <sup>2</sup>
Площадь участка	27 сот.
Таунхаус	Нет

## Фото



## Описание

Красивый дом с большими панорамными окнами и прекрасными видами в охраняемом коттеджном поселке Третья Охота, на просторном ландшафтном участке 27 соток.

Коттедж построен в современном стиле, с большими панорамными окнами. Внутренняя отделка выполнена по авторскому проекту с использованием натуральных материалов. Грамотная планировка и интерьер дома воплощают идеальное сочетание визуальной гармонии с надежным функционалом.

Продуманная планировка, 6 спален со своими гардеробными и санузлами.

СПА-комплекс с бассейном, сауной и хамамом.

Есть гостевой дом с двумя спальнями (или дом для персонала) площадью 65,8 кв.м.

Гараж на 2 автомобиля.

Парковка на 8 машин.

# ДОМ С БАССЕЙНОМ

Планировочное решение основного дома:

1 этаж: прихожая, санузел, холл, гардеробная, гостиная с камином, кухня – столовая с выходом на террасу, спальня с гардеробной и ванной комнатами, СПА-зона: бассейн, сауна, хамам, душевая, санузел, постирочная, котельная, гараж на 2 машиноместа;

2 этаж: холл, мастер-спальня с ванной и двумя гардеробными, 4 спальни с ванными и гардеробными комнатами.

Цоколь: помещения с техническим оборудованием, помещения для хранения.

Поселок окружен лесом с одной стороны, рекой Липка с другой стороны.

Солидные соседи, прекрасное окружение, великолепные природные пейзажи наряду с полноценной инфраструктурой в шаговой доступности (магазины, школа, детский садик, фитнес-центр, рынок), безусловно являются факторами комфортного проживания. В поселке оборудована детская площадка, парковая прогулочная зона. Территория охраняется вооруженной охраной.