ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ

Информация об объекте

№ лота	25479
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	57 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	8 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Рождественно дер.
Коттеджный посёлок	РОЖДЕСТВЕНСКИЙ
Общая площадь дома	250 м^2
Площадь участка	8.2 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

На продажу предлагается дом в центре пос. Барвиха (Рублево -Успенское шоссе, 8 км от Москвы) в КП «Рождественский».

Благоустроенный участок общей площадью 8.2 сотки.

Дом построен: 2005-2006 г.

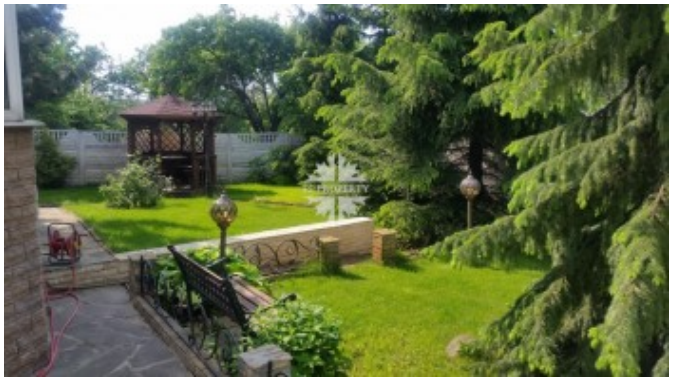
Планировка основного дома: гостиная, 2 спальни, кухня, ванная с джакузи, холл, гардеробная, зимний сад отоплением, с отдельным входом со двора. Есть бассейн, тренажёры, солярий, бильярд, кресло массажное.

В 2019 году сделан капремонт: отделка фасада декоративным камнем, ремонт кровли, отделка лестницы на 2-ой этаж мрамором, строительство балкона с ограждением.

Забор по фасаду и гараж облицованы плиткой.

Стены: кирпичные, фасад облицован керамической плиткой.

Фото



ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ

Окна: пластиковые.

Плиты перекрытия: ж/бетонные.

Потолки: натяжные.

Мебель: Италия в стиле «барокко» в салоне и гостевой комнате на 2-ом этаже, «салон-классика», камин-мрамор. Мебель в кабинете-спальне выполнена в стиле «провансаль». Классическая кухня, производство Италия-Германия с 2-мя встроенными холодильниками. Техника: газовая плита, электродуховка, посудомойка, стиральная машина.

На территории расположено:

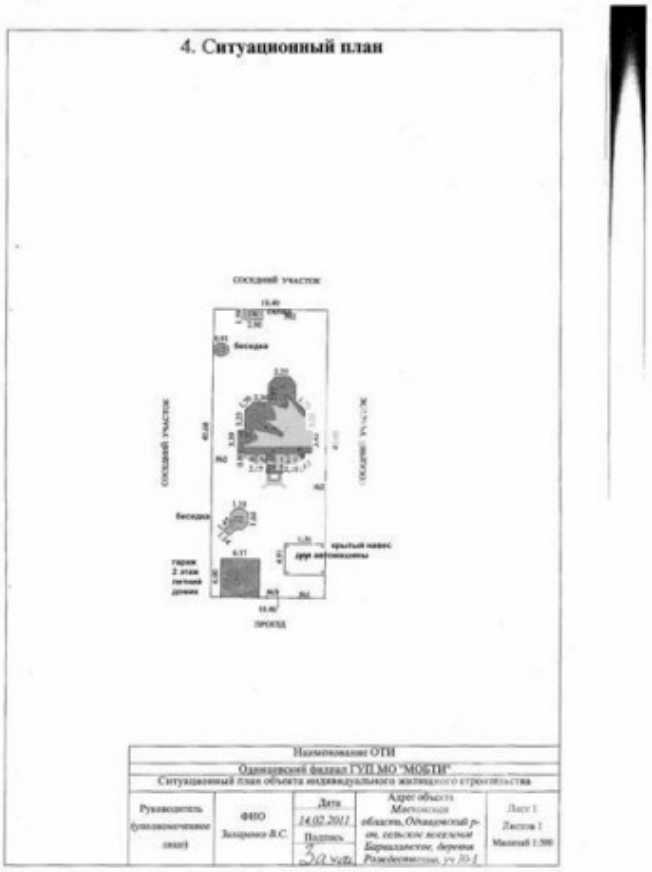
беседка, альпийская горка с водоёмом, терраса для отдыха и барбекю, гараж 6 х 6 м облицованный плиткой - клинкер, летний гостевой дом 6 х 6 м (над гаражом без отопления – комната с мебелью + перспектива - помещение для ванной и туалета), навес для автомобиля 6 х 6 м. Ландшафтный дизайн - зеленый газон, сосны, ёлки, берёзы.

ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ

ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ

ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ

ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ



4. Ситуационный план

СОСЕДНИЙ УЧАСТОК

15.40

беседка

СОСЕДНИЙ УЧАСТОК

СОСЕДНИЙ УЧАСТОК

беседка

крытый навес для автомашины

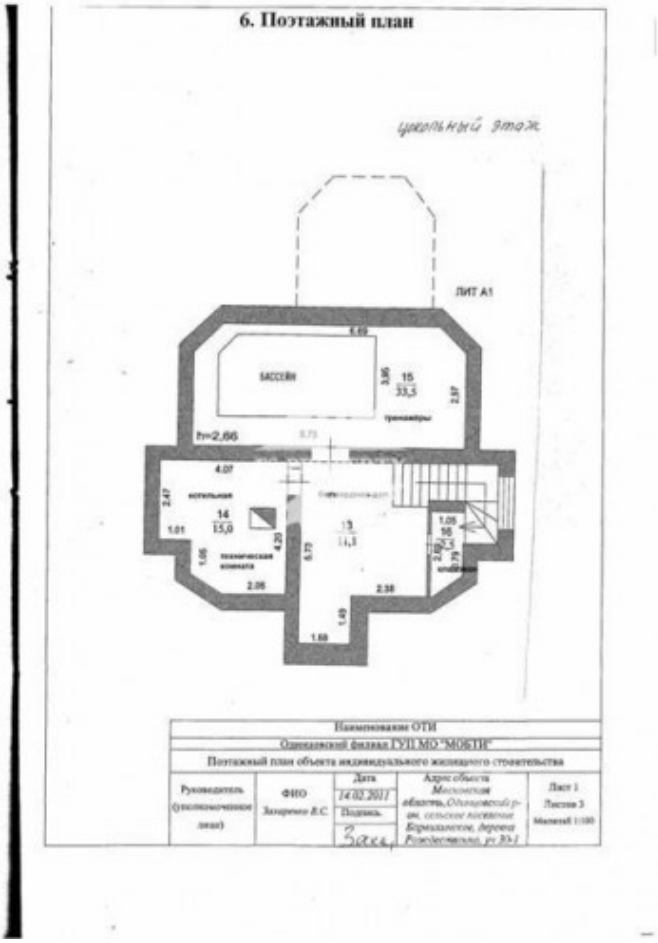
гараж 2 этаж летний домик

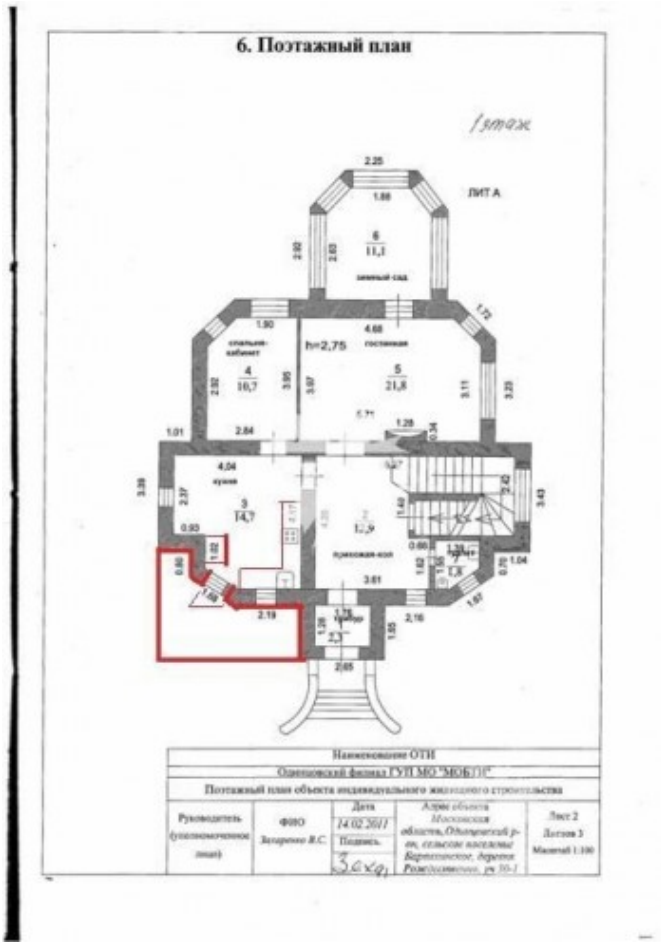
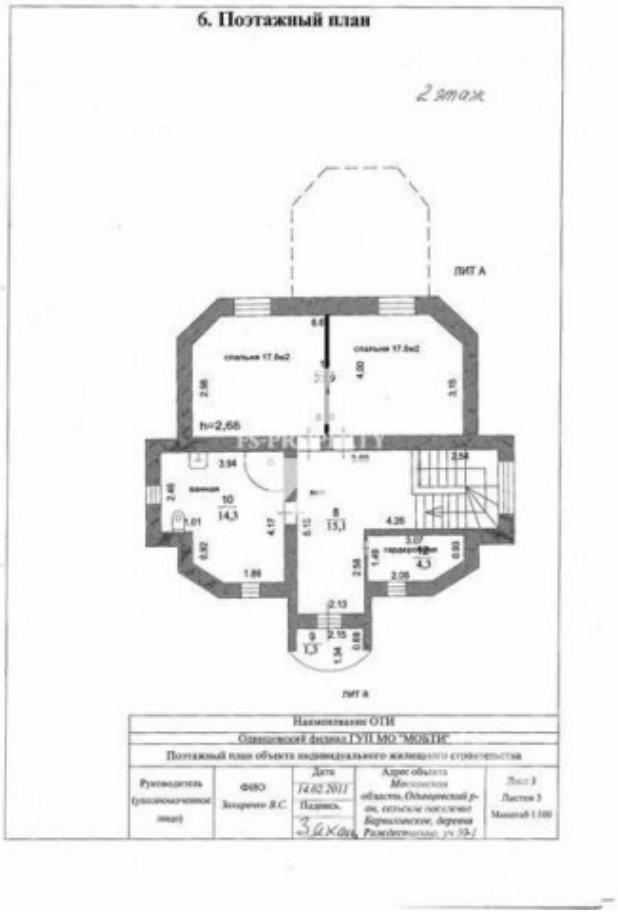
15.40

ПРОЕЗД

Наименование ОТИ				
Одинцовский филиал ГУП МО "МОБТИ"				
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Захаренко В.С.	Дата 14.02.2011 Подпись	Адрес объекта Московская область, Одинцовский р-он, сельское поселение Барвихинское, деревня Рождествено, уч 10-1	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500

ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ





ДОМ В КП РОЖДЕСТВЕНСКИЙ