

# Электрический переулок, 1

## Информация об объекте

№ лота	16083
Тип сделки	Продажа
Район	Пресненский
Метро	Белорусская
Адрес	Электрический переулок, 1
Жилой комплекс	КВАРТАЛ ТИШИНСКИЙ БУЛЬВАР
Общая площадь	76.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.5 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	2
Этажность	9
Высота потолков	3.9 м
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2027
Лифт	Нет
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Корпус 3, Кленовый двор.

Квартира с 2 спальнями в элитном квартале "Тишинский бульвар".

Предлагается к продаже без отделки. Высота потолков 3.40 м. Панорамные окна спален с балконами обращены в сторону тихого Среднего Тишинского переулка. Красивые виды из окон.

В квартире можно спланировать просторную кухню-гостиную с балконом, мастер-спальню с ванной и гардеробной и выходом на балкон, детскую.

## Фото



# Электрический переулок, 1

«Тишинский бульвар» — тихий зелёный элитный квартал на престижной и комфортной Тишинке. Уникальный для элитного дома прогулочный бульвар в огромном дворе-парке 2,1 га. Насыщенная инфраструктура только для жителей. Clubhouse с соседским центром, детским игровым клубом, фитнес-клубом с бассейном. Каждый дом обладает индивидуальной архитектурой с фасадами из премиальных материалов.

Настроение тихого Кленового двора задают зелёные летом и бордовые осенью клёны. В центре двора тенистый водоём с каскадом. Крытые галереи и зелёные комнаты — естественное продолжение парка. Здесь располагаются зоны отдыха, качели, гамаки и очаги с искусственным огнём.



# Электрический переулок, 1

