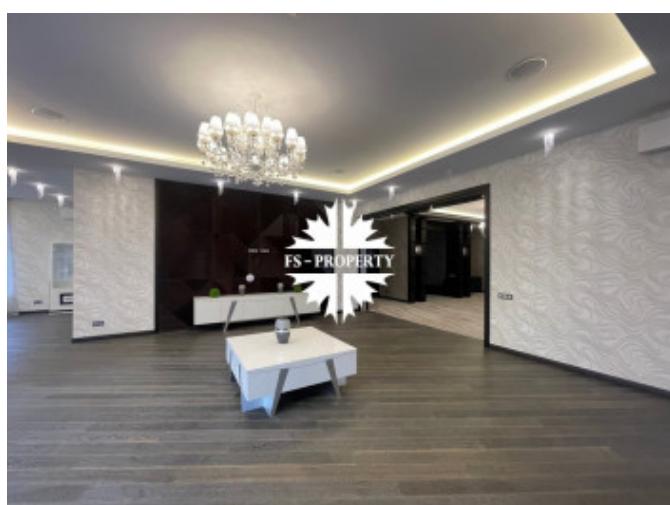
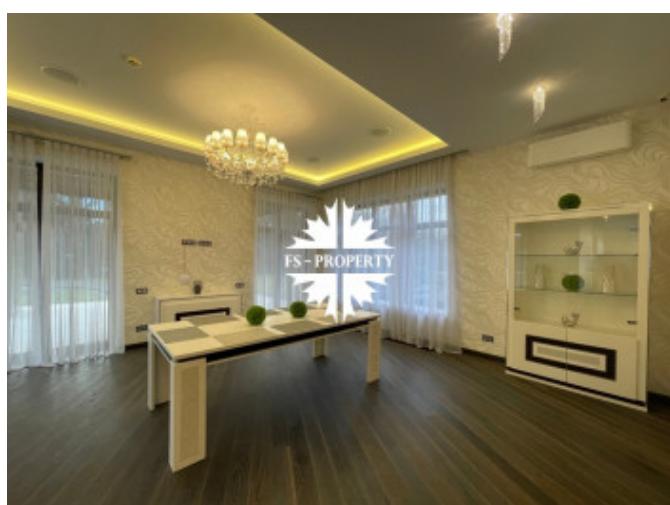


# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ

## Информация об объекте

№ лота	26316
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	654 344 450 руб.
Удаленность от МКАД	9 км
Населённый пункт	Поздняково д.
Коттеджный посёлок	НИКОЛЬСКАЯ СЛОБОДА
Общая площадь дома	1866 м <sup>2</sup>
Площадь участка	55.2 сот.
Таунхаус	Нет

## Фото



## Описание

Новый дом в закрытом, охраняемом поселке Никольская Слобода со своим теннисным кортом, детскими и спортивными площадками, рестораном, прудиком с прогулочной зоной отдыха. Рядом находятся несколько торговых центров, фитнес-клуб, школа, детские сады, конноспортивный комплекс Новый Век, рынок. Удобный выезд в Москву.

Полностью обустроенный двухэтажный коттедж оборудован современными инженерными системами: «умный дом», центральные коммуникации, автоматизированная система полива, лифт.

Расположен на тихой улице. Собственный пруд на территории участка площадью 0,552 га.

**1 этаж:** просторный холл-прихожая, спальня, кухня, гостиная, столовая комната, 3 санузла, терраса, спа-зона.

# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ

**2 этаж:** 5 спальных комнат, 4 санузла и несколько гардеробных.

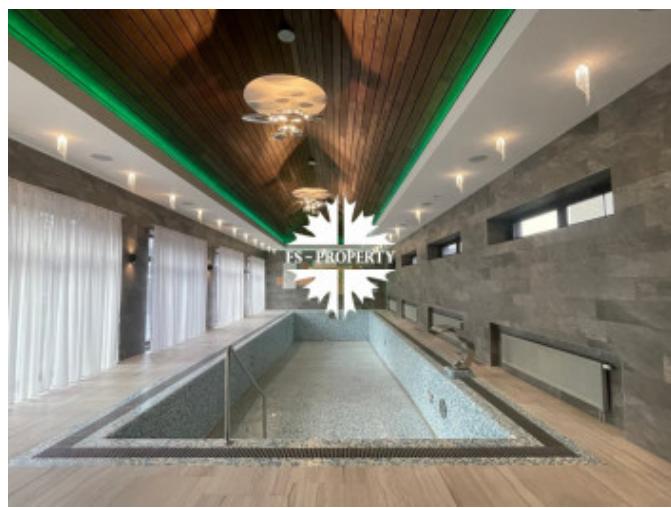
**Подвал:** гараж на 4 машины. Помещения для охраны и обслуживающего персонала.



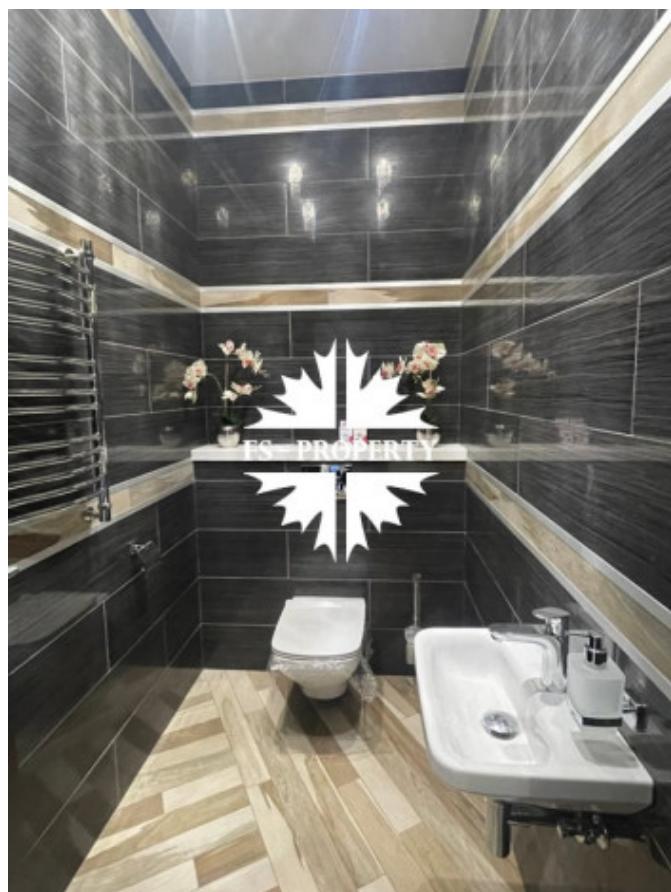
# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



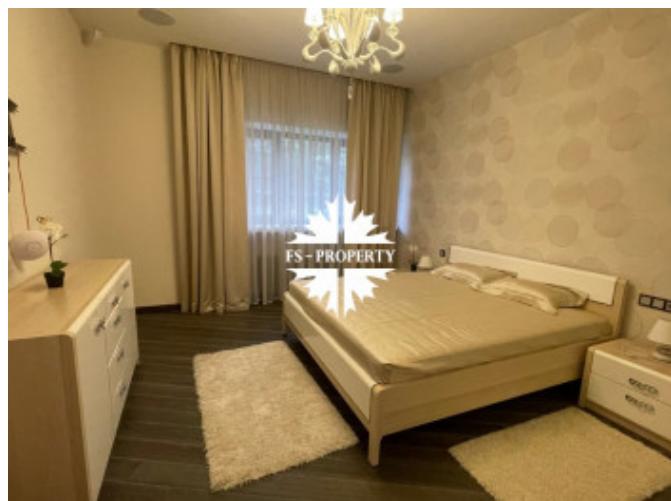
# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ



# КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ

