

КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Информация об объекте

№ лота	26775
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	350 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	11 км
Населённый пункт	Красногорск городской округ, Николо-Урюпино с.
Общая площадь дома	800 м²
Площадь участка	15 сот.
Таунхаус	Нет

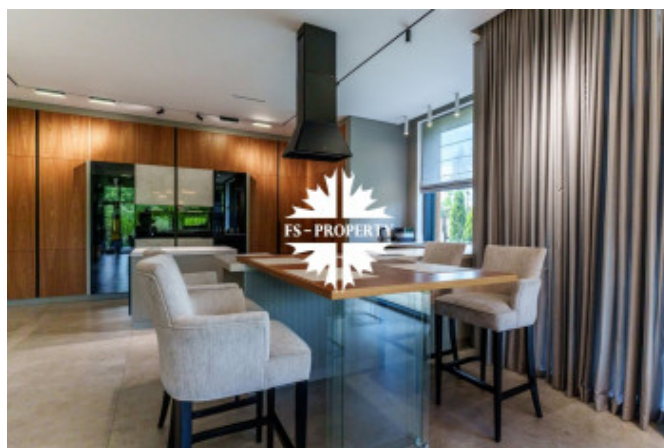
Описание

Продажа загородного дома площадью 800 кв.м. Коттеджный поселок Николо-Урюпино. Дом построен в 2 этажа из кирпича. Произведена дизайнерская отделка в светлых тонах. Полностью меблирован и оснащен всей необходимой техникой от ведущих производителей. Панорамное остекление и высокие потолки. Установлена приточно-вытяжная система вентиляции с кондиционированием. Прекрасный участок с вековыми соснами площадью 15 соток. Со своим выходом к реке. Живописный вид с террасы и из спален на гладь воды и сосновый бор. Уникальные видовые характеристики и атмосфера в сочетании с приватностью и высокоохраняемым местоположением. Все центральные коммуникации. Три разных подъезда к поселку с 2 шоссе.

Планировка:

1 этаж - холл, кухня-столовая, гостиная с камином, с/у, гардеробная, спальня, спортзал, сауна, душевая, зона отдыха,

Фото

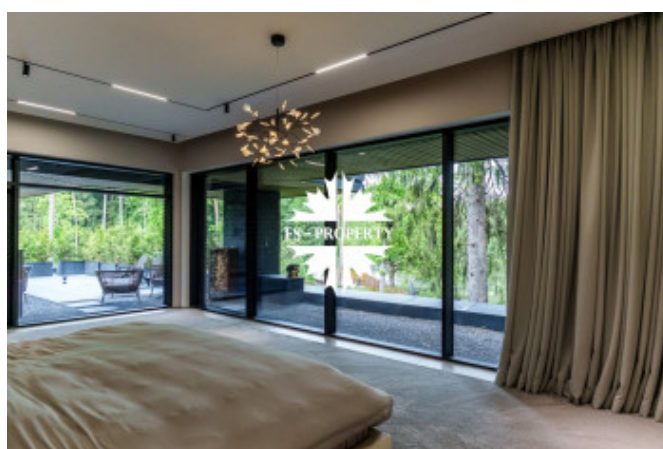


КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

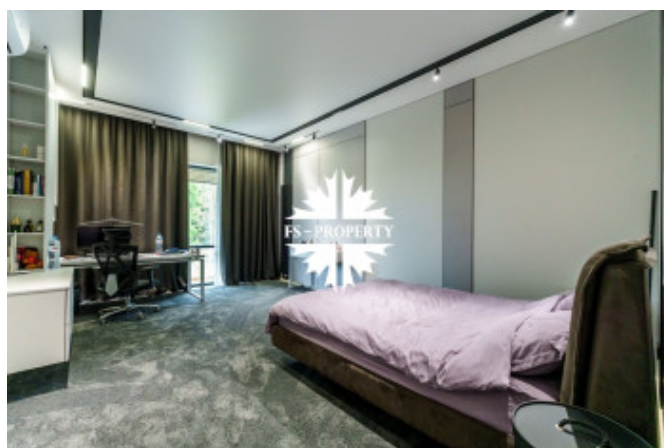
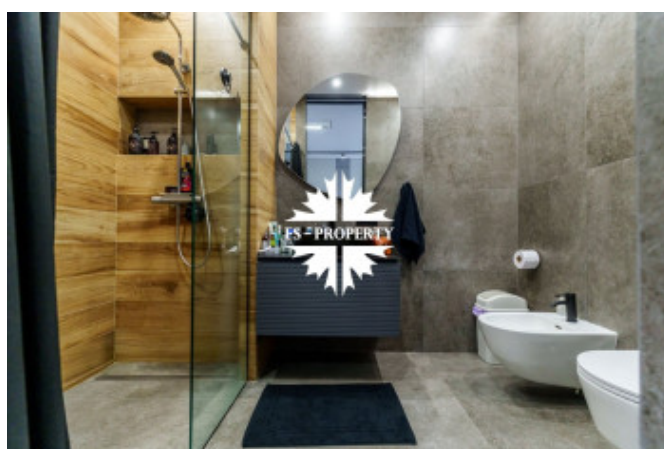
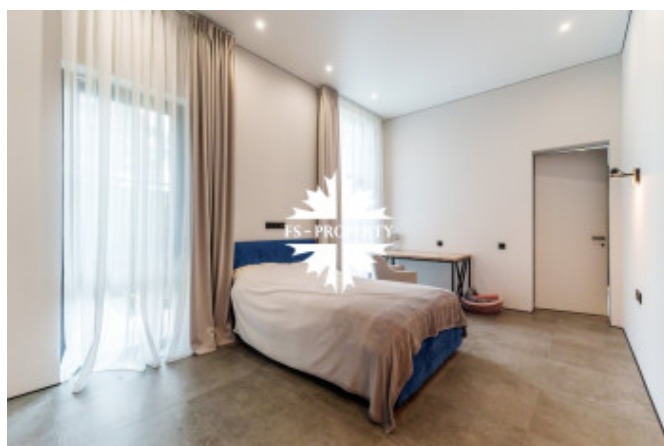
блок персонала, кладовая, гараж на 3 м/м,

2 этаж - мастер-блок с ванной комнатой, 2 гардеробными и кабинетом, 2 спальни со своими с/у, 2 спальни, гардеробная, с/у, кабинет, постирочная.

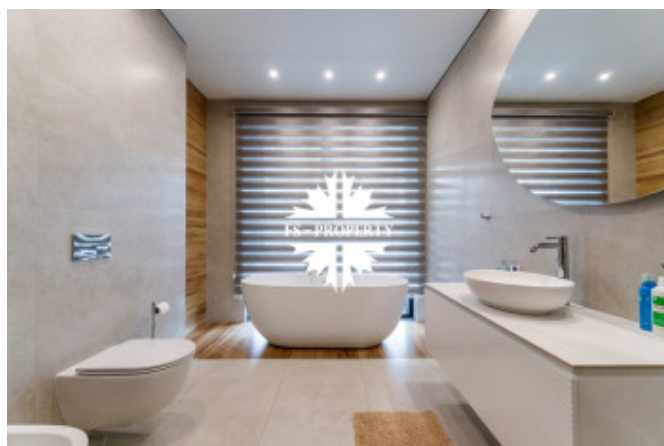
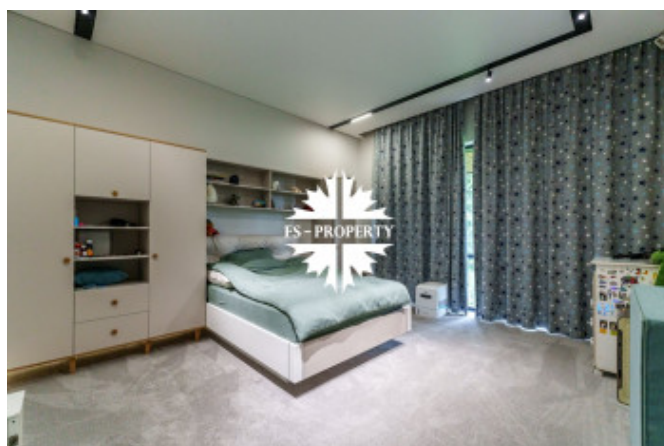
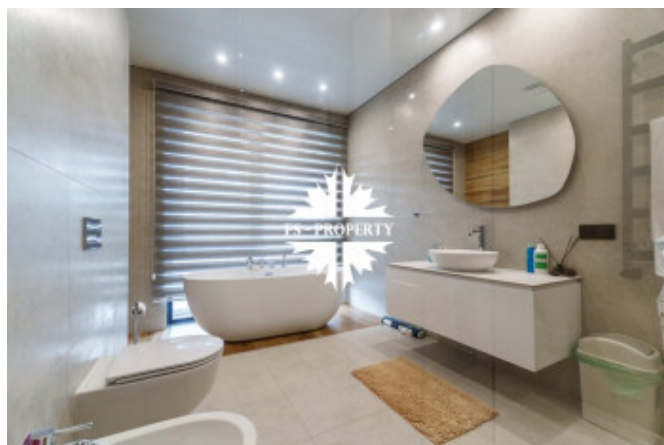
Николо-Урюпино - престижный поселок с атмосферой дворянской усадьбы, расположенный рядом с лесным массивом Опалиховского лесопарка на берегу реки Липка в 11 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Историческим центром является усадебный комплекс с боярскими палатами Одоевских в окружении липового парка и жемчужина русской храмовой архитектуры в окружении липового парка и жемчужина русской храмовой архитектуры церковь Николая Чудотворца XVI века. На территории поселка расположен знаменитый Grand Wellness Fitness с роскошной акватормальной зоной с 6-ю бассейнами, торгово-развлекательный центр с магазинами, предприятием бытового обслуживания, аптекой и кафе, спа-комплекс "У Карпачева", ресторан Swiss Yard, а также Николо-Урюпинская общеобразовательная школа. В пешей доступности расположены Поздняковский ДК, конный клуб "Новый Век", детский сад "Облака". Для длительных прогулок в лесопарке проложены благоустроенные тропинки и организованы зоны отдыха. В 3-х минутах на машине расположен бизнес-центр Riga Land с отелями, медицинскими центрами, ледовым дворцом, ресторанами и магазинами.



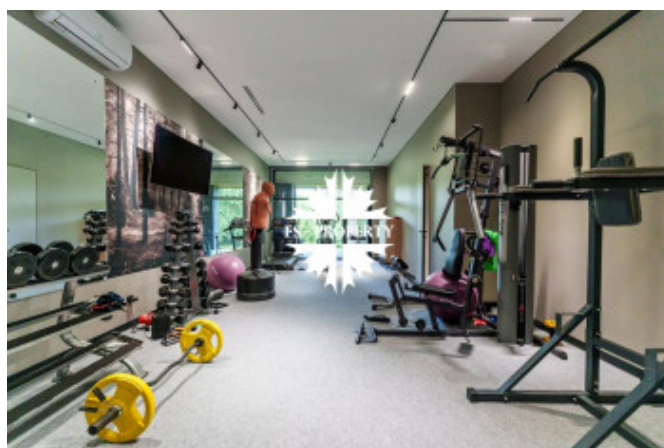
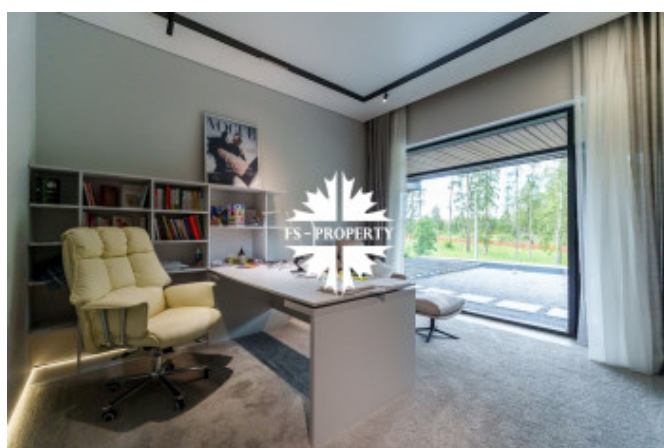
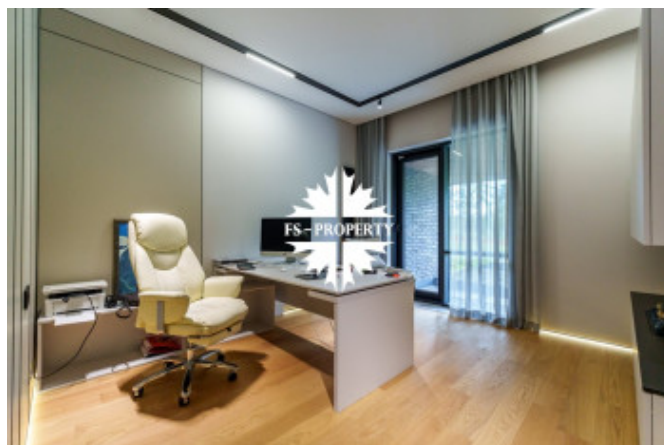
КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

