КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В КАМЕРНОМ ПОСЕЛКЕ

Информация об объекте

№ лота	26810
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	49 900 000 руб.
Удаленность от МКАД	19 км
Населённый пункт	Истра городской округ, Чесноково д.
Коттеджный посёлок	НОВОРИЖСКАЯ УСАДЬБА
Общая площадь дома	156 м^2
Площадь участка	5 сот.
Таунхаус	Нет

Фото









Описание

Современный коттедж общей площадью 156 кв.м на участке 5 соток в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе, в камерном коттеджном поселке “Новорижская Усадьба”.
В доме: 3 спальни, гостиная, кухня-столовая, кабинет/спальня, 3 с/у, бойлерная, навес на 2 м/м.
Особенности: дом полностью готов к проживанию, выполнен современный ремонт в классическом стиле, полностью меблирован и оснащен техникой.

ПЛАНИРОВКА

1 этаж:

Холл (18,1), гостиная (21,3) с выходом на террасу, кухня-столовая (16,8), кабинет (12,4), гостевой с/у (6,2), бойлерная (6).

2 этаж:

Холл (6,4), мастер-спальня (21) с ванной (4,1), детская (12,7) с балконом (6,4), гостевая спальня (19,4), ванная (4).

Ровный участок с газоном и взрослыми деревьями, дорожки вымощены брусчаткой. На участке предусмотрена

КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В КАМЕРНОМ ПОСЕЛКЕ

зона барбекю и хозяйственное помещение.

Коттеджный поселок “Новорижская Усадьба” расположен в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок камерный - всего на 9 домов. Организована круглосуточная охрана, уборка общей территории и вывоз мусора.
Поселок окружен элитными коттеджными поселками и развитой инфраструктурой Новой Риги. В 5-10 минутах на авто расположены государственные и частные школы и детские сады, торговые центры, аутлеты, рестораны и места для досуга. Рядом проходят пешие и велосипедные маршруты, находятся парк Шишкин Лес и природный резерват Масловская лесная дача.
В пешей доступности расположен фитнес-клуб сети Fitness One с бассейном с панорамным остеклением и тренажерным залом с видами на реку.
В 5 минутах пешком находится остановка общественного транспорта и несколько супермаркетов.



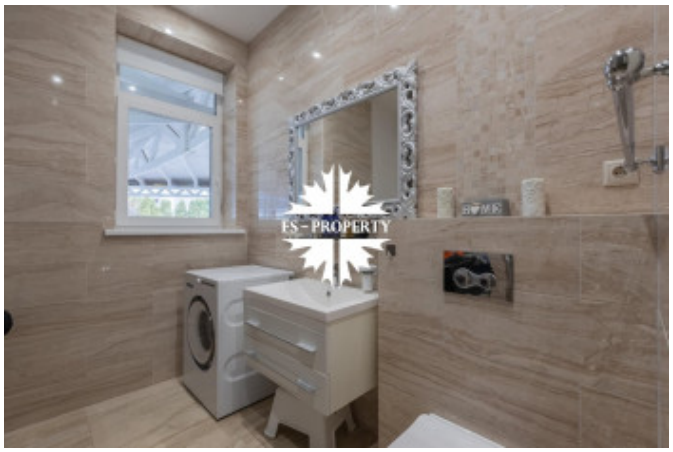






КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В КАМЕРНОМ ПОСЕЛКЕ









КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В КАМЕРНОМ ПОСЕЛКЕ









КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В КАМЕРНОМ ПОСЕЛКЕ









КОТТЕДЖ ПОД КЛЮЧ В КАМЕРНОМ ПОСЕЛКЕ

