КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

Информация об объекте

№ лота	15654
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	682 795 650 руб.
Удаленность от МКАД	23 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ
Коттеджный посёлок	НИКОЛИНО
Общая площадь дома	850 м^2
Площадь участка	20 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Продажа коттеджа в Николино, элитном охраняемом поселке на Рублево-Успенском шоссе.

Один из лучших поселков на этом направлении с точки зрения ландшафта и инфраструктуры: 3 ресторана, фитнес-клуб с бассейном, теннисный корт, детские площадки, спортивные площадки. На территории много прогулочных зон и зон отдыха. Рядом вся инфраструктура, необходимая для комфортного проживания: школы, детский сад, конноспортивный клуб, рынок, магазины. Удобный и быстрый выезд на платную дорогу.

Участок 20 соток с лесными деревьями, ландшафтным дизайном. Есть возможность докупить соседний участок 20 соток. Коттедж 850 кв.м выполнен в современном стиле. Абсолютно новый, никто не проживал.

Меблирован стильной итальянской

Фото

КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

мебелью. В отделке использованы дорогие отделочные материалы и оборудование известных европейских компаний.

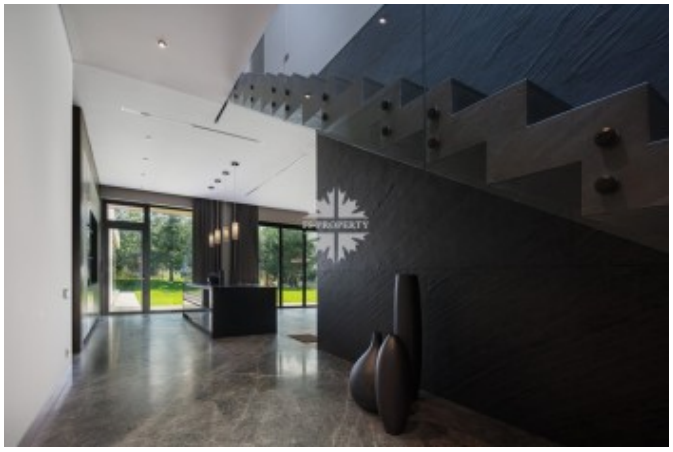
Планировочное решение:

1 этаж: просторная гостиная с высокими потолками, панорамным остеклением и камином, столовая с выходом на летнее патио и кухня, гостевая спальня с собственным санузлом и гардеробной, переход в зону SPA с бассейном, гостевой санузел. Для персонала имеются рабочая кухня и постирочная.

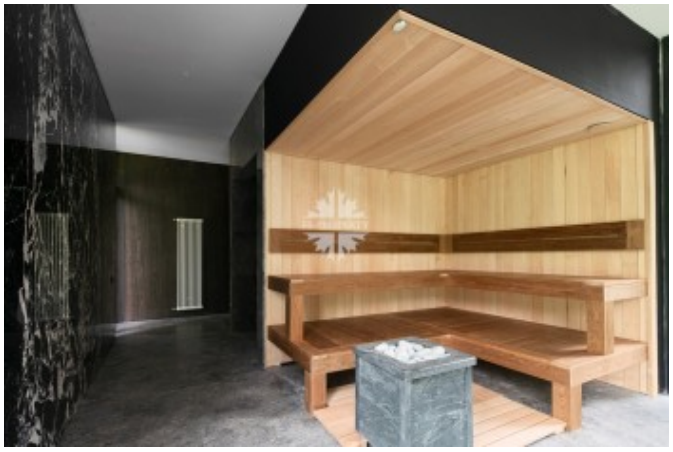
2 этаж: 2 мастер-спальни (каждая с собственным просторным санузлом, включающим ванну и душевую, большие террасы), 2 дополнительные спальни (каждая со своим санузлом и гардеробом) и кабинет.

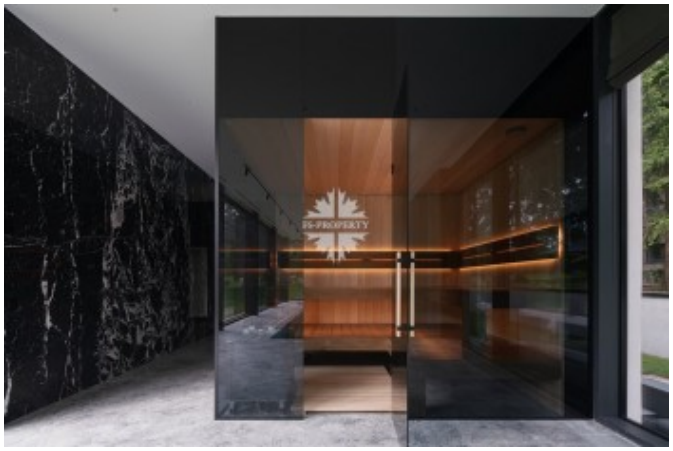
Бассейн имеет собственный выход на летнее патио и участок. Есть гараж на 4 машиноместа с квартирой для персонала.

КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

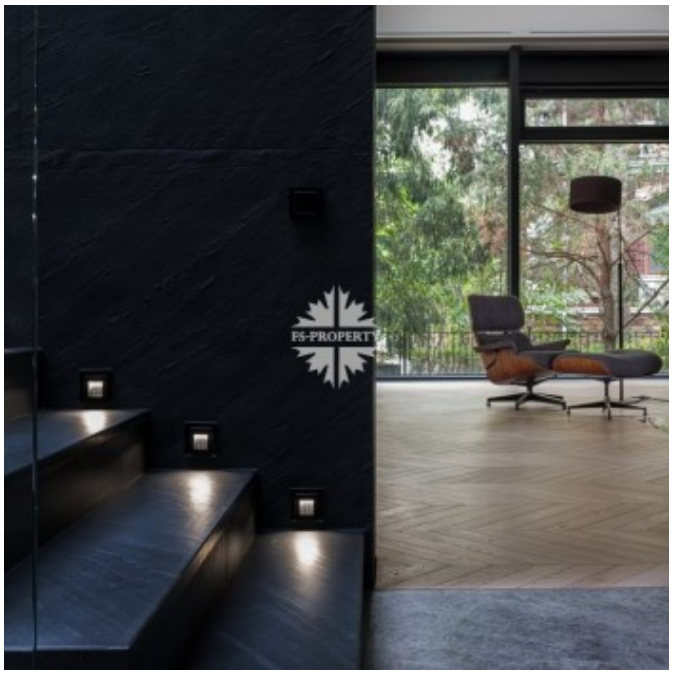


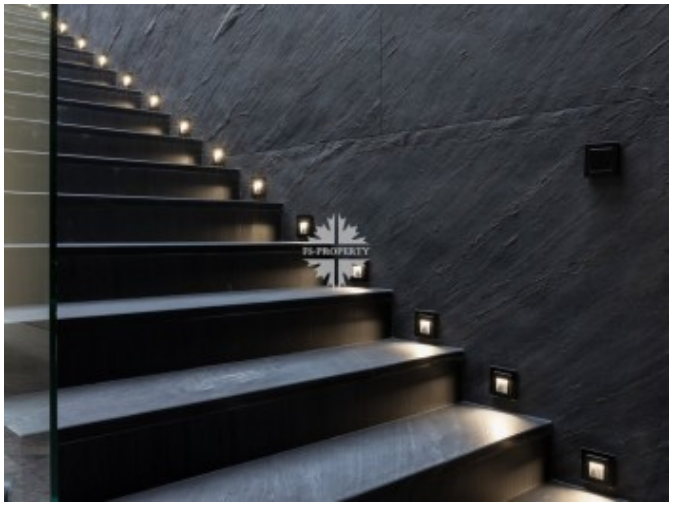
КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО



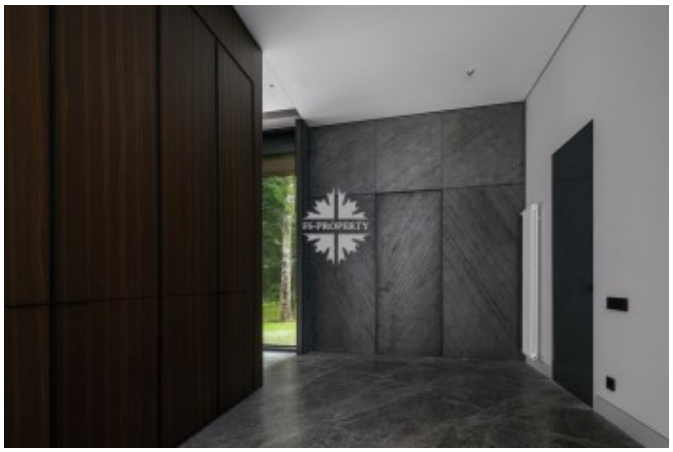


КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

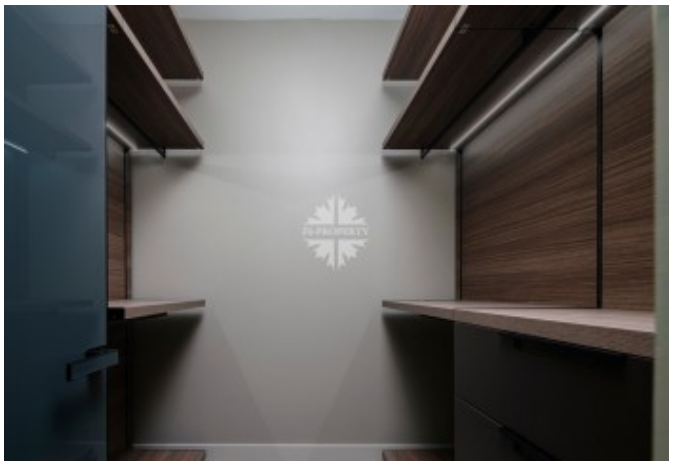


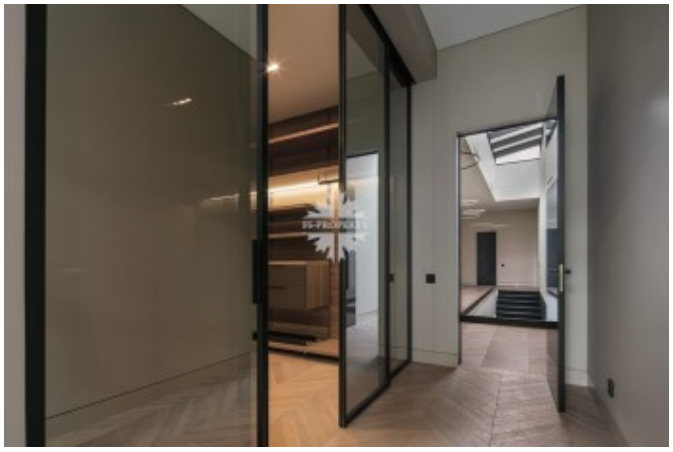


КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

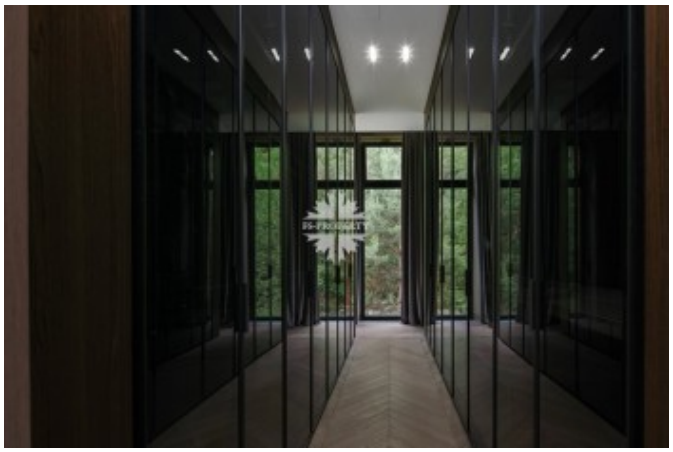


КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО





КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО



КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО

КОТТЕДЖ С БАССЕЙНОМ В НИКОЛИНО