Москва

Информация об объекте

№ лота	25228
Тип сделки	Продажа
Направление	Калужское
Стоимость	295 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	25 км
Населённый пункт	Москва
Общая площадь дома	690 м^2
Площадь участка	24 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Новый современный коттедж с бассейном и SPA в КП Варварино, на 25 км Калужского шоссе.

Расположен в тихой части посёлка, в окружении зеленого массива.

В доме установлена бытовая техника Miele, система конвекторного кондиционирования chiller-fancoil, сантехника Catalano, акустическая система Bowers&Wilkins. Установлена система «умный дом» Control4 с которой можно подключаться к различным устройствам в доме и управлять ими, а именно: регулировать температуру в доме, включать музыку, свет, открывать/закрывать ворота гаража.

- Площадь дома 690м2
- 3 этажа / 4 спальни
- Земельный участок 24 сотки
- Уличный бассейн 11х3,6м с подогревом и джакузи
- Пристроенный к дому блок персонала (2 спальни, кухня, с/у, балкон)
- Гараж на 2 а/м, площадка перед домом

Фото









Москва

на 2 а/м, парковка на 5-6 авто
- Тихая часть поселка
- Развитая инфраструктура поселка

Планировочное решение дома:

Цоколь: гладильная, с/у, гардероб, постирочная, с/у, SPA-зона, джакузи, бочка, сауна, раздевалка, массажная, винотека, бар, кинотеатр, серверная;

1 этаж: прихожая, кухня-гостиная, гардероб, с/у, спальня с с/у и гардеробом;

2 этаж: спальня с балконом и с/у для мальчика, спальня с балконом и с/у для девочки, библиотека, мастер-блок, балкон, с/у, гардероб.

В инфраструктуру поселка входят клубный дом со SPA, бильярдной, тренажёрным залом и детскими

комнатами, лесная прогулочная зона, пляжная зона на реке Пахра и многое другое.

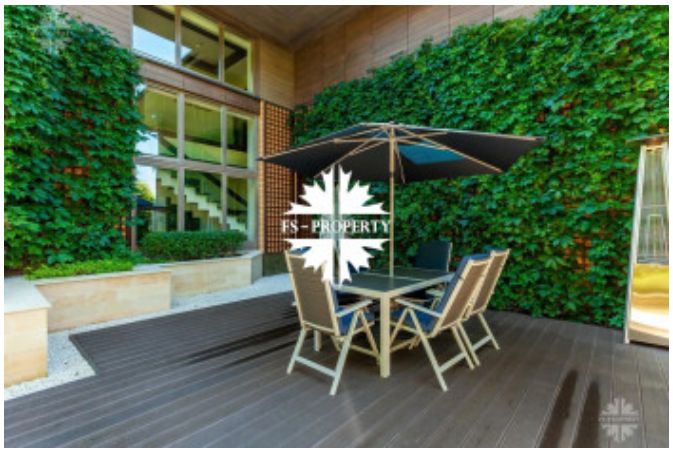








Москва









Москва









Москва







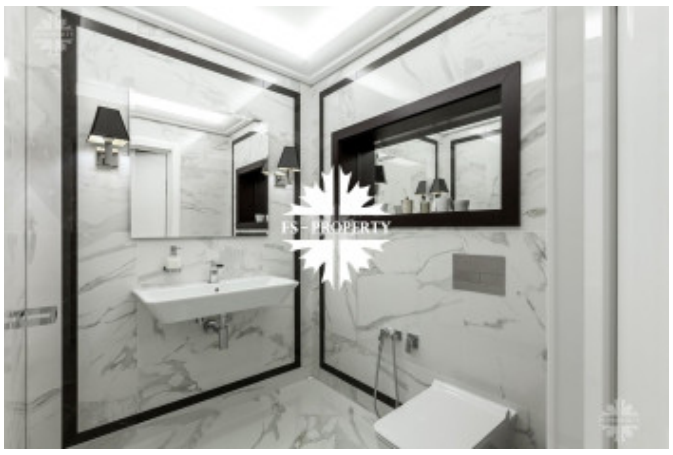


Москва









Москва

