

Волоколамское ш., 95/2к5 улица

Информация об объекте

№ лота	16788
Тип сделки	Продажа
Район	Покровское-Стрешнево
Стоимость	25 850 000 руб.
Стоимость за кв.м	646 250 руб. за м²
Адрес	Волоколамское ш., 95/2к5 улица
Жилой комплекс	СИТИ-БЭЙ
Общая площадь	40 м²
Площадь кухни	15 м²
Количество комнат	2
Этаж	7
Этажность	19
Высота потолков	2.8 м
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Да
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

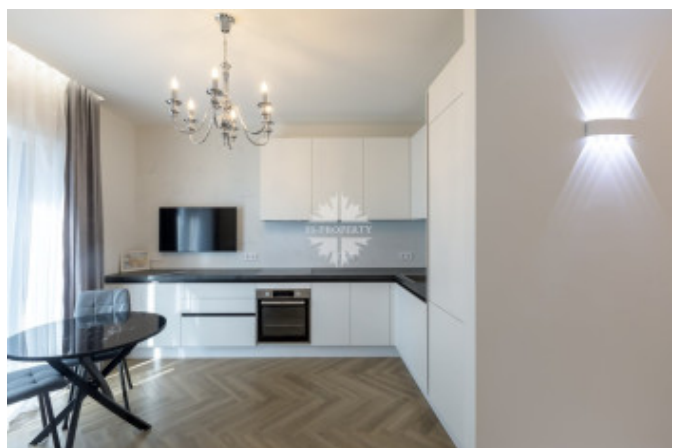
Описание

ЭКСКЛЮЗИВ.

Стильная и светлая 2-х комнатная квартира.
Новый ремонт, полностью под ключ.
Красивые закаты, панорамное остекление.
ЖК Сити Бэй - бизнес-класс, город у воды от MR Group.

Малоэтажный и тихий корпус, красивый и модный фасад - клинкерный кирпич.

Фото



Волоколамское ш., 95/2к5 улица

Ремонт делали для себя, все новое: проводка, стены, отопление.

Функциональная и грамотная планировка:

- кухня-гостиная
- спальня
- вместительная гардеробная
- 2 полноценных санузла
- просторная прихожая

Квартира полностью укомплектована техникой европейского производителя Hotpoint.

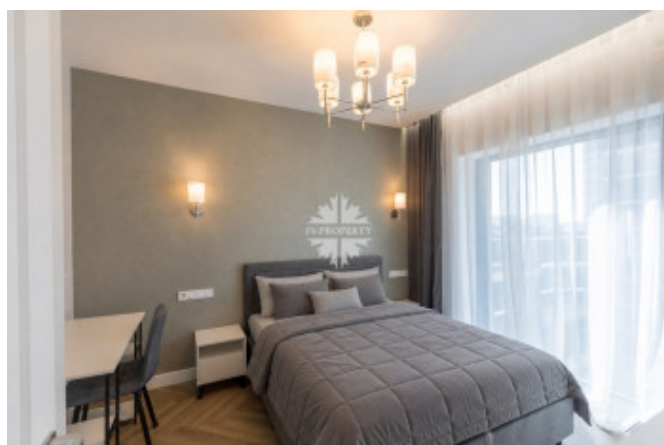
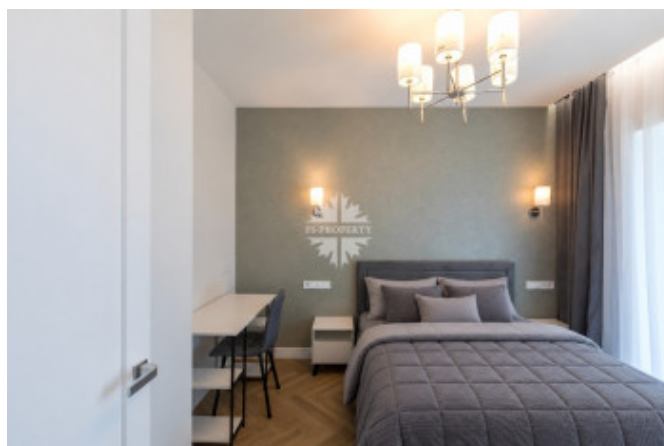
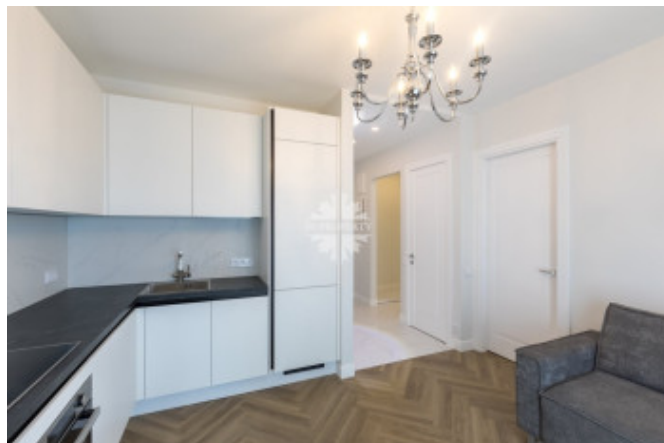
Закрытая территория, двор без машин, круглосуточное видеонаблюдение и консьерж-сервис.
Подземный паркинг.

Благоустроенная прогулочная набережная, где можно атмосферно провести время с семьей и друзьями, современные детские и спортивные площадки для активного отдыха; пешеходный бульвар.

Развитая инфраструктура района: детские сады, фитнес-центр с бассейном, кафе, магазины, салоны красоты, торговый центр.

На территории комплекса открыта престижная государственная Курчатовская школа.

ЖК Сити Бэй - уникальная авторская архитектура, дизайнерские лобби: высокие потолки, панорамное остекление, лаунж-зона, места для хранения колясок и велосипедов, лапомойка для животных, гостевые санузлы.
В ближайшей доступности крупные зеленые массивы: дубовая роща,



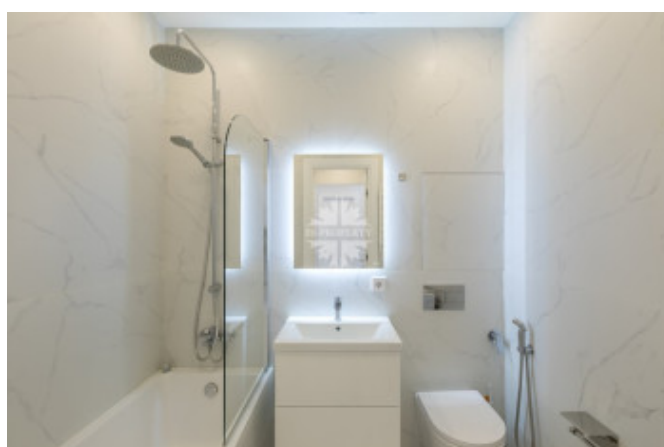
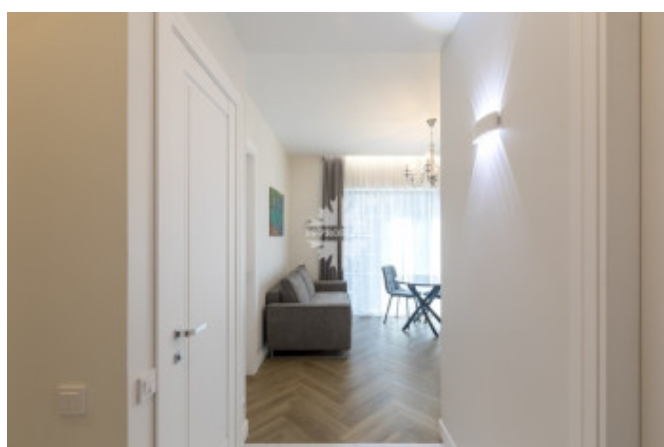
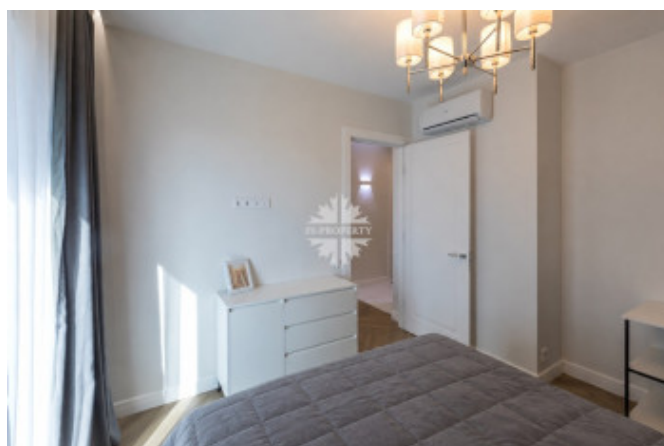
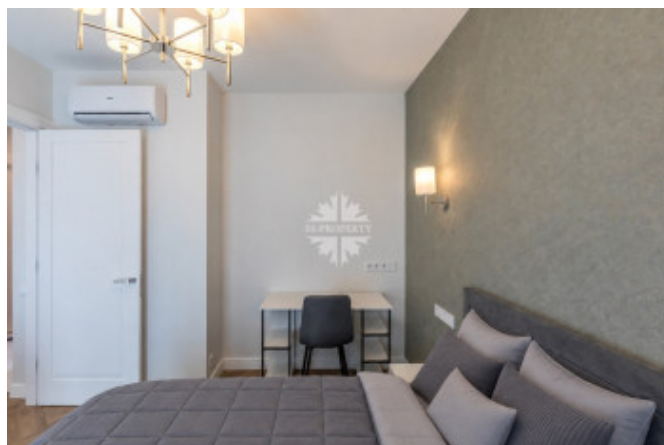
Волоколамское ш., 95/2к5 улица

Сходненский парк, усадьба Братцево,
лесопарк Покровское-Стрешнево,
Алешкинский лесопарк.

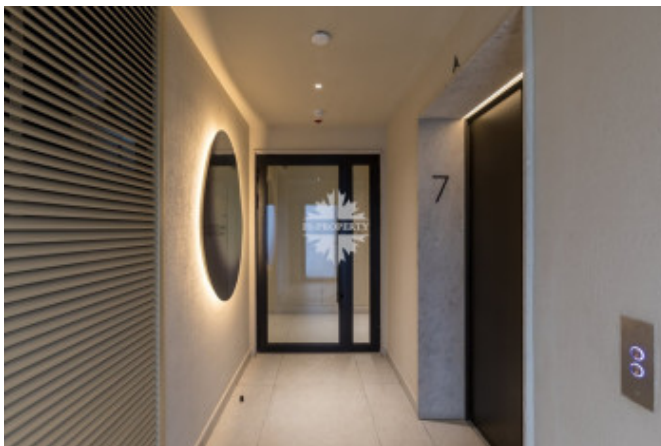
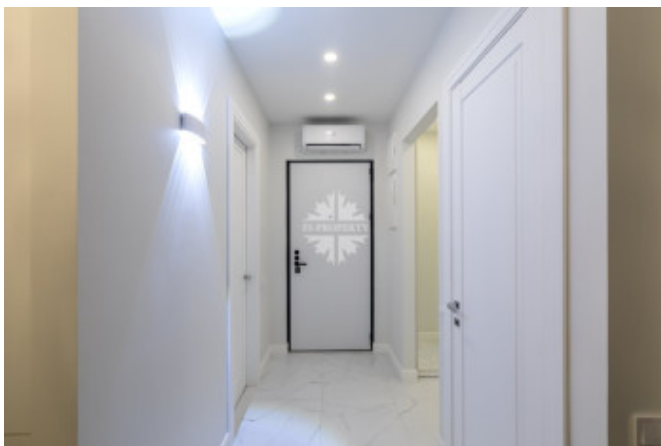
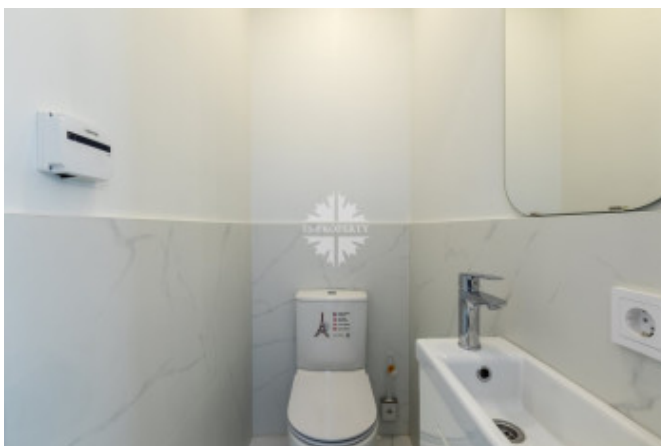
Транспортная доступность:
МЦД Трикотажная - 7 мин пешком, метро
Мякинино - 18 мин пешком, 10 мин на
электробусе до м.Тушинская.
Удобный выезд на МКАД, Волоколамское
и Ленинградское шоссе.

Проводим показы в удобное для Вас
время.

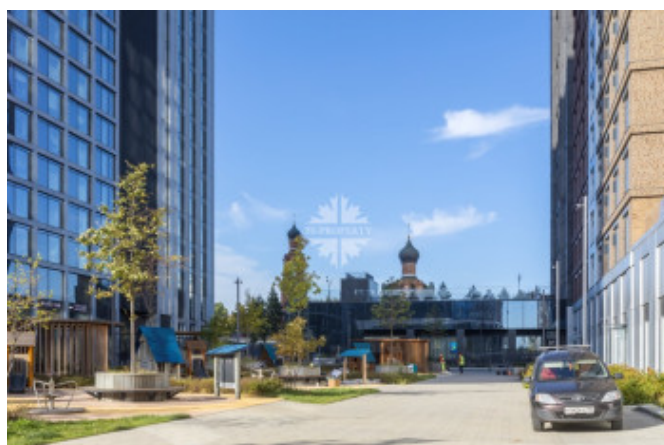
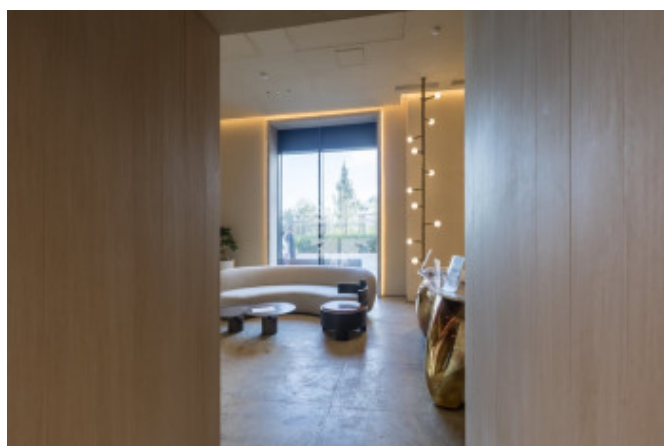
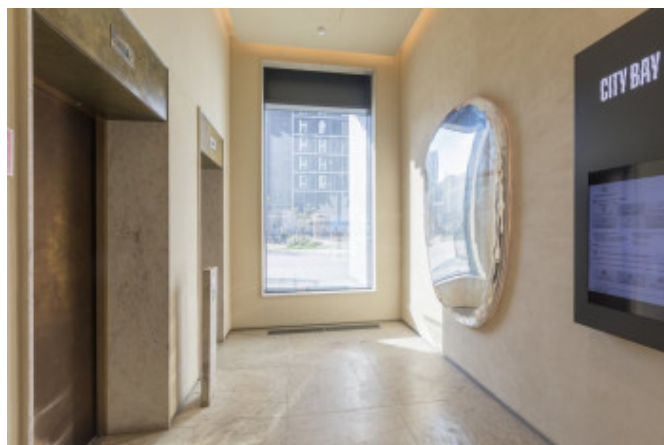
FS Property - участник ассоциации
агентств элитной недвижимости AREA.



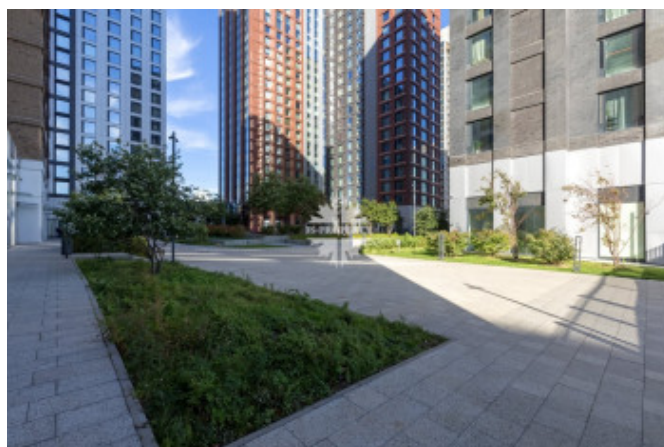
Волоколамское ш., 95/2к5 улица



Волоколамское ш., 95/2к5 улица



Волоколамское ш., 95/2к5 улица



Волоколамское ш., 95/2к5 улица



Волоколамское ш., 95/2к5 улица

