

# Скатертный переулок, 17

## Информация об объекте

№ лота	16366
Тип сделки	Продажа
Район	Пресненский
Метро	Арбатская (Арбатско-Покровская)
Стоимость	77 700 000 руб.
Стоимость за кв.м	971 250 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Скатертный переулок, 17
Общая площадь	80 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	4
Этажность	7
Высота потолков	3 м
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	1957
Лифт	Да
Тип балкона	2 балкона
Тип дома	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский ремонт

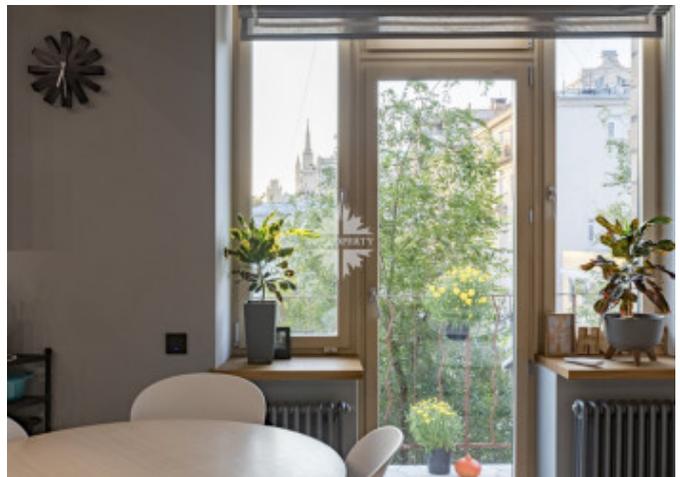
## Описание

Красивая, стильная квартира с новым ремонтом.

Панорамный вид на высотку на Баррикадной.

Функциональная и грамотная планировка: кухня-столовая, гостиная, спальня со своей гардеробной, 2 детские спальни, 2 санузла (с ванной и душевой), постирочная, прихожая, 2 балкона. Высокие потолки - 3 м.

## Фото



## Скатертный переулоч, 17

Уникальный авторский дизайн- проект.  
Высококачественные экологичные отделочные материалы.

Сантехника Villeroy&Boch, Jacob Delafon,  
бытовая техника Smeg, Electrolux. Пол:  
паркетная доска - натуральный дуб,  
плитка - с подогревом.

Кондиционер с притоком воздуха.

Кирпичный дом на 28 квартир,  
железобетонные перекрытия.

Подъезд после капитального ремонта.

Тихий двор с детской площадкой.

Развитая инфраструктура района.

В пешей доступности лучшие школы  
Москвы: школа Капцовых 1520, 91, 1239,  
179; музеи и театры, кафе, рестораны,  
уютные скверы и бульвары.

Патриаршие пруды, Арбат - 5 минут  
пешком.

Отличная транспортная доступность:  
Бульварное и Садовое кольцо, Новый  
Арбат.

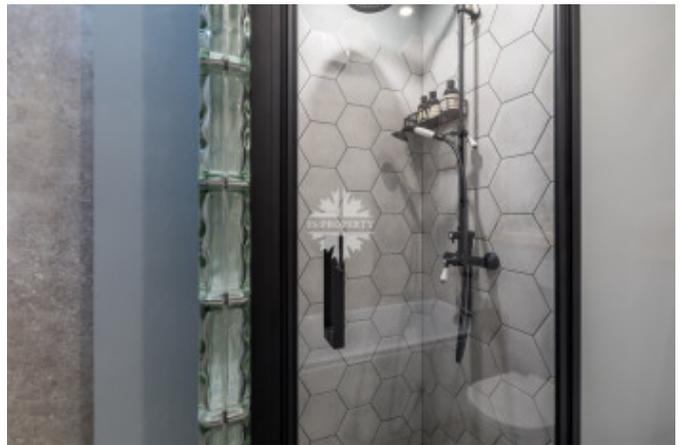
Метро Арбатская, Баррикадная - 7 минут  
пешком, Краснопресненская, Тверская,  
Пушкинская -10-12 минут пешком.



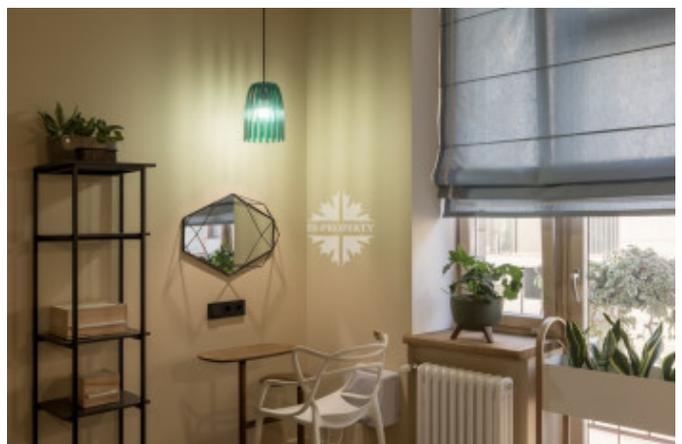
## Скатертный переулок, 17



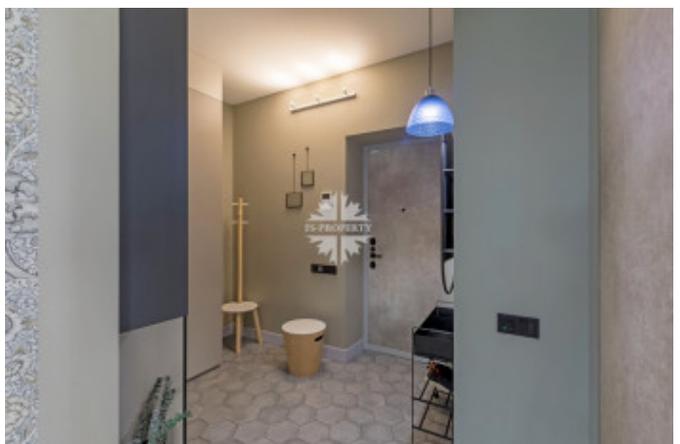
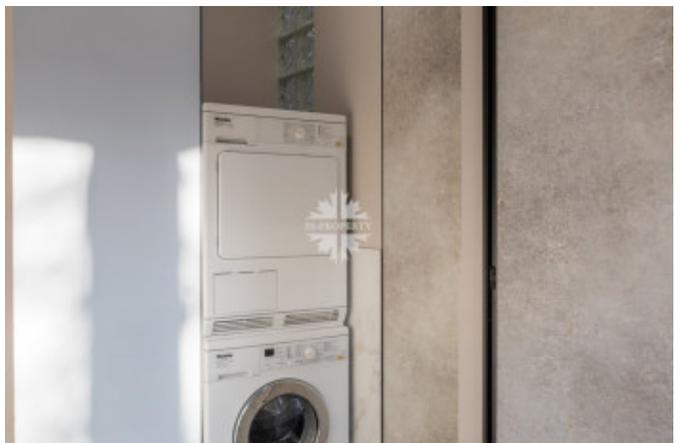
## Скатертный переулок, 17



## Скатертный переулок, 17



## Скатертный переулок, 17



# Скатертный переулок, 17

