

# 2-я Звенигородская ул., 11

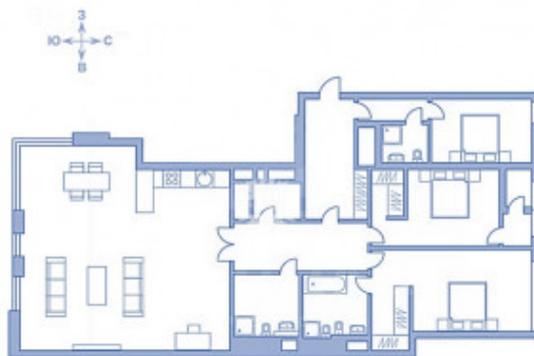
## Информация об объекте

№ лота	16117
Тип сделки	Продажа
Район	Пресненский
Метро	Улица 1905 года
Стоимость	163 796 490 руб.
Стоимость за кв.м	963 543 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	2-я Звенигородская ул., 11
Жилой комплекс	РЕЗИДЕНЦИЯ МОНЭ
Общая площадь	170 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	9
Этажность	18
Высота потолков	3.3 м
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2016
Лифт	Да
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

## Описание

ЖК Резиденция МОНЭ. В продаже 4-х комнатная квартира с панорамными видами на Москву, Сити, Краснопресненскую набережную. Отличная возможная планировка: кухня-столовая, гостиная с панорамным видом на Сити, 3 спальни, 3 санузла, постирочная, гардеробные. Имеются 2 машиноместа в подземном паркинге. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж-служба 24x7, закрытая, охраняемая территория, детская площадка, свой фитнес клуб, картинная галерея. Прекрасная инфраструктура района: школа 2030, 2 детских сада, Парк Красная Пресня, Московский зоопарк. В исторических зданиях соседнего ЖК расположены: фермерские лавки, кафе и рестораны, художественные мастерские, спортивные студии, школы изучения иностранных языков, детский сад два фитнес-

## Фото



## **2-я Звенигородская ул., 11**

клуба: Mind Gym и Fitness Market (йога, пилатес, stretching, воздушная гимнастика, фехтования, академия бокса). Фитнес-клуб имеет площадь более 5,5 тысяч кв м. (тренажерные залы, wellness, бассейн 25 метров). На крыше здания расположен зимний сад и подогреваемый всесезонный бассейн. Международный детский сад La Berëzka Academy Moscow для детей от 3 до 7 лет. Отличная транспортная доступность: Звенигородское шоссе, Садовое кольцо, Краснопресненская набережная, ТТК.