

# Софийская набережная, 18

## Информация об объекте

№ лота	16122
Тип сделки	Продажа
Район	Якиманка
Метро	Новокузнецкая
Стоимость	260 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	1 591 187 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Софийская набережная, 18
Жилой комплекс	ЗОЛОТОЙ
Общая площадь	163.4 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	2
Этажность	5
Высота потолков	3.4 м
Отделка	Нет
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2023
Лифт	Да
Тип дома	Монолит
Ремонт	Без отделки

## Описание

Роскошная 4-х комнатная квартира в ЖК "Золотой" De-luxe класса на Софийской набережной напротив Кремля.

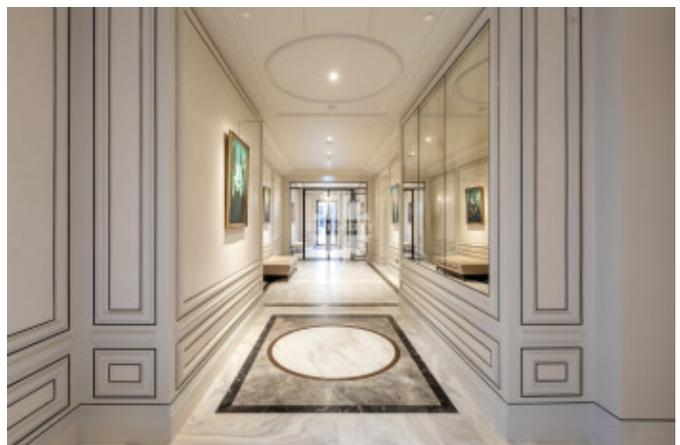
Панорамные окна, высота потолков 3,35 м.

Квартира предлагается без отделки.

Функциональная планировка: кухня-столовая, гостиная, 2-3 спальни, 3 санузла, постирочная, гардеробные.

Окна квартиры выходят в тихий уютный двор.

## Фото



## Софийская набережная, 18

Собственная служба безопасности, консьерж-сервис высочайшего уровня, круглосуточное видеонаблюдение. Презентабельные шикарные входные группы, гостиная с библиотекой и камином, винотека, переговорная, детский досуговый центр, безопасные детские площадки, лаунж пространство под открытым небом с ландшафтным дизайном.

Двухуровневый подземный паркинг, кладовые помещения.

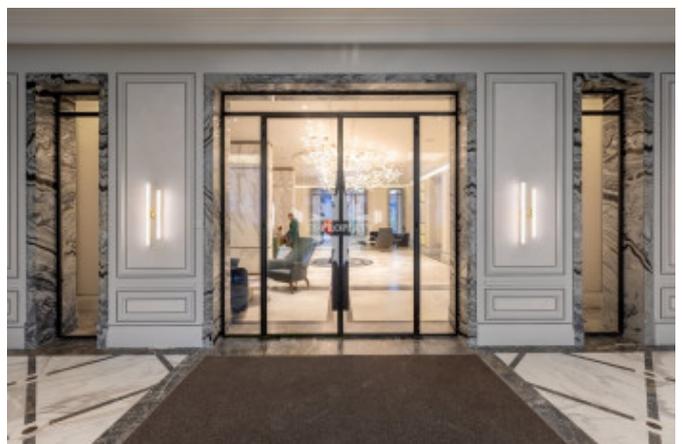
Исключительное окружение - исторические достопримечательности центра Москвы: Красная площадь, Кремль, Храм Софии Премудрости Божией, парк Зарядье, Репинский сквер, Третьяковская галерея.

Высокоразвитая инфраструктура района: престижные школы, детские сады, рестораны и кафе, магазины, музеи, театры.

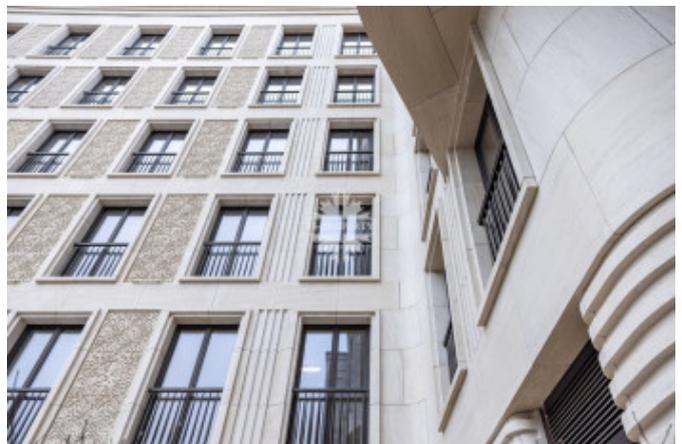
Метро Боровицкая и Новокузнецкая 15 минут пешком.



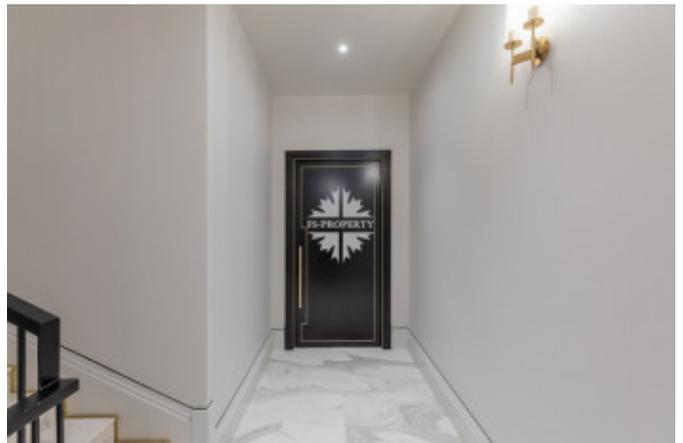
# Софийская набережная, 18



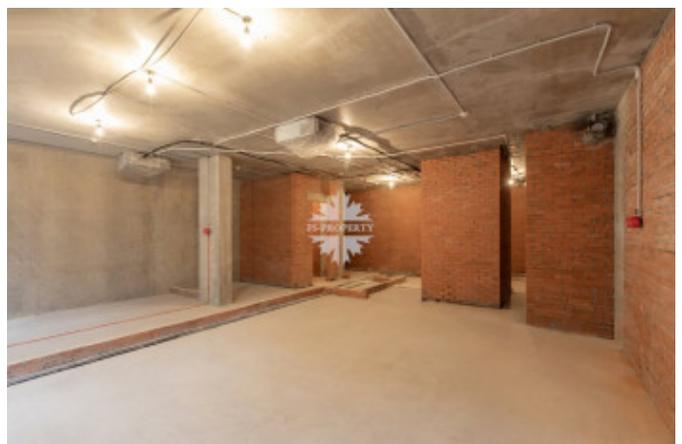
# Софийская набережная, 18



# Софийская набережная, 18



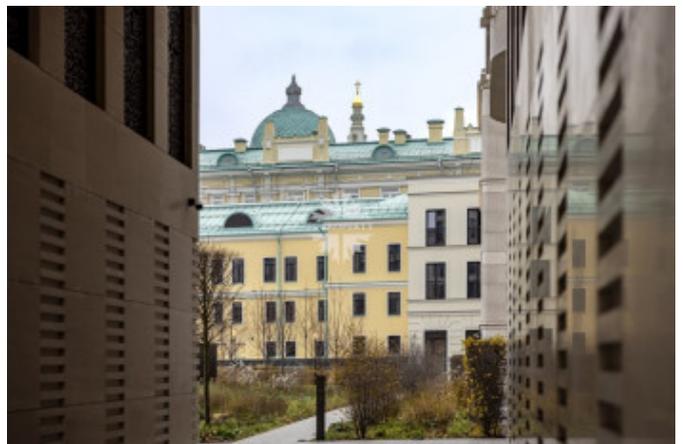
# Софийская набережная, 18



# Софийская набережная, 18



# Софийская набережная, 18



# Софийская набережная, 18

