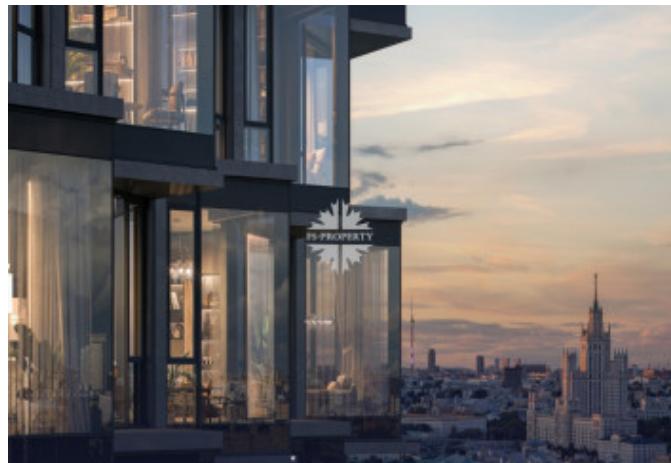


# Летниковская улица, 11/10 к.2

## Информация об объекте

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| № лота            | 16347                            |
| Тип сделки        | Продажа                          |
| Район             | Даниловский                      |
| Метро             | Павелецкая                       |
| Стоимость         | 37 260 000 руб.                  |
| Стоимость за кв.м | 690 000 руб. за м <sup>2</sup>   |
| Адрес             | Летниковская улица,<br>11/10 к.2 |
| Жилой комплекс    | HIGH LIFE (ХАЙ ЛАЙФ)             |
| Общая площадь     | 54 м <sup>2</sup>                |
| Площадь кухни     | 7 м <sup>2</sup>                 |
| Количество комнат | 2                                |
| Этаж              | 3                                |
| Этажность         | 24                               |
| Отделка           | Нет                              |
| Паркинг           | Да                               |
| Летние помещения  | Нет                              |
| Пентхаус          | Нет                              |
| Год постройки     | 2025                             |
| Лифт              | Да                               |
| Тип дома          | Монолит                          |
| Ремонт            | Без отделки                      |

## Фото



## Описание

2-х комнатная квартира без отделки в новом доме класса премиум, в готовом корпусе. Панорамные окна, приятные виды.

Архитектура жилого комплекса создана ведущими мастерами бюро ADM, сочетающая в себе эстетику, инновационный подход и функциональность.

Жилой комплекс спроектирован так, чтобы не нарушать уединения

## Летниковская улица, 11/10 к.2

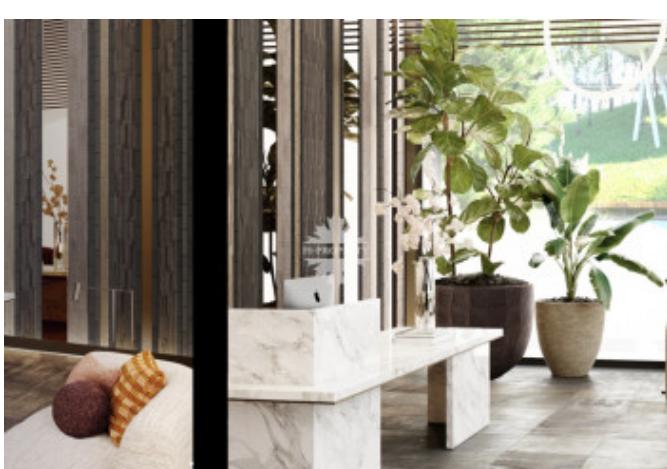
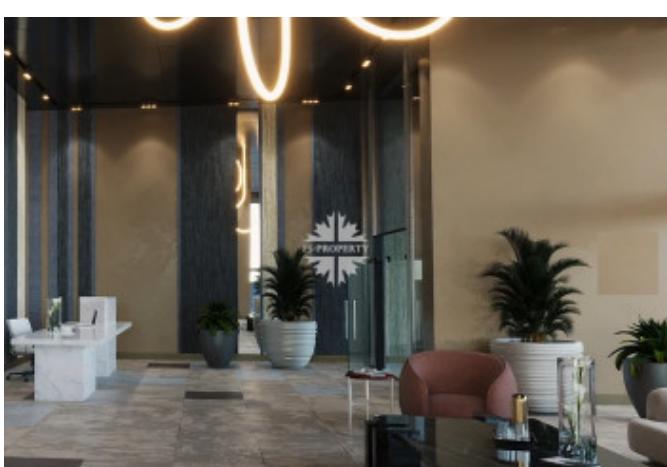
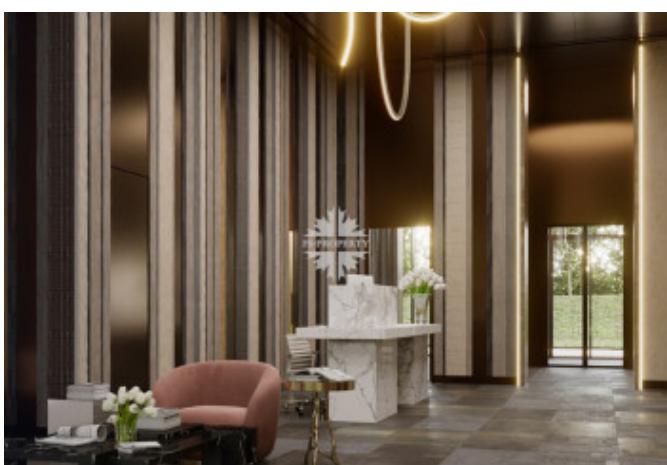
резидентов, создавая ощущение уюта и спокойствия. Увеличенное нормативное расстояние между корпусами до 85 метров обеспечивает приватность и комфорт для вас и ваших соседей.

Роскошная внутренняя территория. Во дворе комплекса создан двухуровневый парк на 2 га, выполненный в стиле английского сада, в котором будут расти 650 деревьев и более 2000 кустарников, появится светлая березовая роща и тенистый хвойный лес.

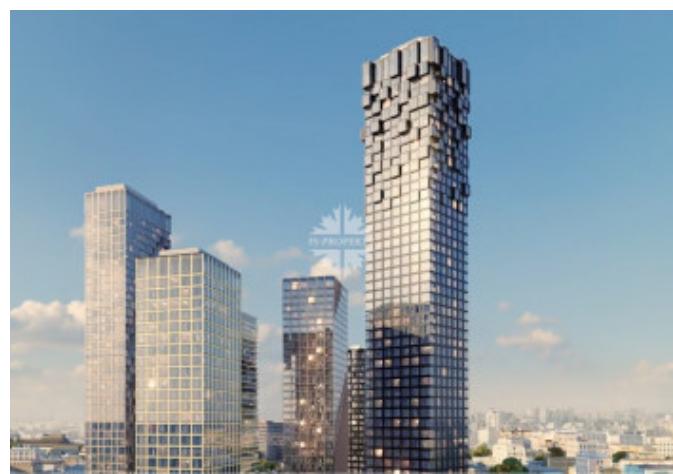
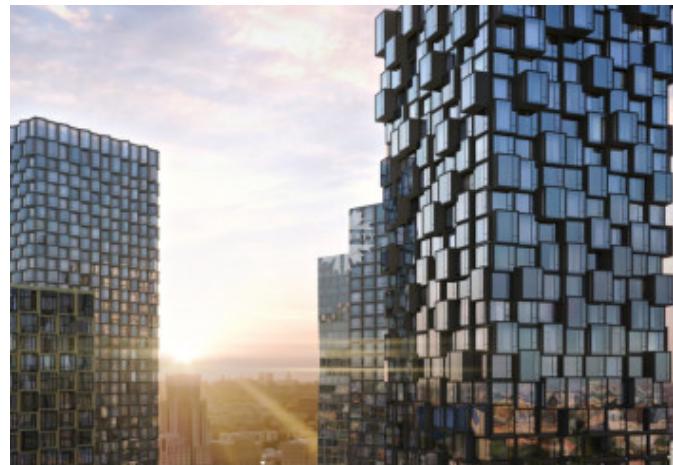
Многочисленные зоны отдыха, спортивные и детские игровые площадки делают его идеальным местом для прогулок и встреч с друзьями.

Клубная инфраструктура: кинотеатр, детская игровая, зона для йоги и спорта, СПА, beauty-зона, переговорные, общественная терраса и lounge-зона. Отдельные лифты для персонала, почтовые комнаты. Круглосуточное видеонаблюдение на всей территории, современная система контроля доступа с возможностью распознавания лиц.

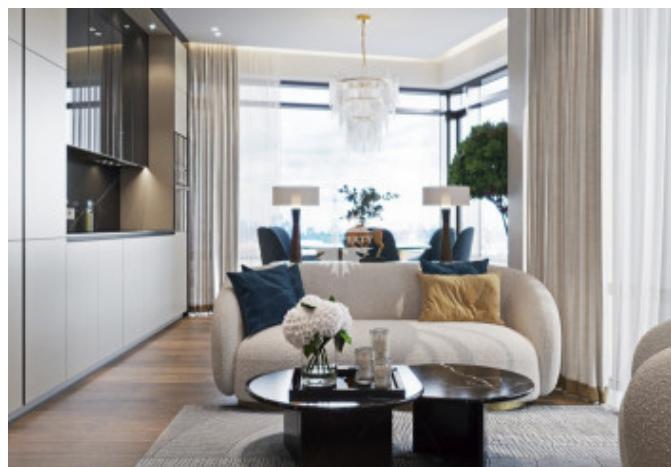
Дизайнерские лобби с потолками 5.5 метров от известного испанского дизайнера **Jaime Beriestain Studio**, в портфолио которого проекты мирового уровня – Marriott, Regency, Hilton.



# Летниковская улица, 11/10 к.2



# Летниковская улица, 11/10 к.2



**Летниковская улица, 11/10 к.2**

