НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ

Информация об объекте

№ лота	26504
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	690 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	19 км
Населённый пункт	городской округ Истра, Чесноково д.
Коттеджный посёлок	РЕНЕССАНС ПАРК
Общая площадь дома	745 м²
Площадь участка	22.2 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Предлагается к продаже новый особняк со СПА-зоной в КП «Ренессанс Парк». Дом площадью 745 м² с 6 спальнями расположен на видовом участке 22,2 сотки в одном из самых престижных поселков «Ренессанс Парк» на Новой Риге. Элегантная архитектура в духе Райта, идеальные пропорции и виды на зелёные аллеи создают атмосферу простора и покоя.

Дом полностью готов к проживанию и впечатляет продуманным планировочным решением.

1 этаж: кухня, столовая, гостиная с камином и вторым светом, 2 спальни с собственными гардеробными и санузлами, гараж для 2-х автомобилей, СПА-зона с бассейном, хаммамом и зоной отдыха. 2 этаж: мастер-спальня с гостиной зоной, гардеробной и санузлом, спальня с санузлом и гардеробной, кабинет (либо дополнительная спальня). Гостевой блок с отдельным входом, с кухней-столовой, спальней, санузлом и гардеробной.

Фото









НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ

Интерьер создан студией Prosvirin Design и сочетает натуральные материалы и высокие технологии. В отделке использованы кварцит, редкие породы дерева, итальянская сантехника CEA и Antonio Lupi, свет от Центрсвет и ведущих итальянских брендов. Кухня оснащена техникой Bosch, холодильниками Liebherr, а каждая спальня — телевизорами Samsung. Мебель итальянских и португальских брендов Henge и Frato формирует атмосферу современного уюта и элегантной роскоши.

СПА-зона — сердце дома. Бассейн размером 3,6×8 м с системой противотока Aquamaster и зоной гидромассажа дарит ощущение полного расслабления. Панорамное остекление наполняет пространство светом, позволяя наслаждаться видом на участок и природой за окном. Хаммам и зона отдыха создают пространство для восстановления сил и уединения.

На участке выполнен ландшафтный дизайн с перголами, зелёными изгородями и уютными дорожками. Просторная терраса приглашает к отдыху на свежем воздухе и становится естественным продолжением дома в летние месяцы. Уличная кухня оборудована техникой Bosch и грилем Napoleon, что делает летние вечера особенно приятными.

«Ренессанс парк» — один из самых респектабельных коттеджных посёлков Новой Риги, часто называемый «подмосковным Версалем» благодаря масштабным парковым ансамблям с аллеями, каскадными фонтанами, декоративными скульптурами и ротондами. В «Ренессанс парке» предусмотрены просторные прогулочные зоны, собственный выход в вековой









НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ

сосновый бор, оборудованные детские и спортивные площадки. Посёлок круглосуточно охраняется, действует система видеонаблюдения, а управляющая служба обеспечивает чистоту и порядок. В непосредственной близости — школы, детские сады, рестораны, супермаркеты, премиальные фитнес клубы, медицинские центры и торговые галереи. Время в пути до Москвы по Новорижскому шоссе составляет 15–20 минут, что делает «Ренессанс парк» идеальным выбором для тех, кто ценит статусную локацию и комфорт столичной жизни в окружении природы.









НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ









НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ









НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ









НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ









НОВЫЙ ОСОБНЯК СО СПА-ЗОНОЙ



