

# Олимпийский проспект, 10

## Информация об объекте

№ лота	15630
Тип сделки	Продажа
Район	Мещанский
Метро	Цветной бульвар
Стоимость	115 027 500 руб.
Стоимость за кв.м	679 430 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Олимпийский проспект, 10
Жилой комплекс	SOLE HILLS
Общая площадь	169.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Количество комнат	4
Этаж	4
Этажность	4
Высота потолков	3.1 м
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2024
Лифт	Нет
Тип дома	Монолит

## Описание

Апартамент с тремя спальнями в новом клубном доме Sole Hills (Соле Хиллс) в районе Цветного бульвара, возле Екатерининского парка.

Предлагается к продаже без отделки. По желанию покупателя возможно выполнить ремонтные работы до состояния "white box" и чистовой отделки под руководством профессиональной архитектурной студии "NПромарева architects".

Панорамное остекление, приятные виды

## Фото



## Олимпийский проспект, 10

из окон.

В Sole Hills 4 этажа, собственная территория с прекрасным ландшафтным дизайном, детской площадкой и зоной отдыха, подземный паркинг.



# Олимпийский проспект, 10



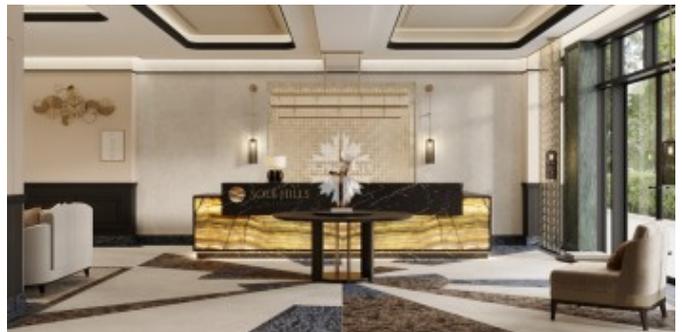
## Олимпийский проспект, 10



# Олимпийский проспект, 10



# Олимпийский проспект, 10



# Олимпийский проспект, 10

## ВАРИАНТЫ ПОД ОБЪЕДИНЕНИЕ

### СОСТАВ ПОМЕЩЕНИЙ:

Гостиная-один столбец	Салон - 4,34 м <sup>2</sup>
- 40,24 м <sup>2</sup>	Салон - 4,10 м <sup>2</sup>
Офис 1 - 19,95 м <sup>2</sup>	Офис 2 - 30,01 м <sup>2</sup>
Гардероб - 2,96 м <sup>2</sup>	Офис 3 - 31,70 м <sup>2</sup>
Коридор - 11,70 м <sup>2</sup>	Гардероб - 1,91 м <sup>2</sup>
Гардероб - 4,64 м <sup>2</sup>	Салон - 4,74 м <sup>2</sup>
Прованс - 5,33 м <sup>2</sup>	
Посторонние - 3,57 м <sup>2</sup>	

