СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

Информация об объекте

№ лота	26483
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	71 500 000 руб.
Удаленность от МКАД	38 км
Населённый пункт	городской округ Истра
Коттеджный посёлок	ОПУШКИНО
Общая площадь дома	357 м²
Площадь участка	18 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Современный стильный дом 357 кв.м с отделкой в стиле арт-деко на участке 18 соток расположен в охраняемом коттеджном поселке бизнес класса “Опушкино” (38 км от МКАД по Новорижскому шоссе). Полностью готов к проживанию, продается с мебелью и всей бытовой техникой.

В доме: 3 спальни, светлая гостиная с выходом на живописную террасу, объединенная кухня-столовая, спа-зона (хамам и комната отдыха), кабинет, просторная прихожая, с/у, постирочная. На участке - отдельно стоящий гараж на 2 м/м с квартирой для персонала на втором этаже и навес на 2 м/м.

Особенности: статусный фасад в стиле английской классики, второй свет” в гостиной высотой 8 м, модная лестница на второй этаж, круглая кровать в одной из спален, дорогие материалы в отделке.

Все центральные коммуникации (дополнительно имеется собственная

Фото









СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

скважина). Установлена премиальная система очистки воды, система "умный дом".

Выполнен профессиональный ландшафтный дизайн участка. Высажены цветы, туи, сосны и декоративные кустарники. Постелен газон, проложены дорожки, выполнено освещение. Для детей оборудована площадка. Организована лаунж-зона с декоративным водоемом.
«Опушкино» — коттеджный поселок бизнес-класса, расположен на территории 56 га в окружении лесного массива, в 38 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Внутренняя инфраструктура включает гостевые парковки, автомойку, спортивную студию и спортивные площадки, два детских сада и детские площадки, 2 парка и прогулочные бульвары, супермаркеты. В 5 минутах от поселка расположен мотопарк.

Поселок охраняется круглосуточно, установлено видеонаблюдение. Ежедневно проводится уборка территории, вывоз мусора и чистка дорог. Проведены телефонные кабели, есть интернет.









СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ









СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ









СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ









СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ









СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ







1 этаж



СТИЛЬНЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

2 этаж

