

Островной проезд, 7к1

Информация об объекте

№ лота	16786
Тип сделки	Продажа
Район	Запад
Метро	Крылатское
Стоимость	185 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	493 333 руб. за м²
Адрес	Островной проезд, 7к1
Жилой комплекс	ОСТРОВ ФАНТАЗИЙ
Общая площадь	375 м²
Площадь кухни	10 м²
Количество комнат	6
Этаж	5
Этажность	5
Отделка	Да
Паркинг	Нет
Летние помещения	Да
Пентхаус	Да
Лифт	Да
Тип дома	Монолит
Ремонт	Требуется ремонт

Описание

К продаже предлагается 2-уровневая квартира с выходом на кровлю, где располагается просторная ТЕРРАСА площадью 160 кв.м. В квартире устроен ДРОВЯНОЙ КАМИН.

Состояние ремонта — под реновацию, что дает идеальную возможность спланировать и обустроить пространство в соответствии с вашим вкусом.

Планировка квартиры позволяет спланировать кухню с островом,

Фото



Островной проезд, 7к1

просторную обеденную зону, роскошную гостиную с камином, 4-5 спален, кабинет, библиотеку, вместительные гардеробные и ванные с окном.

На террасе квартиры может быть оборудована зона отдыха с шезлонгами, диванами из ротанга и барбекю.

«Остров фантазий» расположен на территории "Москворецкого" природного парка. На западе комплекс ограничен Гребным каналом, на востоке расположен гольф-клуб, на севере - Татаровское озеро. Жилой комплекс представляет из себя охраняемый поселок, состоящий из малоэтажных жилых домов, частных владений и объектов инфраструктуры, и идеально сочетает преимущества городской жизни и загородного комфорта. На внутренней территории комплекса царит спокойствие и тишина. Здесь и дорожки для прогулок, и детские площадки, и зоны отдыха с барбекю, и живописный берег Татаровского озера. Бытовые нужды жильцов обеспечивают химчистка, аптека, медицинский кабинет, салон красоты, кафе и рестораны, спортивно-оздоровительный центр.

Жильцы комплекса также могут пользоваться развитой спортивной инфраструктурой района.

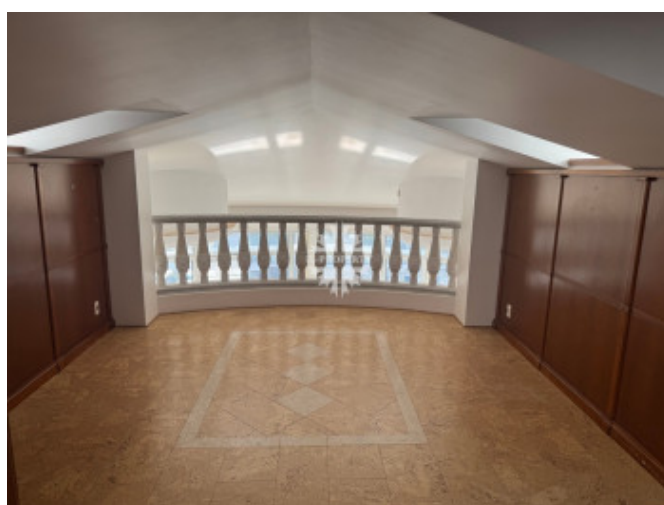
Прекрасная транспортная доступность как до главных улиц страны, так и за город: Рублевское, Ново-Рижское, Ленинградское, Минское шоссе.



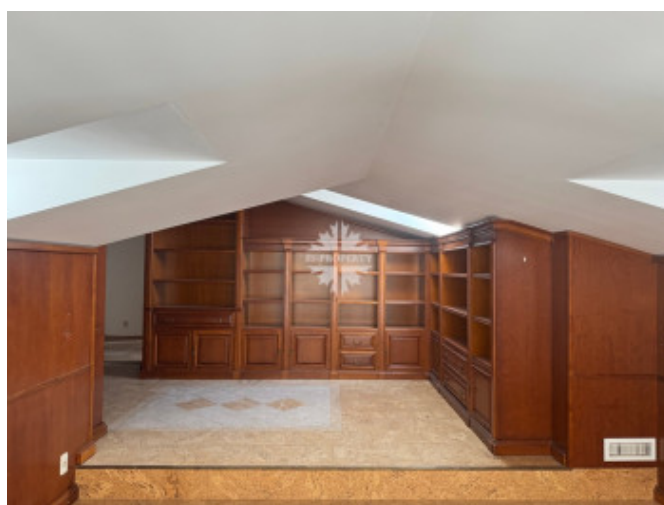
Островной проезд, 7к1



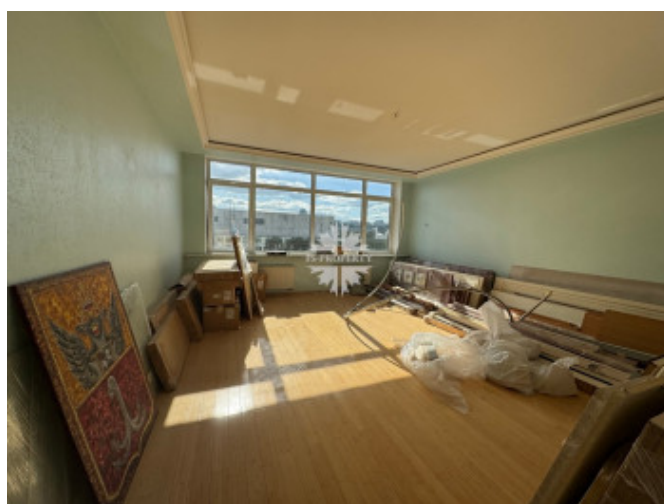
Островной проезд, 7к1



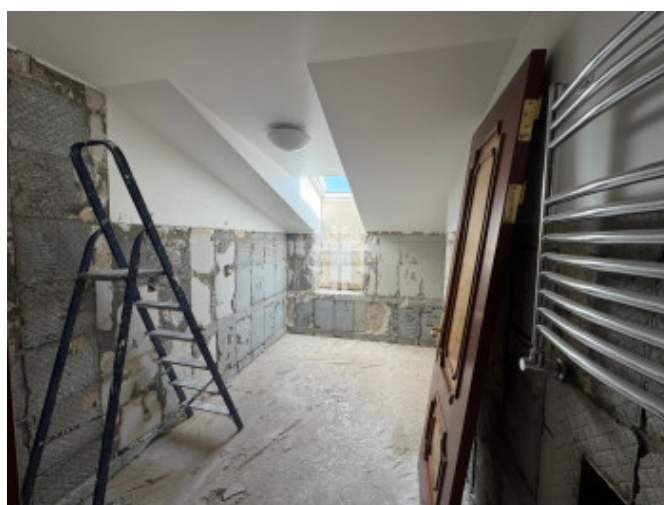
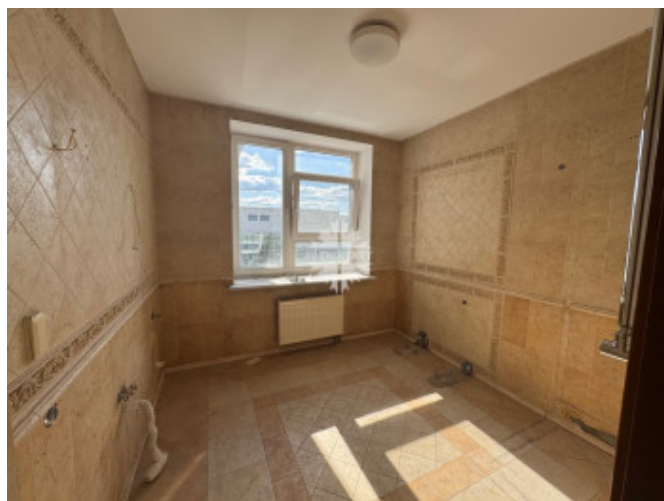
Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1



Островной проезд, 7к1

