ОТДЕЛКА WHITE BOX

Информация об объекте

№ лота	15977
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	124 900 000 руб.
Удаленность от МКАД	22 км
Населённый пункт	городской округ Истра
Коттеджный посёлок	ЛЕСНЫЕ ЗОРИ
Общая площадь дома	549 м²
Площадь участка	11.1 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Новый дом в охраняемом поселке Лесные Зори в окружении хвойного леса.

Монолитно-кирпичный дом площадью 549 кв.м. на 4 спальни продается с отделкой White box. В мастер-спальне две гардеробные комнаты и санузел с панорамным остеклением.

В доме есть дровяной камин, постирочная и гардеробные комнаты. Компактная зона СПА с сауной и комнатой отдыха с выходом на приусадебный участок. Гараж на 2 машины.

На 2 этаже открытая терраса 120 м2 с гриль-зоной.

Высота потолков 3,3м.

Центральные коммуникации.

Теплые полы на 1 и 2 этажах. Технологичная система газового отопления, с функцией дистанционного контроля и мониторинга, умная котельная. Система очистки воды.

Фото









ОТДЕЛКА WHITE BOX

Энергосберегающее панорамное остекление препятствует тепло-потерям в зимний период времени и попаданию ультрафиолетового излучения в летний период.

Фасадное освещение в трендовой стилистике.

Земельный участок 11,1 сот. Участок в соснах (так же высажены ели и туи), рулонный газон, произведены дренажные работы и мощение территории, отмостка.

Возможна покупка с отделкой под ключ по индивидуальному проекту с применением качественных материалов премиум уровня. Дизайн-проект в подарок.

Дом «под ключ» включает в себя премиальную сантехнику, освещение, встроенную итальянскую кухню с техникой Miele, оборудованную зону постирочной.

Закрытый, охраняемый коттеджный поселок Лесные Зори в 22 от МКАД по Новорижскому шоссе расположен в окружении хвойного леса. Чистый воздух, благоустроенная территория и развитая инфраструктура Новой Риги создают прекрасные возможности для постоянного проживания в поселке.

На территории поселка организованы детские площадки и места для занятий спортом. Есть магазин.

В 10 минутах езды от поселка находится ТРК «Павлово Подворье». Рядом расположены «Павловская гимназия», частная школа Лидер. Для жителей КП Лесные Зори доступна вся инфраструктура санатория «Истра»

ОТДЕЛКА WHITE BOX

(бассейн, фитнес-клуб, салон красоты и т.д.), который расположен в 5 минутах на автомобиле.