

# Потаповский переулок, 5с4

## Информация об объекте

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| № лота            | 15744                        |
| Тип сделки        | Продажа                      |
| Район             | Басманный                    |
| Метро             | Чистые пруды                 |
| Адрес             | Потаповский переулок,<br>5с4 |
| Жилой комплекс    | Клубный дом ЧИСТЫЕ ПРУДЫ     |
| Общая площадь     | 124.5 м²                     |
| Количество комнат | 3                            |
| Этаж              | 3                            |
| Этажность         | 7                            |
| Отделка           | Нет                          |
| Паркинг           | Да                           |
| Пентхаус          | Нет                          |
| Год постройки     | 2026                         |
| Лифт              | Да                           |
| Тип балкона       | балкон                       |
| Тип дома          | Монолит                      |
| Ремонт            | Без отделки                  |

## Описание

Просторная квартира с двумя спальными комнатами, с видом в итальянский сад и тихий московский дворик. Высота потолка 3,9 метра.

В кухне-гостиной расположены 3 окна и балкон, что делают комнату светлой и просторной. Продуманная планировка позволяет разместить две приватные спальни с отдельными гардеробными и санузлами. Окна квартиры выходят на две стороны.

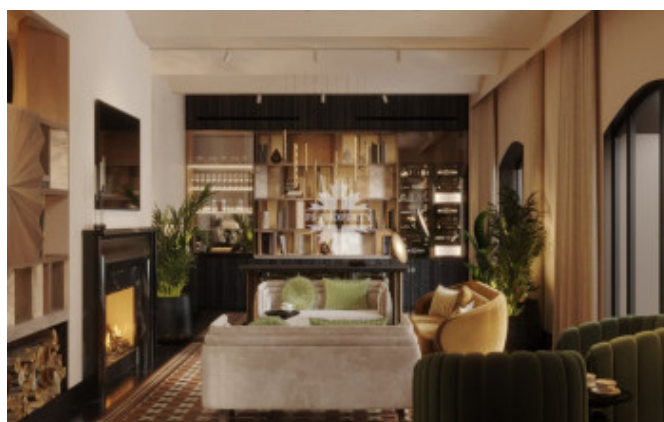
«Чистые Пруды» — самый близкий к Чистым прудам клубный дом в полной тишине и приватности, расположенный в

## Фото



## Потаповский переулок, 5с4

окружении тихих переулков. Дом насыщен инфраструктурой: общественная гостиная в концепции Friend's Lab, FIT LAB для занятий спортом, детское игровое пространство по стандарту KID'S LAB. Представлены 34 лота роскошных квартир с потолками от 3,9 до 5,4 метра, а также двухуровневые пентхаусы с каминами и террасами.



## Потаповский переулок, 5с4

