

# Потаповский переулок, 5с4

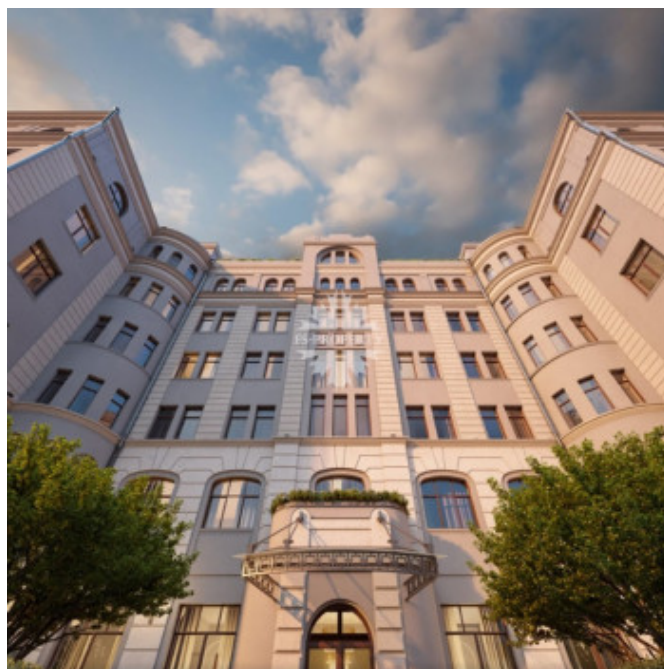
## Информация об объекте

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| № лота            | 15747                        |
| Тип сделки        | Продажа                      |
| Район             | Басманный                    |
| Метро             | Чистые пруды                 |
| Адрес             | Потаповский переулок,<br>5с4 |
| Жилой комплекс    | Клубный дом ЧИСТЫЕ ПРУДЫ     |
| Общая площадь     | 151.7 м²                     |
| Количество комнат | 4                            |
| Этаж              | 5                            |
| Этажность         | 7                            |
| Отделка           | Нет                          |
| Паркинг           | Да                           |
| Пентхаус          | Нет                          |
| Год постройки     | 2026                         |
| Лифт              | Да                           |
| Тип балкона       | балкон                       |
| Тип дома          | Монолит                      |
| Ремонт            | Без отделки                  |

## Описание

Просторная светлая квартира с высотой потолка 3,9 метра. Кухня-гостиная с увеличенным количеством окон открывает ничем незагороженный вид на исторический центр Москвы. В кухне-гостиной приятно зажечь дровяной камин и насладиться домашним уютом. А из спальни открываются прямые виды на главную достопримечательность столицы - Кремль. Продуманное планировочное решение позволяет разместить спальни на одной стороне квартиры, а кабинет и кухню-гостиную на противоположной, разделив зоны на приватные и

## Фото



## Потаповский переулок, 5с4

общественные.

«Чистые Пруды» — самый близкий к Чистым прудам клубный дом в полной тишине и приватности, расположенный в окружении тихих переулков. Дом насыщен инфраструктурой: общественная гостиная в концепции Friend's Lab, FIT LAB для занятий спортом, детское игровое пространство по стандарту KID'S LAB. Представлены 34 лота роскошных квартир с потолками от 3,9 до 5,4 метра, а также двухуровневые пентхаусы с каминами и террасами.



## Потаповский переулок, 5с4

