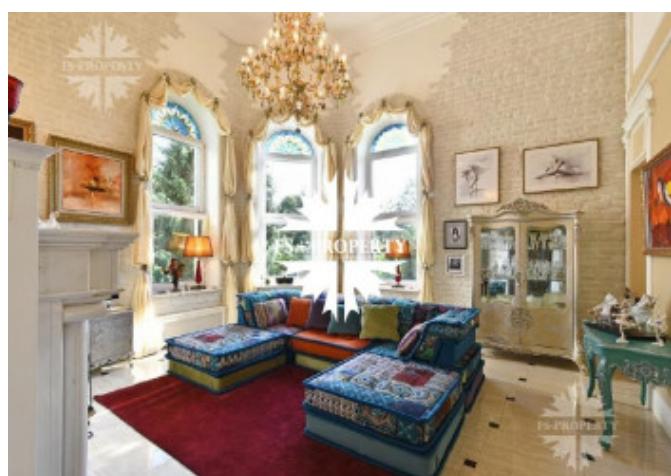


# Барвиха

## Информация об объекте

№ лота	24451
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	269 435 950 руб.
Удаленность от МКАД	8 км
Населённый пункт	Барвиха
Общая площадь дома	650 м <sup>2</sup>
Площадь участка	16 сот.
Таунхаус	Нет

## Фото



## Описание

В продажу предлагается прекрасно меблированный, уютный дом с новым дизайнерским ремонтом в классическом стиле, законченным в 2020 г., с красивейшим ландшафтом и богатой коллекцией растений.

На **цокольном** этаже расположены: котельная, постирочная, спальня для персонала с окном, с/у, большая гардеробная, зона отдыха с баром, сауна, мини-бассейн с водопадом, душевая, с/у, стены отделаны соляными блоками с подсветкой.

На **первом** этаже расположены: тамбур, комната с с/у, холл, гардеробная, кухня, выход на террасу с BBQ, столовая, двухсветная гостиная с камином, гостевая спальня, гостевой с/узел.

На **втором** этаже расположены: спальня с выходом на террасу, с/у, гардеробная, хозяйствская спальня с гардеробной и своей

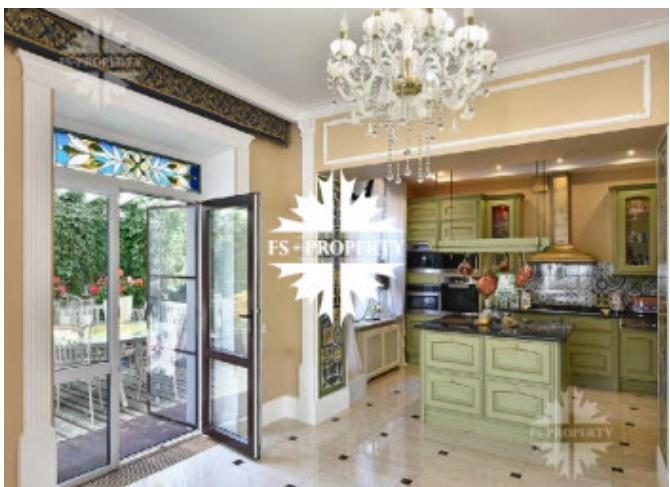
## Барвиха

ванной комнатой.

На **манкардном** этаже расположены:  
спальня с санузлом, студия - спортзал  
(можно сделать спальню).

На участке дополнительно расположен  
гараж на 2 автомобиля  
с квартирой с двумя спальнями для  
персонала на втором этаже.  
Также есть прекрасная беседка и  
гостевой дом с зоной BBQ,  
кухней, спальней и санузлом.

Коттеджный поселок находится в  
Барвихе, в окружении  
реликтового соснового леса. Добраться до  
Москвы можно  
за 15-20 минут, также есть удобный  
выезд на платную дорогу.  
Жителям доступна развитая  
инфраструктура Рублевки: элитная  
школа «Президент», дизайн-центр Dream  
House, спортивный  
клуб Pride, теннисный центр «Жуковка»,  
Barvikha Luxury Village  
и «ЖукоФкаПлаза», медицинские центры,  
салоны красоты,  
рестораны и кафе.



# Барвиха

