

# ПРОДАЖА ДОМА В ПОСЕЛКЕ ИЛЬИНСКИЕ ДАЧИ

## Информация об объекте

№ лота	24521
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	366 719 850 руб.
Удаленность от МКАД	8 км
Населённый пункт	Жуковка деревня
Коттеджный посёлок	ИЛЬИНСКИЕ ДАЧИ
Общая площадь дома	1050 м <sup>2</sup>
Площадь участка	30 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Дом на прекрасной лесной территории Управления Делами Президента. Построен для себя. Используются дорогие качественные материалы. Превосходная отделка, удобная планировка, большие панорамные окна, бассейн 15 метров, система Умный Дом. Расположен в самом тихом месте поселка.

- **Площадь основного дома 1 050 м<sup>2</sup>**
- **Земельный участок 30 соток**
- **Отдельный дом для охраны и персонала**
- **Бойлерная**
- **Парковка на 4 машины**
- **Электричество 60 кВт**
- **Центральные коммуникации**

**Цокольный этаж с окнами:** оборудование и технические помещения, системы вентиляции, постирочная, гладильная, квартира для персонала с гардеробной, санузлом и кухней, помещение для хранения верхней одежды и шуб, большая кладовая, спортзал, зона СПА, джакузи, сауна, хамам, санузел, душ.

## Фото



# ПРОДАЖА ДОМА В ПОСЕЛКЕ ИЛЬИНСКИЕ ДАЧИ

**Первый этаж:** холл, санузел, душ, гостиная с камином, библиотека, выход на веранду во двор, кухня-столовая с дорогой техникой, бассейн 15 м.

**Второй этаж:** хозяйская спальня отдельным блоком балконом и будуаром, холл, санузел с ванной и душем, большая гардеробная, две спальни с большим санузлом с душем и ванной, гостевой санузел.

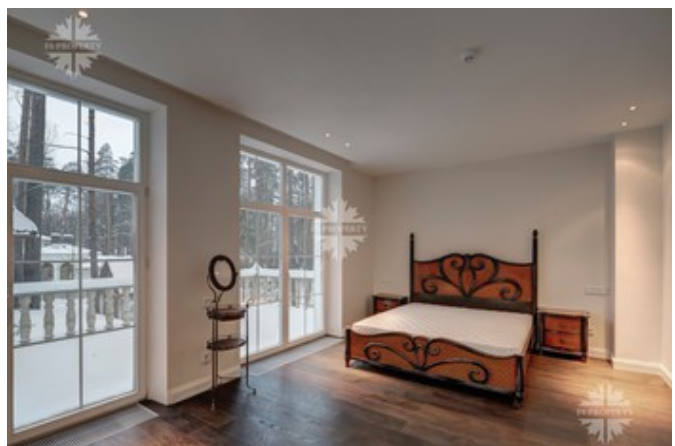
**Третий этаж:** большой холл с бильярдом, гостевая спальня, санузел с душем и ванной, спальня гостевая, домашний кинотеатр.

Лесной участок с газонами, дорожками, подстветкой. Система автополива. Все коммуникации центральные.

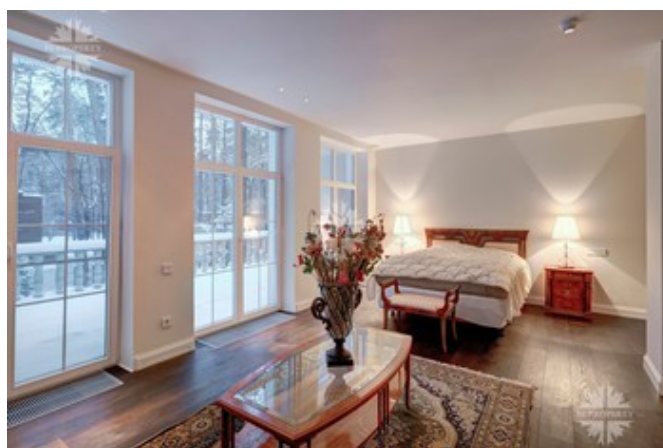
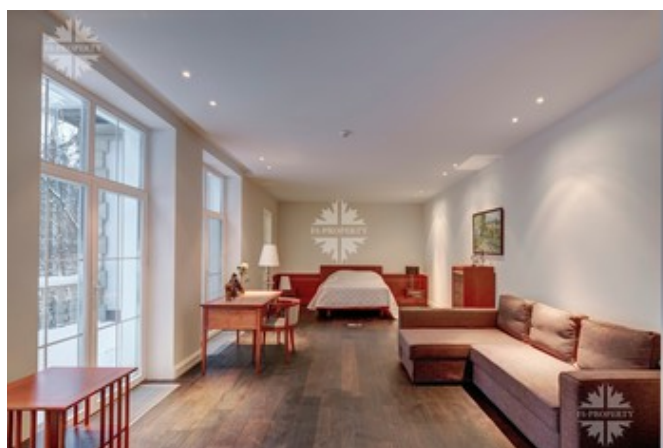
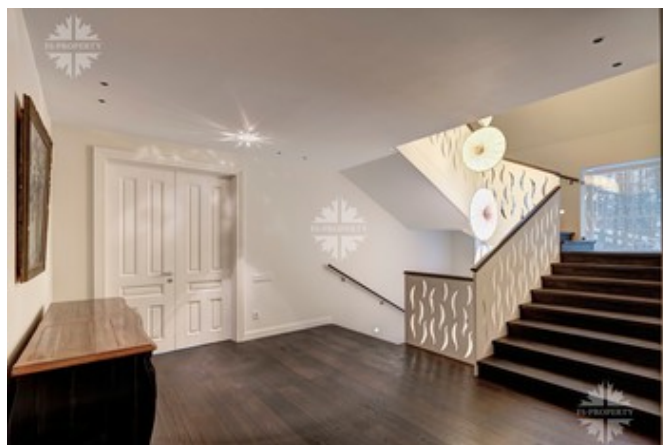
## О поселке:

**Московская область, Одинцовский район, поселение Барвихинское, деревня Жуковка, Рублево-Успенское шоссе.**

Охраняемый коттеджный поселок, благоустроенный загородный комплекс с полной инфраструктурой для беззаботной загородной жизни. Поблизости находятся гимназия, детский сад, теннисные корты (один закрытый и два открытых), волейбольная и баскетбольная площадки, фитнес-зал, бассейн и другие объекты, делающие жизнь обитателей поселка максимально комфортной. В ближайшей доступности расположены банки, рестораны, магазины, модные бутики, развлекательные центры, спортивные, медицинские комплексы, а также элитная школа «Президент».



# ПРОДАЖА ДОМА В ПОСЕЛКЕ ИЛЬИНСКИЕ ДАЧИ



# ПРОДАЖА ДОМА В ПОСЕЛКЕ ИЛЬИНСКИЕ ДАЧИ



## ПРОДАЖА ДОМА В ПОСЕЛКЕ ИЛЬИНСКИЕ ДАЧИ

