# Одинцовский городской округ

## Информация об объекте

| | |
|---|---|
| № лота | 23714 |
| Тип сделки | Продажа |
| Направление | Рублево-Успенское |
| Стоимость | 449 184 450 руб. |
| Удаленность от МКАД | 5 км |
| Населённый пункт | Одинцовский городской округ |
| Общая площадь дома | 1000 м$^2$ |
| Площадь участка | 15 сот. |
| Таунхаус | Нет |

## Описание

Продажа коттеджа, построенного по индивидуальному проекту в охраняемом коттеджном поселке ПСК Барвиха, в 5 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Дом 1000 кв.м., 15 соток участок с красивым ландшафтным дизайном, высажены экзотические редкие породы хвойных и лиственных деревьев, выполнен  ландшафт в несколько ярусов что создает видимость участка на несколько соток больше, чем на самом деле.

Высокий забор, гараж на 2 машины, отдельное помещение для персонала. Все центральные коммуникации. Поселок окружен лесом, рядом санаторий Барвиха, магазины, школы, детские сады, фитнес-центр, рестораны. Вся инфраструктура в пешей доступности.

Отделка коттеджа выполнена в стиле Английского замка. Использованы материалы, привезенные из Англии, Италии. Высокое качество отделки. Дом полностью меблирован, готов к

## Фото












проживанию. Оборудован лифт в доме.

Цоколь: бильярдная, технические помещения, постирочная, квартира для персонала, винный погреб, санузел.

1 этаж: прихожая, санузел, гардеробная, кухня, столовая, гостиная с камином, большая комната свободного назначения (может быть второй гостиной), застекленная веранда с барбекю с выходом на участок, бассейн 9х4, сауна, хамам.

2 этаж: холл, хозяйская спальня, санузел, гардеробная, две спальни со своими санузлами и гардеробной, большой холл, библиотека.









## Одинцовский городской округ









## Одинцовский городской округ









## Одинцовский городской округ












# Одинцовский городской округ












## Одинцовский городской округ












## Одинцовский городской округ




