

# Одинцовский городской округ

## Информация об объекте

№ лота	23714
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	413 735 300 руб.
Удаленность от МКАД	5 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ
Общая площадь дома	1000 м <sup>2</sup>
Площадь участка	15 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Продажа коттеджа, построенного по индивидуальному проекту в охраняемом коттеджном поселке ПСК Барвиха, в 5 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Дом 1000 кв.м., 15 соток участок с красивым ландшафтным дизайном, высажены экзотические редкие породы хвойных и лиственных деревьев, выполнен ландшафт в несколько ярусов что создает видимость участка на несколько соток больше, чем на самом деле.

Высокий забор, гараж на 2 машины, отдельное помещение для персонала. Все центральные коммуникации. Поселок окружен лесом, рядом санаторий Барвиха, магазины, школы, детские сады, фитнес-центр, рестораны. Вся инфраструктура в пешей доступности.

Отделка коттеджа выполнена в стиле Английского замка. Используются материалы, привезенные из Англии, Италии. Высокое качество отделки. Дом полностью меблирован, готов к

## Фото



## Одинцовский городской округ

проживанию. Оборудован лифт в доме.

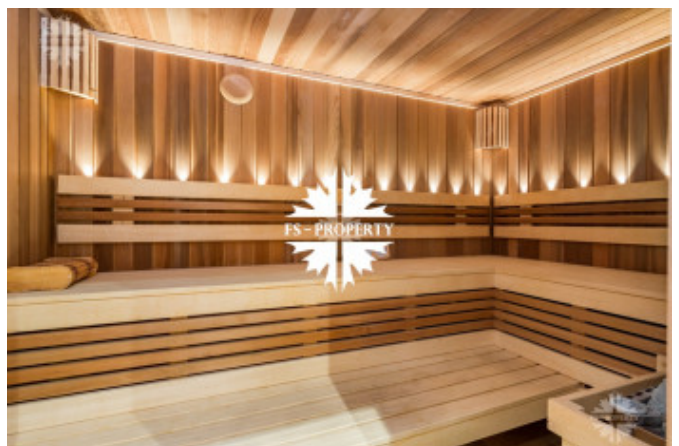
Цоколь: бильярдная, технические помещения, постирочная, квартира для персонала, винный погреб, санузел.

1 этаж: прихожая, санузел, гардеробная, кухня, столовая, гостиная с камином, большая комната свободного назначения (может быть второй гостиной), застекленная веранда с барбекю с выходом на участок, бассейн 9x4, сауна, хамам.

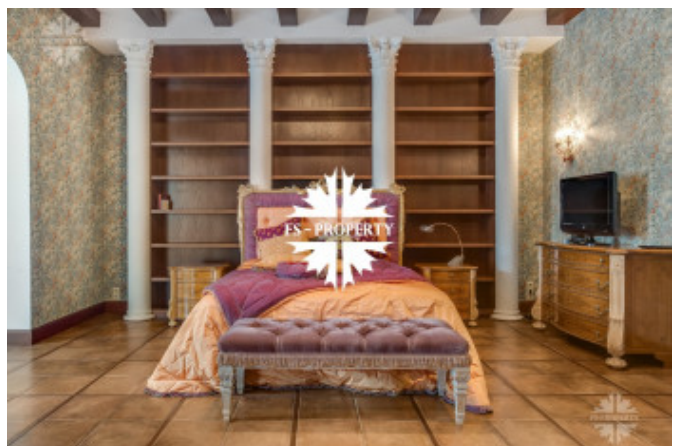
2 этаж: холл, хозяйская спальня, санузел, гардеробная, две спальни со своими санузлами и гардеробной, большой холл, библиотека.



# Одинцовский городской округ



# Одинцовский городской округ



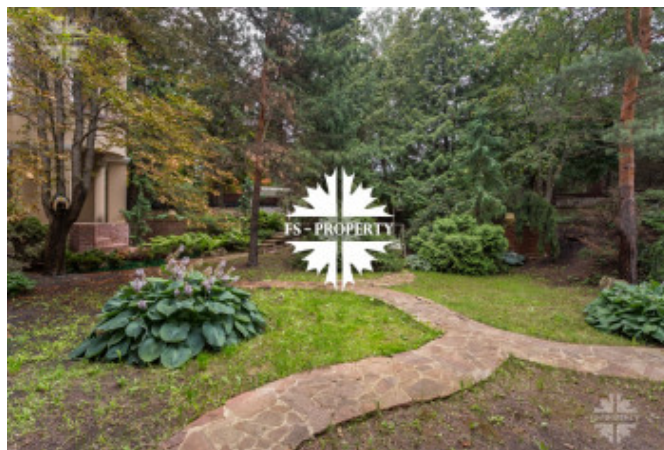
# Одинцовский городской округ



# Одинцовский городской округ



# Одинцовский городской округ



# Одинцовский городской округ

