ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ С ПРУДОМ НА УЧАСТКЕ

Информация об объекте

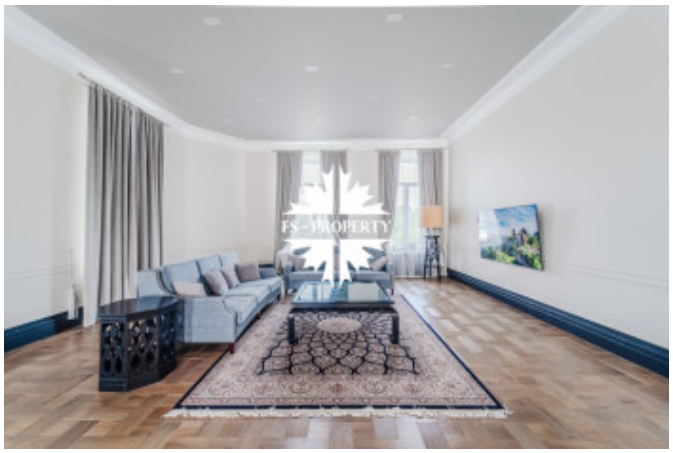
№ лота	26614
Тип сделки	Продажа
Направление	Ильинское
Стоимость	215 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	22 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Маслово д.
Коттеджный посёлок	ЕВРОПА-1
Общая площадь дома	1100 м²
Площадь участка	48 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Светлый просторный дом в классическом стиле на участке 48 соток с эксклюзивным ландшафтным дизайном, продуманным зонированием участка в охраняемом коттеджном посёлке "Европа-1".
В доме оборудовано семь спален со своими санузлами и гардеробными, просторная гостиная с высокими потолками, камином и выходом в зону барбекю, а также достаточное количество помещений свободного назначения, которые можно адаптировать согласно пожеланиям нового собственника. На цокольном этаже есть помещения для персонала, имеющие автономный вход с улицы.
Поэтажное описание:
Цоколь: постирочная, кладовая, помещение свободного назначения, гардеробная, санузел, котельная, тренажерный зал.
Этаж 1: холл, прихожая, гостиная, каминный зал, кухня-столовая с выходом на террасу, спальня с гардеробной и

Фото

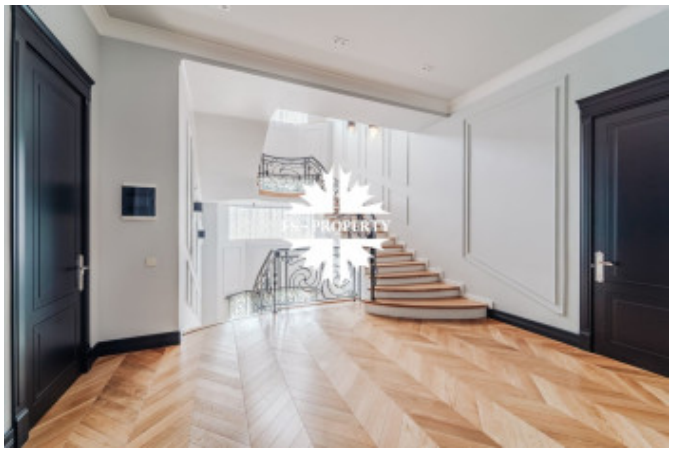




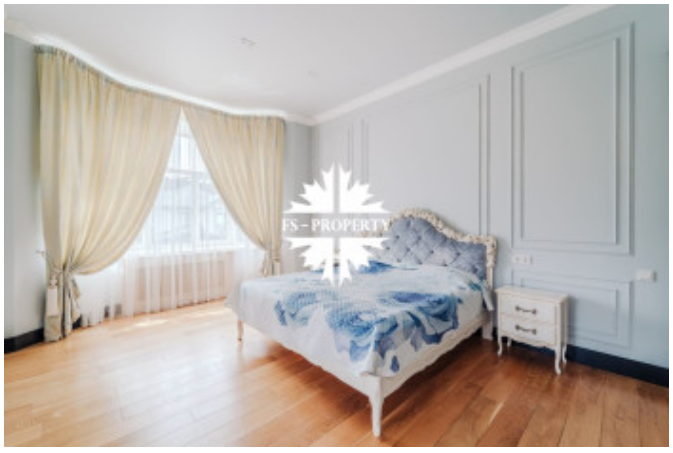

ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ С ПРУДОМ НА УЧАСТКЕ

санузлом.
Этаж 2: холл, мастер-спальня, спальня с гардеробной и санузлом - 2шт., спальня с гардеробной - 2шт., ванная комната.
Этаж 3: холл, спальня с санузлом, кабинет, детская игровая, помещение свободного назначения.
Помимо основного дома, на участке располагаются гостевой дом с гаражом общей площадью 210 м2, зона барбекю, доп.строения для персонала.
Ландшафтный дизайн участка разработан в индивидуальном порядке и включает в себя различные декоративные кустарники, плодовые и хвойные деревья. Изюминкой участка является ухоженный живописный пруд. Дорожки на территории участка вымощены брусчаткой, а подъезды к дому и гаражу - клинкерной плиткой.
Установлено уличное освещение и охранная система.
Поселок полностью огорожен, круглосуточная охрана, пропускной режим, территория патрулируется. На территории поселка дополнительно расположены детский сад, детская площадка и теннисный корт.
Поселок "Европа" находится в Красногорском районе, в 23 км от МКАД. Добраться сюда можно как по Новорижскому шоссе, Ильинскому шоссе, так и через Рублево - Успенское шоссе.
Площадь территории 30 га. Общее количество домовладений 105. Вся территория поселка "Европа" делится на три больших сектора: английский, итальянский и баварский кварталы. В каждом из них находятся изысканные коттеджи, которые отличаются особой архитектурой. Жители посёлка Европа могут наслаждаться разнообразием архитектурных направлений - английским



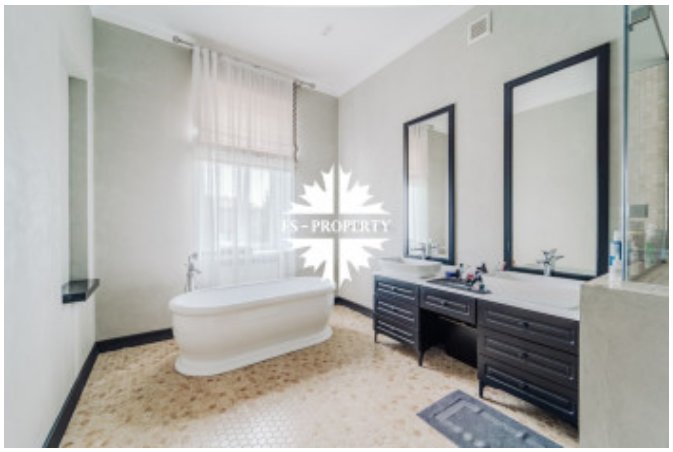


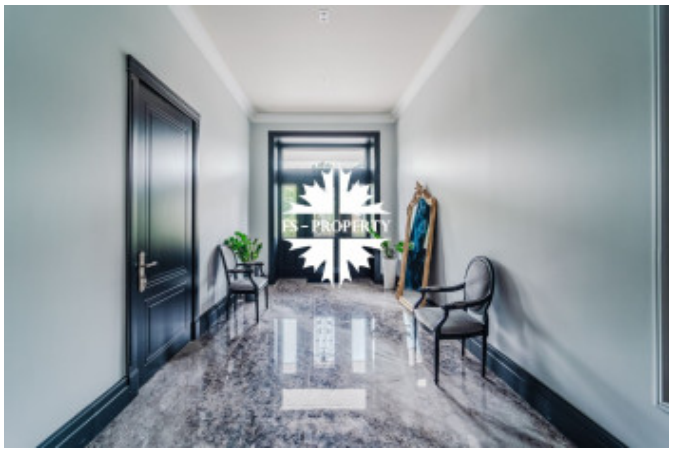




ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ С ПРУДОМ НА УЧАСТКЕ

сдержанным дизайном, итальянской роскошью и баварским оригинальным стилем. Неподалеку от поселка есть сосновый бор Николиной горы, протекает Москва-река. Вблизи есть вся необходимая инфраструктура .



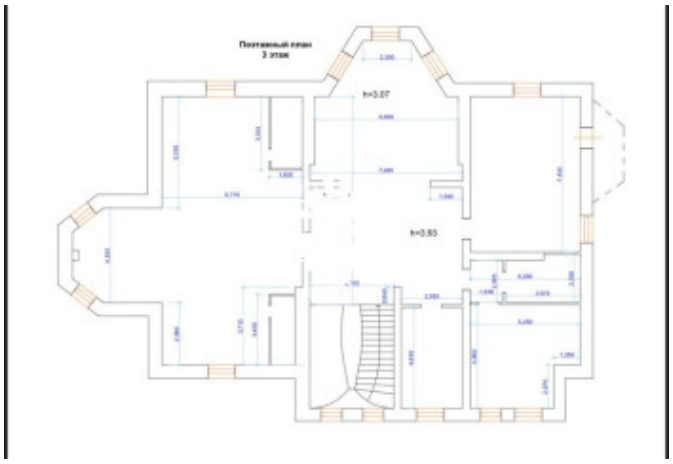


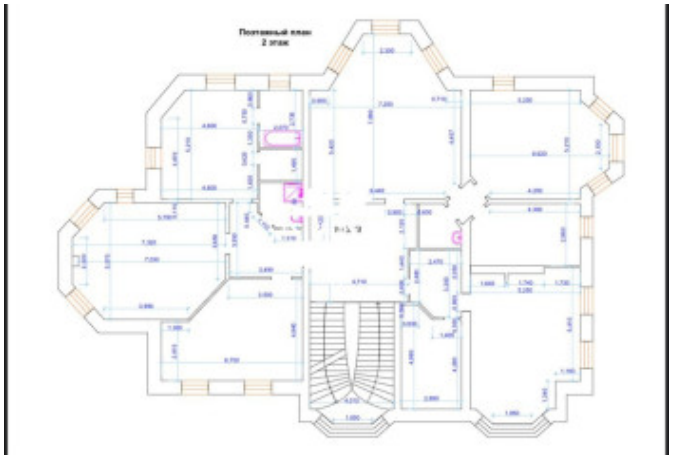




ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ С ПРУДОМ НА УЧАСТКЕ







ПРОСТОРНЫЙ ДОМ В АНГЛИЙСКОМ СТИЛЕ С ПРУДОМ НА УЧАСТКЕ

