ДОМ СО СПА ПОД ОТДЕЛКУ

Информация об объекте

№ лота	26473
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	260 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	17 км
Населённый пункт	городской округ Красногорск, Тимошкино д.
Коттеджный посёлок	РАЙТ ХИЛЛС (WRIGHT HILLS)
Общая площадь дома	940 м²
Площадь участка	16 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Просторный современный дом 940 кв.м “под отделку” с панорамным остеклением на благоустроенном участке 16 соток в дальней части жилого коттеджного поселка Райт Хиллс, 17 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Особенности: капитальный конструктив, большое остекление, второй свет в гостиной, высокие потолки, натуральный камень на фасаде - травертин (приятно выделяет коттедж среди своих построенных соседей, особенно с вечерней подсветкой).

Функциональная планировка: 4 спальни с с/у, 2 гостиные, кабинет, спа-комплекс с бассейном, тренажерный зал, блок для персонала с отдельным входом с улицы, гараж на 2 м/м и навес на 4 м/м.

Все центральные коммуникации заведены в дом: магистральный газ, электричество 25 кВт, водопровод,

Фото









ДОМ СО СПА ПОД ОТДЕЛКУ

канализация. Разведено отопление, газовый котел Buderus. Скрытая водосточная система, сделан дренаж вокруг дома и участка.

Солнечный ровный участок правильной прямоугольной формы, ИЖС. Выполнен красивый ландшафтный дизайн: газон, лесные и декоративные деревья, туи, низкорослые кустарники, цветы. Огорожен капитальным забором, где фасадная часть отделана природным камнем, как и фасад дома. Брусчаткой вымощены дорожки и парковка на 4 м/м. Соседи живут круглогодично.

Клубный коттеджный поселок “Райт Хиллс” располагается на высоком месте с вдохновляющими панорамными видами на многокилометровые леса. Богатая внутренняя инфраструктура обусловлена соседством КП Кристалл Истра. Удобно добраться до дома – всего 17 км по скоростному Новорижскому ш.









ДОМ СО СПА ПОД ОТДЕЛКУ









ДОМ СО СПА ПОД ОТДЕЛКУ









ДОМ СО СПА ПОД ОТДЕЛКУ



1 этаж



2 этаж

