РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Информация об объекте

№ лота	26769
Тип сделки	Продажа
Направление	Новорижское
Стоимость	1 470 058 200 руб.
Удаленность от МКАД	19 км
Населённый пункт	Истра городской округ, Чесноково д.
Коттеджный посёлок	РЕЗИДЕНЦИИ БЕНИЛЮКС
Общая площадь дома	2400 м²
Площадь участка	61.4 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Особняк 2400 кв.м на лесном участке 61,4 сот создан для тех, кто ценит исключительность и жизнь в окружении первозданной природы, где абсолютная приватность становится главным преимуществом роскошного проживания.

Особенности резиденции, которые гарантируют исключительно комфортное проживание ее владельцам:

1. Безопасность и приватность. Уединенное расположение резиденции, естественный лесной ландшафт и продуманная серьезная система охраны и контроля доступа гарантирует полную защиту от посторонних глаз. Абсолютная конфиденциальность уклада жизни семьи и роскошь быть собой, без оглядки на окружение.

2. Лесная территория и собственный пруд. Дом гармонично вписывается в природный ландшафт, создавая неповторимый ансамбль современной роскоши и

Фото









РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

природной красоты. Приватные прогулочные маршруты, тишина, ощущение собственной природной среды, атмосфера курорта - сочетание, которое редко можно найти в частном доме.

3. Открыточные виды. Из всех окон открываются впечатляющие виды на естественный лесной массив. Природа буквально стучится в дом, предлагая каждый день новый пейзаж.

4. Качество строительства, отделки и меблировки. Та самая тихая роскошь, вне мимолетной моды, на века. Детали интерьера подчеркивают не показную декоративность, а материальность дома: дерево, камень, металл и ручная работа создают ощущение основательности и долгого срока жизни.

5. Локация. Дом расположен в глубине исключительного по своим характеристикам коттеджного поселка “Резиденции Бенилюкс” в 19 км по Новорижскому шоссе. На территории: озеро с благоустроенными зонами отдыха 10 га, лесная парковая территория 22 га, теннисный центр, спортивная и детская площадки, футбольное поле, мангальная зона, воркаут в лесу, билингвальный детский сад, фитнес-клуб.









ХАРАКТЕРИСТИКИ И ОСОБЕННОСТИ

5 спален

3 кабинета

Двусветная гостиная с камином и потолками 7 м

Семейная столовая

Зона для праздничных ужинов со столом на 14 персон

РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Профессиональная кухня с оборудованием ресторанного уровня и мангальной зоной с тандыром

Спа-комплекс с бассейном 20 м и хаммамом 23 м2

Бильярдная со столом 12 футов

Винный погреб на 792 бутылки

Комната для занятий ребенка

2 гаража на 14 м/м

6 спален для персонала

Лифт

Роскошный спа-комплекс площадью 280 кв. м, где есть всё для комфортного отдыха: бассейн размером 20×4 м, хаммам с душевой и раздевалкой, мягкая зона с обеденным столом и качелями. Вид за окном через панорамные окна проникает в бассейн и отражается в воде, создавая иллюзию нахождения на природе. Потолки в зоне бассейна достигают 4,8 м.

Дом расположен на лесном участке в дальней тихой части поселка. Для семьи и гостей используется главный въезд на территорию домовладения, для персонала устроен отдельный въезд.









РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ









РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ









РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ









РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ









РЕЗИДЕНЦИЯ СО СПА-КОМПЛЕКСОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

