ГОРКИ-6

Информация об объекте

№ лота	24732
Тип сделки	Продажа
Направление	Ильинское
Стоимость	980 038 800 руб.
Удаленность от МКАД	9 км
Населённый пункт	ГОРКИ-6
Общая площадь дома	1890 м^2
Площадь участка	115 сот.
Таунхаус	Нет

Фото







Описание

Продажа резиденции в поселке ГОРКИ-6

При создании проекта выбран уникальный участок 3,8 га в историческом месте, который имеет уникальные характеристики – возвышенное место, рельеф с перепадами высот, сосновый бор.

Объект представляет собой архитектурный ансамбль из 2 домовладений.

Стоянка на 6 автомобилей, навес на 4 автомобиля.

Общая площадь земельного участка - 1,15 Га.

Возможно приобретение домовладений отдельно.

Домовладение 1:

Жилой дом с бассейном - 1050 м2, под отделку
Площадь земельного участка - 40 соток

ГОРКИ-6

В проекте дома продуманы детали, функционал и ориентация жилых помещений на юго-восток, навигация сервисных перемещений.
Дом спроектирован с учетом местного рельефа и открывает лучшие виды на парк.
Планировочные решения учитывают наилучшим образом стороны света.
Каждая жилая зона имеет террасы для комфортного отдыха на открытом воздухе, некоторые террасы оборудованы каминами.





Домовладение 2:

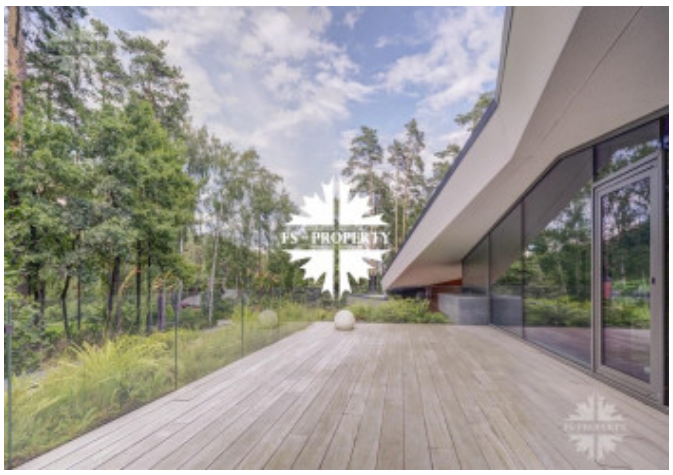
Жилой дом - 640 м2 под ключ
Площадь земельного участка - 44 сотки
Спа комплекс - 160 м2

Проект дома отмечен профессиональными наградами и выполнен в стиле минимализм.
Имеет три уровня,террасы, панорамное остекление.
В отделке интерьера дома использованы натуральные материалы.
Планировочные решения организованы максимально компактно.



О поселке:

Московская область, городской округ Красногорск, коттеджный поселок Серебряные тропы, Ильинское шоссе, 9 км от МКАД.



Коттеджный поселок «Серебряные тропы» расположен в нескольких минутах езды от Москвы. Добраться до него можно как по Ильинскому, так и Новорижскому или

ГОРКИ-6

Рублево-Успенскому шоссе. Благодаря своему расположению, жителям поселка доступна инфраструктура Рублевки и столицы. Поблизости от поселка расположены элитная школа “Президент” и спортивный клуб Pride, теннисный клуб “Жуковка” и конноспортивныйс клуб “Новый век”, рестораны и салоны красоты. А также развлекательные центры Рублевки - Barvikha Luxury Village и «ЖукоffкаПлаза». Совсем рядом - великолепный памятник архитектуры, аристократическая усадьба Архангельское.







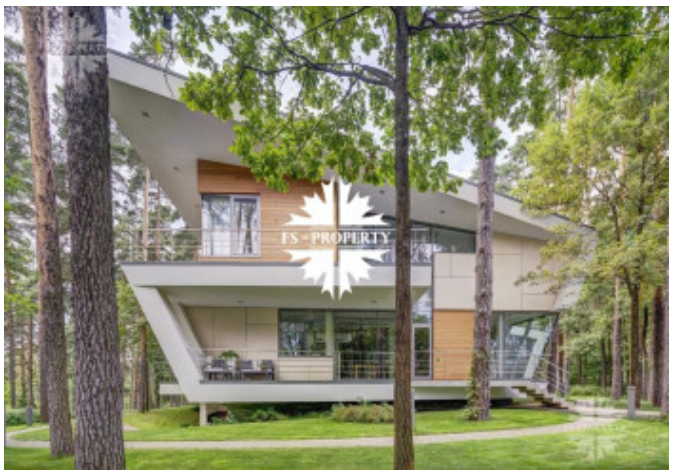


ГОРКИ-6





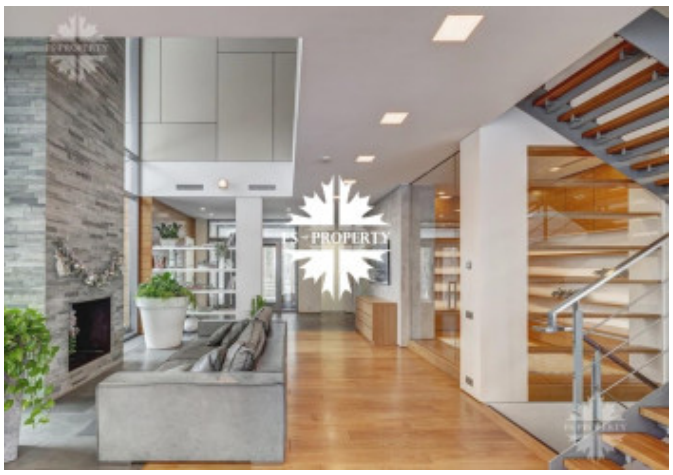




ГОРКИ-6









ГОРКИ-6





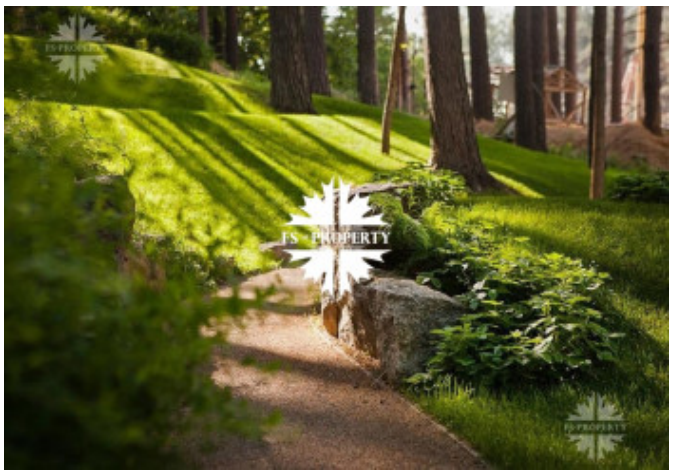




ГОРКИ-6









ГОРКИ-6



