

# Романов переулок, 3с1

## Информация об объекте

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| № лота            | 1959                             |
| Тип сделки        | Продажа                          |
| Район             | Арбат                            |
| Метро             | Александровский сад              |
| Стоимость         | 246 341 440 руб.                 |
| Стоимость за кв.м | 1 017 929 руб. за м <sup>2</sup> |
| Адрес             | Романов переулок, 3с1            |
| Общая площадь     | 242 м <sup>2</sup>               |
| Площадь кухни     | 15 м <sup>2</sup>                |
| Количество комнат | 5                                |
| Этаж              | 2                                |
| Этажность         | 5                                |
| Отделка           | Да                               |
| Паркинг           | Нет                              |
| Летние помещения  | Нет                              |
| Пентхаус          | Нет                              |
| Год постройки     | 1898                             |
| Лифт              | Да                               |
| Тип дома          | Кирпичный                        |
| Ремонт            | Дизайнерский ремонт              |

## Фото



## Описание

Великолепная квартира с отделкой в современном стиле, выполненной известными дизайнерами.

Планировкой предусмотрены: просторная гостиная, кухня, 3 спальни (мастер-спальня с ванной комнатой, две детские спальни), кабинет, большая гардеробная с окном, три санузла.

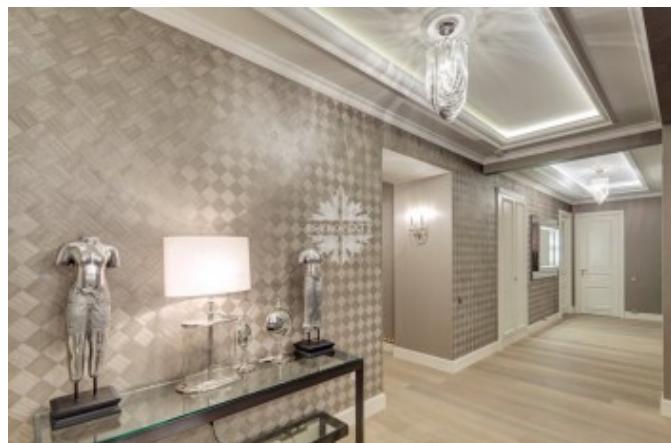
В квартире два входа-парадный с фасадной стороны дома и со стороны двора вход через кухню.

Фасадный особняк, бывший доходный дом

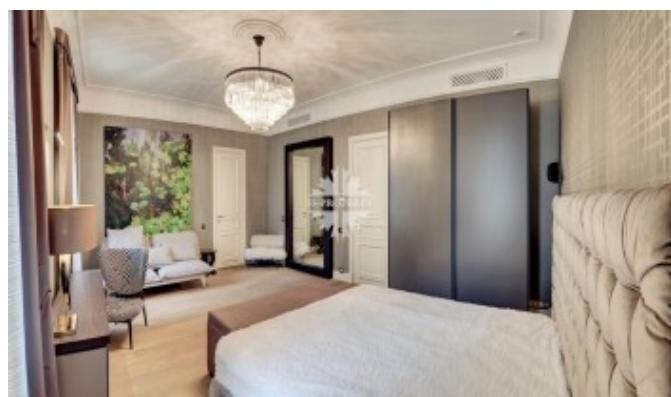
## Романов переулок, 3с1

графа Шереметьева, построенный по проекту архитектора Мейснера. Огороженная территория, наземная парковка, видеонаблюдение.

Арбат традиционно считается районом интеллигенции, здесь сосредоточено немало памятников архитектуры, истории и культуры. Во многих особняках и усадьбах сейчас расположены посольства и резиденции иностранных государств.



# Романов переулок, 3с1



# Романов переулок, 3с1



# Романов переулок, 3с1



# Романов переулок, 3с1

