

# Романов переулок, 3

## Информация об объекте

№ лота	1959
Тип сделки	Продажа
Район	Арбат
Метро	Александровский сад
Стоимость	225 673 800 руб.
Стоимость за кв.м	932 559 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Романов переулок, 3
Общая площадь	242 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15 м <sup>2</sup>
Количество комнат	5
Этаж	2
Этажность	5
Отделка	Да
Паркинг	Нет
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	1899
Лифт	Да
Тип дома	Кирпичный
Ремонт	Дизайнерский ремонт

## Описание

Великолепная квартира с отделкой в современном стиле, выполненной известными дизайнерами.

Планировкой предусмотрены: просторная гостиная, кухня, 3 спальни (мастер-спальня с ванной комнатой, две детские спальни), кабинет, большая гардеробная с окном, три санузла.

В квартире два входа-парадный с фасадной стороны дома и со стороны двора вход через кухню.

Фасадный особняк, бывший доходный дом

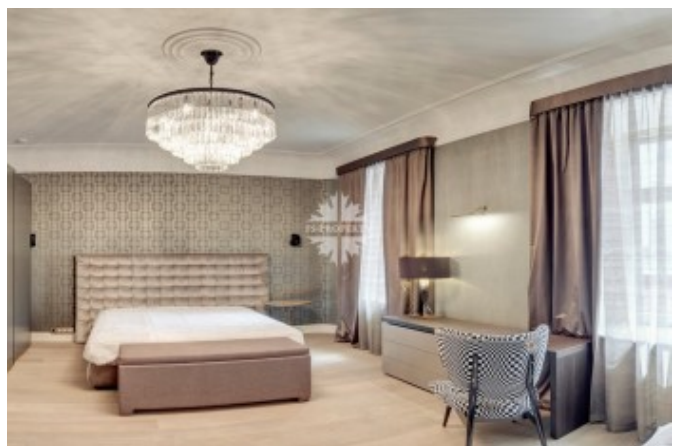
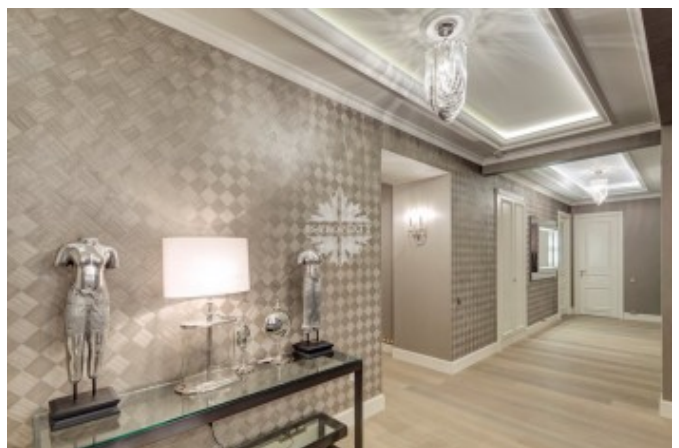
## Фото



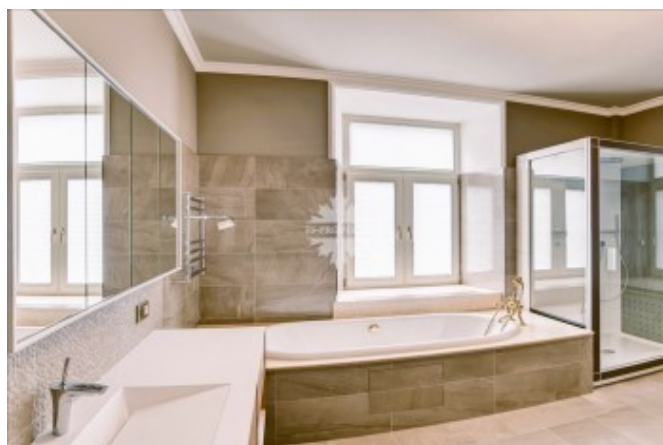
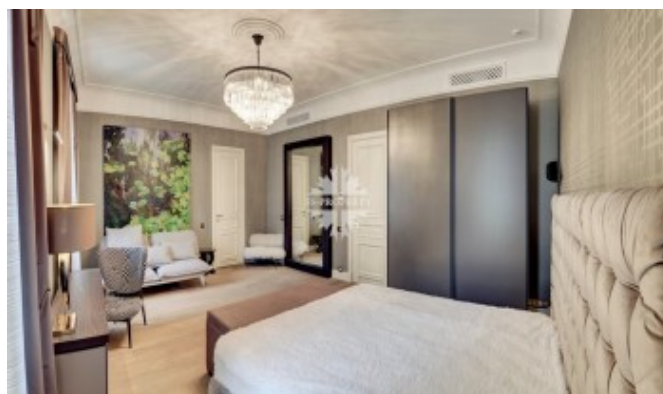
## Романов переулок, 3

графа Шереметьева, построенный по проекту архитектора Мейснера. Огороженная территория, наземная парковка, видеонаблюдение.

Арбат традиционно считается районом интеллигенции, здесь сосредоточено немало памятников архитектуры, истории и культуры. Во многих особняках и усадьбах сейчас расположены посольства и резиденции иностранных государств.



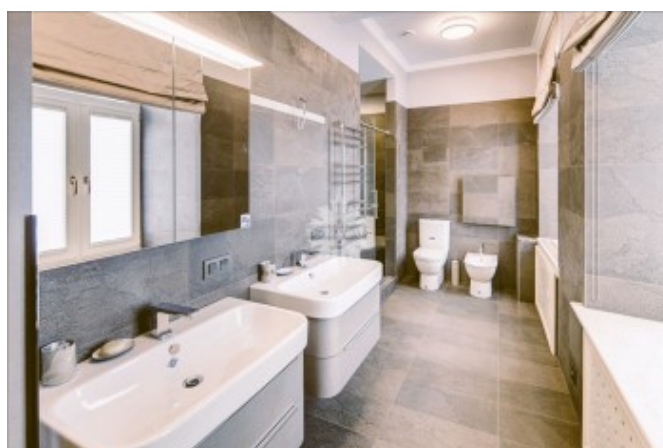
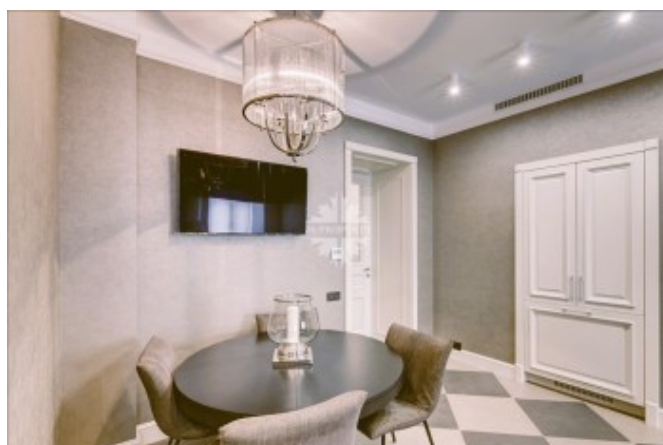
## Романов переулок, 3



# Романов переулок, 3



# Романов переулок, 3



# Романов переулок, 3

