

Саввинская наб., 17

Информация об объекте

№ лота	15681
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	158 194 404 руб.
Стоимость за кв.м	1 865 500 руб. за м²
Адрес	Саввинская наб., 17
Жилой комплекс	САВВИНСКАЯ 17
Общая площадь	84.8 м²
Количество комнат	3
Этаж	3
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

Описание

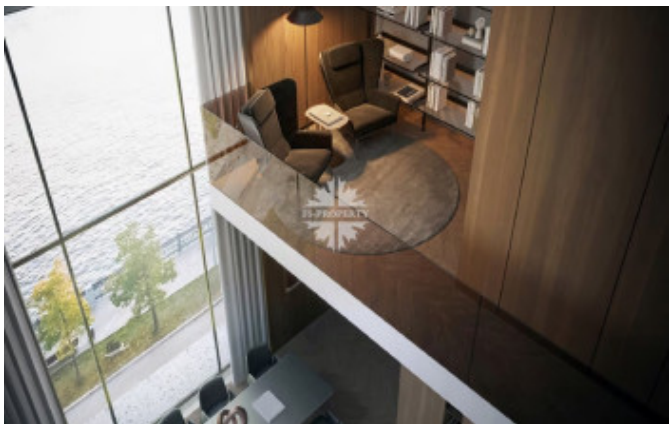
Трехкомнатная квартира . Высота потолков 6,43 м. Окна выходят на окружающую застройку и двор.

Панорамное остекление, французский балкон.

В квартире Вы можете организовать второй уровень (антресоль).

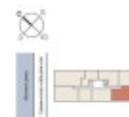
Предлагается в состоянии SHELL&CORE ПРЕМИУМ. Во всех помещениях кроме санузлов выполнена выравнивающая стяжка пола. В санузлах стяжка не выполняется для возможности реализации тёплого пола.

Фото



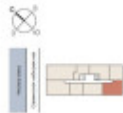
САВВИНСКАЯ 17
of Level

Состояние: **антресольная квартира**
Площадь помещений, м²
Ванная комната, 4,9
Спальня, 3,3
Кухня-гостиная, 10,8
Порядовый, 3,1
Лестница, 3,0
Прихожая, 7,0
Порядовый, 3,4
Порядовый, 3,4
Коридор, 10,0
Спальня, 3,3
Общая площадь: 84,8 м²



САВВИНСКАЯ 17
of Level

Состояние: **антресольная квартира**
Площадь помещений, м² (30%)
Ванная комната, 4,9
Спальня, 3,3
Кухня-гостиная, 10,8
Порядовый, 3,1
Лестница, 3,0
Прихожая, 7,0
Порядовый, 3,4
Порядовый, 3,4
Коридор, 10,0
Спальня, 3,3
Общая площадь: 113,7 м²
+39%



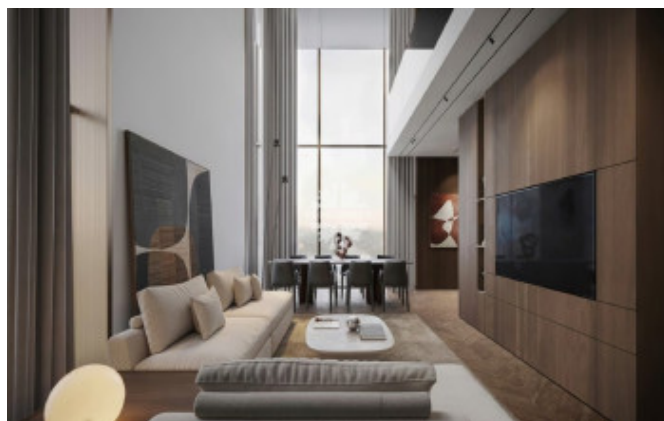
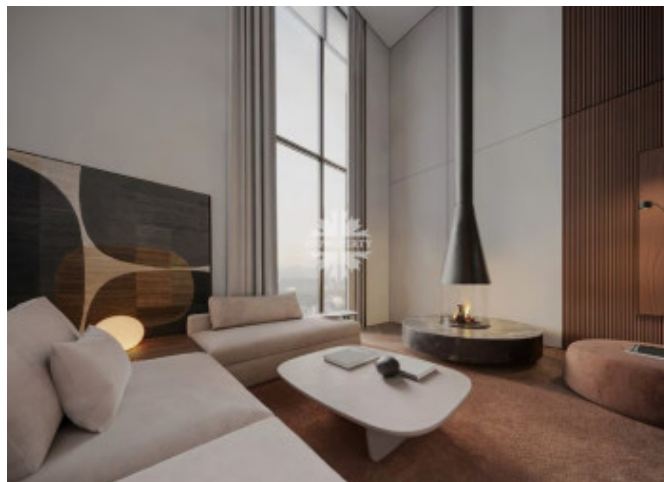
Саввинская наб., 17

Установлены двухкамерные стеклопакеты премиум-класса с безопасным стеклом. При повреждении внешнее стекло не создаёт опасных осколков, а внутреннее — не крошится, оставаясь на плёнке.

Высокие коэффициенты солнцезащиты и сопротивления теплоотдаче помогают сохранять тепло зимой и не перегревать помещение летом.

Смонтирована входная металлическая дверь по индивидуальному дизайн-проекту.

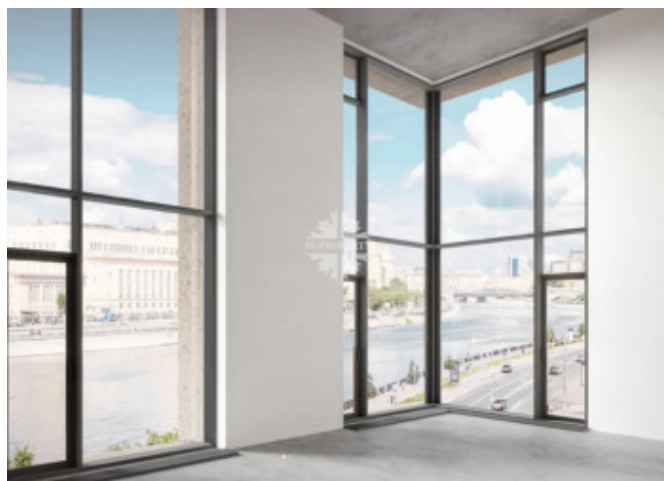
Оборудованы инженерные системы вентиляции и кондиционирования, шумоизоляции.



Саввинская наб., 17



Саввинская наб., 17



Саввинская наб., 17



Саввинская наб., 17

