

# Саввинская наб., 17

## Информация об объекте

№ лота	15685
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Спортивная
Стоимость	262 966 216 руб.
Стоимость за кв.м	1 963 900 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Саввинская наб., 17
Жилой комплекс	САВВИНСКАЯ 17
Общая площадь	133.9 м <sup>2</sup>
Количество комнат	5
Этаж	3
Этажность	4
Отделка	Нет
Паркинг	Нет
Пентхаус	Нет
Год постройки	2025
Лифт	Да
Тип дома	Монолит

## Описание

Пятикомнатная квартира . Высота потолков 6,43 м. Окна выходят на реку, Москва-Сити и окружающую застройку.

Панорамное остекление, французский балкон.

В квартире Вы можете организовать второй уровень (антресоль).

Предлагается в состоянии SHELL&CORE ПРЕМИУМ. Во всех помещениях кроме санузлов выполнена выравнивающая стяжка пола. В санузлах стяжка не выполняется для возможности реализации тёплого пола.

## Фото



### САВВИНСКАЯ 17 of Level

Общая площадь  
Пятикомнатная квартира

Этаж  
3

Секция  
1

Тип застройки  
Элитная (Монолит)

Общая площадь  
133,9 м<sup>2</sup>

Комнаты: 5,2  
Кухня: 6,2  
Спальня: 6,2  
Коридор: 6,2  
Ванная: 6,2  
Лоджия: 6,2



### САВВИНСКАЯ 17 of Level

Общая площадь  
Пятикомнатная квартира

Этаж  
3

Секция  
1

Тип застройки  
Элитная (Монолит)

Общая площадь  
132,6 м<sup>2</sup>

+40%

Комнаты: 5,2  
Кухня: 6,2  
Спальня: 6,2  
Коридор: 6,2  
Ванная: 6,2  
Лоджия: 6,2



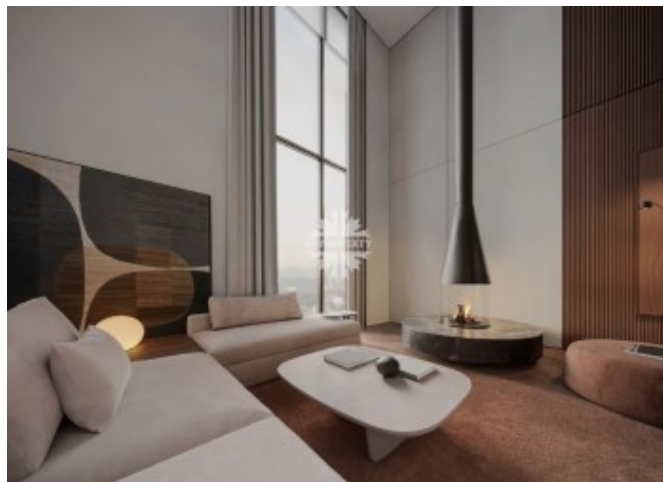
## Саввинская наб., 17

Установлены двухкамерные стеклопакеты премиум-класса с безопасным стеклом. При повреждении внешнее стекло не создаёт опасных осколков, а внутреннее — не крошится, оставаясь на плёнке.

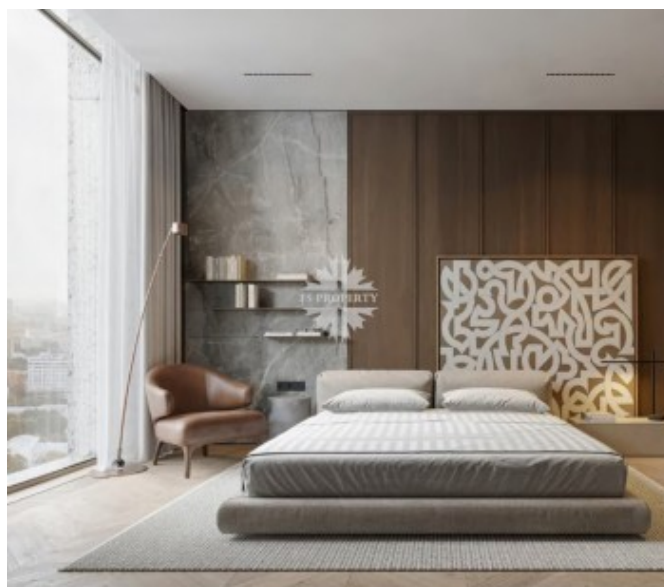
Высокие коэффициенты солнцезащиты и сопротивления теплоотдаче помогают сохранять тепло зимой и не перегревать помещение летом.

Смонтирована входная металлическая дверь по индивидуальному дизайн-проекту.

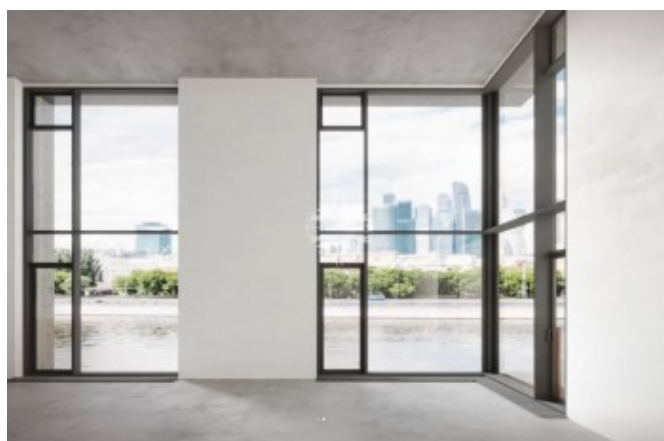
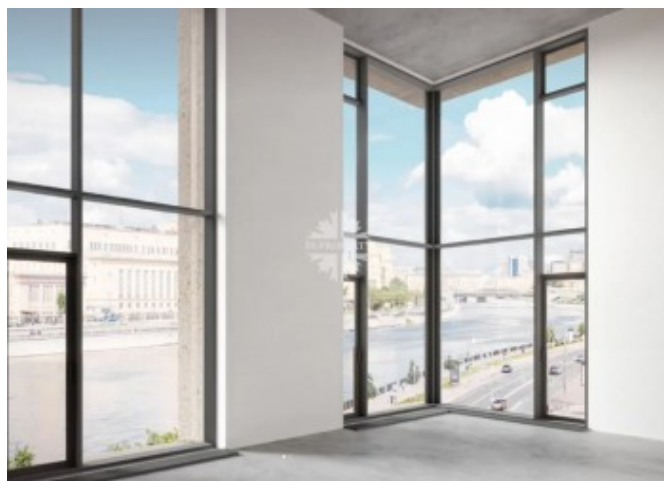
Оборудованы инженерные системы вентиляции и кондиционирования, шумоизоляции.



Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17





# Саввинская наб., 17



# Саввинская наб., 17

