# Сергея Макеева улица, 11/9с1-10

## Информация об объекте

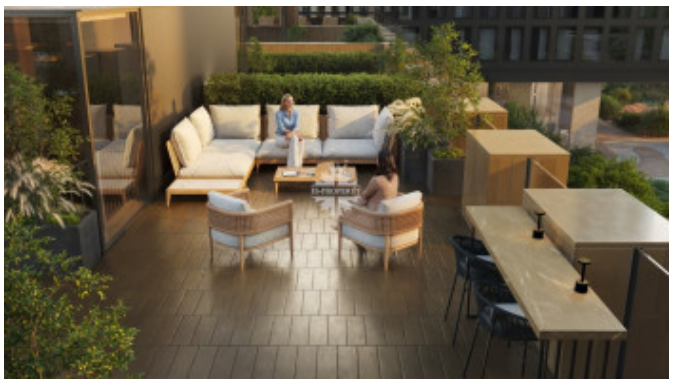
| | |
|---|---|
| № лота | 36423 |
| Тип сделки | Продажа |
| Тип объекта | Офисное помещение |
| Район | Пресненский |
| Адрес | Сергея Макеева улица, 11/9с1-10 |
| Метро | Улица 1905 года |
| Общая площадь | 414.8 м$^2$ |

## Фото









## Описание

Всего 4 офисных особняка в сданном роскошном квартале Life Time.

Двухэтажные лоты с собственным лифтом с паркинга и отдельным входом с улицы. Это редкий формат приватной офисной недвижимости. Свои террасы на кровле идеально подходят для встреч с клиентами или отдыха после рабочего дня.

Эксклюзивные офисные особняки расположены в богатеющей Пресне. В ближайшем будущем статусная аудитория окружения вырастет благодаря 1 250 жителям Life Time и других премиальных домов. Уникальные лоты подходят для бизнеса различных форматов. Здесь удобно разместить офис креативной студии, галерею, событийное пространство.

Лаконичные и роскошные двухэтажные офисные особняки полностью новые, они созданы по современным стандартам. За каждым лотом закреплено место для вывески. Оно выполняется в едином дизайн-коде для сохранения общей стилистики квартала, выглядит дорого и

# Сергея Макеева улица, 11/9с1-10

эффектно.

Современные офисные особняки оборудованы новыми и лучшими в своём классе системами комфорта, что позволяет обеспечить их всем необходимым для продуктивной работы.

Площадь офисных помещений варьируется от 343 до 432 кв. м. У лотов свободная планировка и потолки высотой от 3,55 до 4,5 м.

Служба комфорта Sminex круглосуточно заботится о благополучии резидентов. Её главная задача — оказывать первоклассный сервис, сохранять концепцию офисных особняков и улучшать качество жизни день за днём.

Девелопер проекта — Sminex, перфекционисты Fine Development. Компания создаёт совершенные дома: восхищающие, удобные, красивые, с наилучшим сервисом.



