

# Смоленский 1-й переулок, 21

## Информация об объекте

№ лота	15973
Тип сделки	Продажа
Район	Арбат
Метро	Арбатская (Арбатско-Покровская)
Стоимость	169 359 740 руб.
Стоимость за кв.м	1 209 690 руб. за м <sup>2</sup>
Адрес	Смоленский 1-й переулок, 21
Жилой комплекс	SMOLENSKY DE LUXE
Общая площадь	140 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Количество комнат	3
Этаж	4
Этажность	7
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Да
Пентхаус	Нет
Год постройки	2017
Лифт	Да
Тип балкона	балкон
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

## Фото



## Описание

ID: 8110.

Стильный апартамент с дизайнерским ремонтом в ЖК «Smolensky De Luxe».

Планировка продумана, выполнено грамотное зонирование. В квартире 2 спальни, каждая со своей ванной комнатой и гардеробной, большая зона кухни-столовой и гостиной с камином,

## Смоленский 1-й переулок, 21

гостевой санузел. Портал камина отделан ониксом, декорирован подсветкой.

Высокие потолки и большие окна в пол делают квартиру светлой и объемной.

Квартира выполнена в теплых монохромных тонах. В отделке стен использованы декоративные панно из гипса, натуральная кожа и замша. Мебель итальянских производителей: Visionnaire, Giorgio Collection, Ferre, двери Longhi, ванная комната Oasis, светильники Ralph Lauren. Фотографии Питера Лика придают интерьеру особую изысканность и шик.

Все элементы квартиры гармонично сочетаются между собой.

Из окон гостиной открывается красивый вид на Церковь Николы на Щепах.

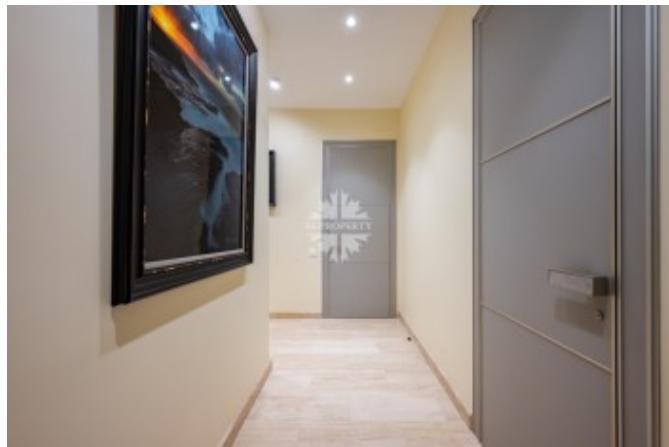
Предусмотрены 2 машиноместа в подземном паркинге и кладовка за доп. стоимость.

Клубный дом Smolensky De Luxe в престижном районе Арбат. Круглосуточная охрана, подземный паркинг, гостевая парковка, красивая входная группа.

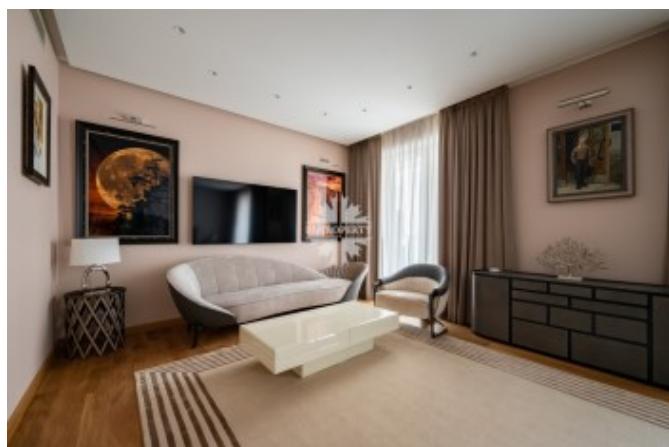
В шаговой доступности фитнес-клубы и бутики, рестораны и кафе. Отличная транспортная доступность: набережные Москва-реки, Новый Арбат, Кутузовский проспект, удобные выезды на Рублево-Успенское, Минское и Новорижское шоссе.



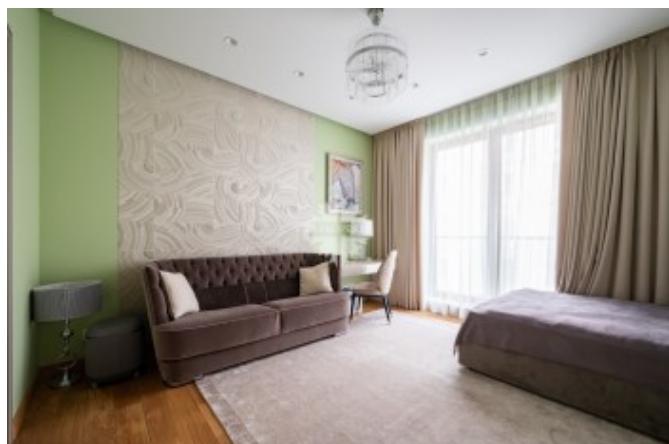
# Смоленский 1-й переулок, 21



# Смоленский 1-й переулок, 21



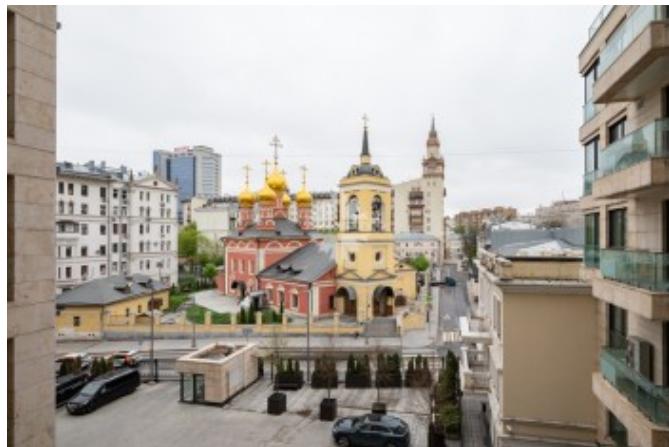
# Смоленский 1-й переулок, 21



# Смоленский 1-й переулок, 21



# Смоленский 1-й переулок, 21



# Смоленский 1-й переулок, 21



# Смоленский 1-й переулок, 21

