

# SOFIA LUXURY RESIDENCE

## Информация об объекте

№ лота	46030
Тип сделки	Продажа
Страна	КИПР
Город	ПАФОС
Балкон, терраса	Да
Паркинг	Да

## Описание

# SOFIA LUXURY RESIDENCE

Комплекс премиум класса в тихом районе города Пафос, Кипр.

Построен и оборудован по самым современным техническим и дизайнерским решениям.

К продаже предлагаются полностью оборудованные, готовые к проживанию апартаменты.

Виды из окон на уникальные археологические памятники древнего мира «Катакомбы Святой Соломонии», 1 век нашей эры, чуть далее археологический парк и маяк.

**19** ПРЕМИУМ АПАРТАМЕНТОВ  
РАЗЛИЧНЫХ ФОРМАТОВ:

ПЕНТХАУС С ТЕРРАСОЙ

**109.17** м<sup>2</sup>

## Фото



## SOFIA LUXURY RESIDENCE

ДВУХУРОВНЕВЫЕ МЕЗОНЕТЫ С  
СОБСТВЕННЫМ САДОМ **45.22**  
М<sup>2</sup>

КВАРТИРЫ С ТЕРРАСАМИ ОТ **74**  
ДО **83** М<sup>2</sup>

СТОИМОСТЬ ОТ **540 000**

ЕВРО ДО **1 100 000** ЕВРО

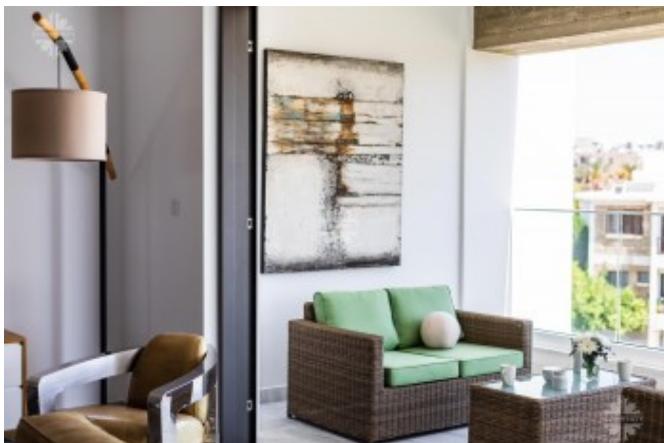
### Преимущества:

- Отделка и мебель
- Системы кондиционирования VRV
- Центральный подогрев полов
- Точечное освещение
- Звуковая система

### Инфраструктура и сервис:

- Большой бассейн с подогревом и гидромассажем
- Крытый паркинг с зарядками для электромобилей
- Система умный дом
- Собственная управляющая компания
- Услуги управления недвижимостью

Комплекс расположен в Нижнем Пафосе, на границе с Археологическим парком, историческим местом, где был заложен город Пафос.



## SOFIA LUXURY RESIDENCE

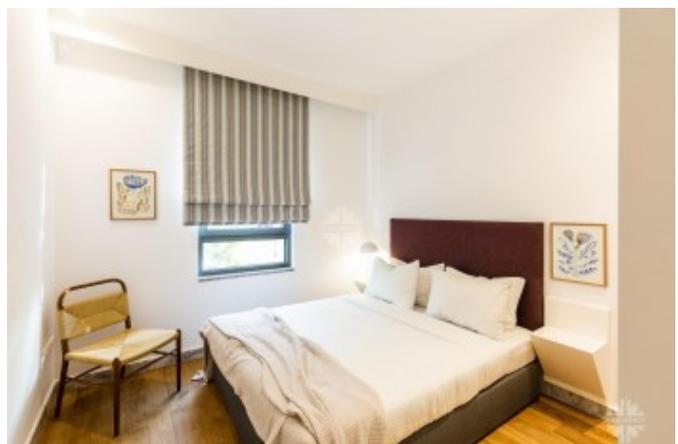
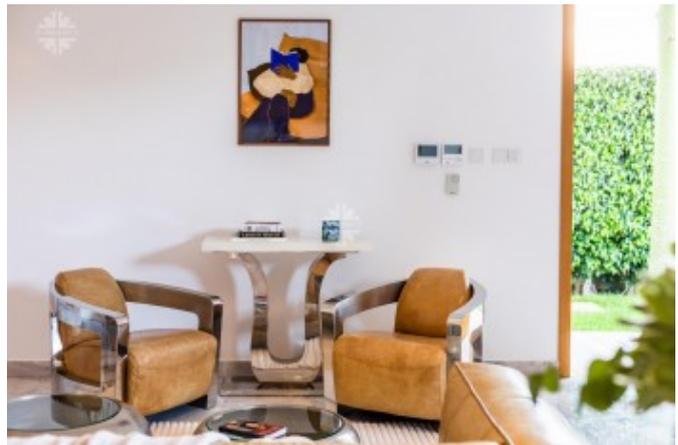
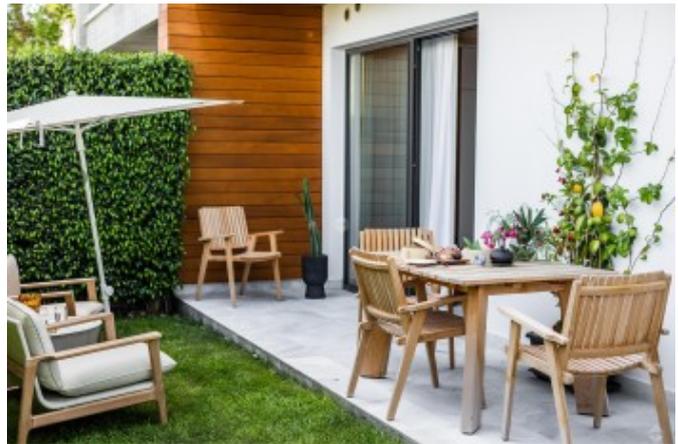
- 7 минут пешей прогулки от моря
- 3 минуты ходьбы от крупнейшего в городе нового торгового и развлекательного мола **Kingsize**
- 20 минут на машине от ближайшего международного аэропорта

Нижний Пафос – это часть города, которая создана для отдыха и релаксации. Помимо огромного количества разнообразных отелей, ресторанов и баров, вдоль береговой линии находится идеальная для прогулок набережная, а также ухоженные пляжи.

Для любителей мировой истории, в Нижнем Пафосе имеется большое количество следов древнегреческой цивилизации. Так, на территории этого города находится целый Археологический парк, где можно убедиться в величии Древней Греции. Согласно мифам, это место так же является родиной греческой богини любви Афродиты.

Почему стоит выбрать именно Пафос?

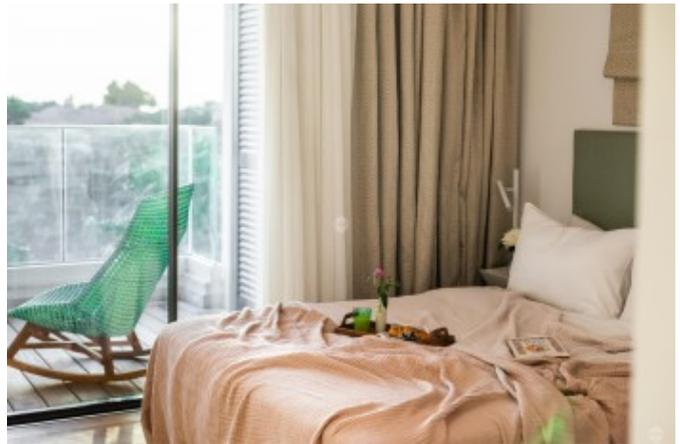
Удивительнейший остров в Средиземном море, известный своими красивыми пляжами, потрясающей природой и теплым климатом. Даже в ноябре здесь можно спокойно купаться в море, любоваться покрытыми соснами горами, кататься на лыжах или просто гулять по улицам гостеприимных городов,



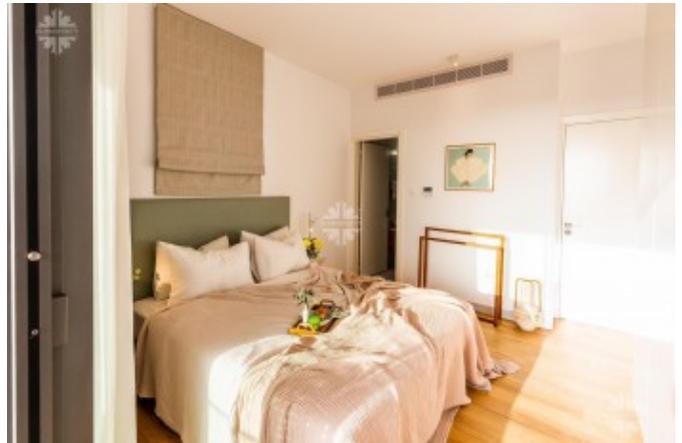
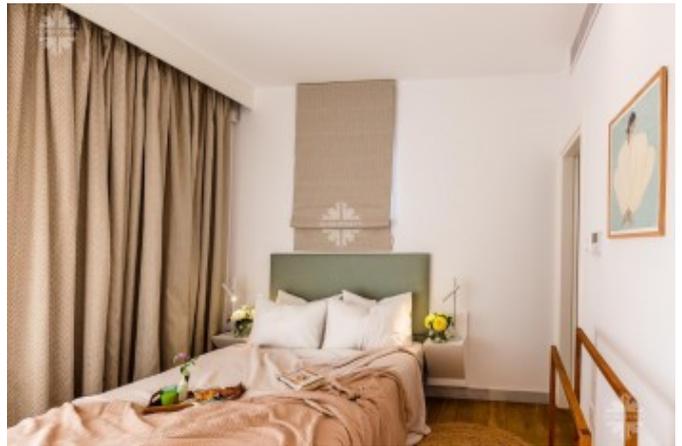
## SOFIA LUXURY RESIDENCE

рассматривая невероятное количество достопримечательностей, которыми пропитан Кипр.

Очарованием Пафоса является то, что здесь вы не найдёте толп туристов. Этот город зарекомендовал себя, как место, где состоятельные люди отдыхают в полном покое, но при этом имеют возможность заниматься собственным бизнесом или отдыхом.



# SOFIA LUXURY RESIDENCE



# SOFIA LUXURY RESIDENCE

