Коттедж на лесном участке

Информация об объекте

№ лота	26523
Тип сделки	Продажа
Направление	Киевское
Стоимость	245 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	20 км
Населённый пункт	район Троицк, Фоминское д.
Коттеджный посёлок	СОГЛАСИЕ-2
Общая площадь дома	414 м^2
Площадь участка	65 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

Предлагается к продаже полностью готовый к проживанию уникальный одноэтажный дом площадью 414м на участке 65 соток. Планировка: просторная гостиная + кухня-столовая, 3 спальни и 2 детских комнаты. При строительстве использовались лучшие материалы и технологии. Монолитный утепленный фундамент с гидроизоляцией. Теплые и дышащие стены из керамического блока Porotherm с дополнительной теплоизоляцией. Фасад комбинированный — керамогранит крупного формата, штукатурка и натуральный ясень. Панорамное остекление от пола до потолка в алюминиевых профилях с терморазрывом. Приточно-вытяжная вентиляция с климат-контролем, система Умный дом (управление светом, шторами, климатом и безопасностью со смартфона), бесшовный Wi-Fi по всему дому. Авторская кухня и мебель, изготовленные на заказ. Готовый домашний кинотеатр

Фото









Коттедж на лесном участке

профессионального уровня и мультирум-система. Теплый гараж на 2 авто с дополнительными зонами: серверная, рукомойник, место для гигиены питомцев. Продолжение гостиной — всесезонная уличная веранда с: зоной барбекю, подвесным камином и подовой печью, панорамным остеклением и автоматическими дверями.

Участок 65 соток на возвышенности с ландшафтным дизайном плюс лесной массив. Расположен на охраняемой территории в тупике и граничит с лесом. Полная приватность, никаких автомобильных дорог и шума. Тихое, респектабельное место для комфортной жизни. Хорошая экология и тишина. Безопасность и комфорт. Видеонаблюдение по периметру, охранная сигнализация, автоматическое освещение дорожек и ландшафтная подсветка.

В пешей доступности сетевые магазины, в 3-5 минутах езды на автомобиле - школа, детский сад, спортивные секции и другие объекты инфраструктуры.









Коттедж на лесном участке







Коттедж на лесном участке







Коттедж на лесном участке







Коттедж на лесном участке







Коттедж на лесном участке



Коттедж на лесном участке





Коттедж на лесном участке







Коттедж на лесном участке





