СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОУРОВНЕВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

Информация об объекте

№ лота	26539
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Стоимость	119 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	11 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Усово с.ю
Коттеджный посёлок	УСОВО ПЛЮС
Общая площадь дома	403 м²
Площадь участка	8.5 сот.
Таунхаус	Нет

Описание

В охраняемом коттеджном посёлке «Усово Плюс» на участке 8.5 соток представлен образец современной архитектурной мысли — одноэтажный дом площадью 402 м². Современный и лаконичный фасад, облицованный серым мрамором, задаёт тон исключительной изысканности. Принцип чистых линий и минимализма продолжается внутри, где царит интерьер в стиле «тихой роскоши»: каждая деталь служит гармонии, комфорту и визуальному покою. Грамотно продуманная планировка создаёт бесшовное жилое пространство, наполненное светом. Безрамное панорамное остекление стирает границу между интерьером и ландшафтом, наполняя дом солнечным светом и создавая эффект парящего объёма. Безупречное инженерное оснащение: приточно-вытяжная вентиляция с рекуператором, тёплые полы и канальное кондиционирование по всему дому создают идеальный микроклимат круглый

Фото









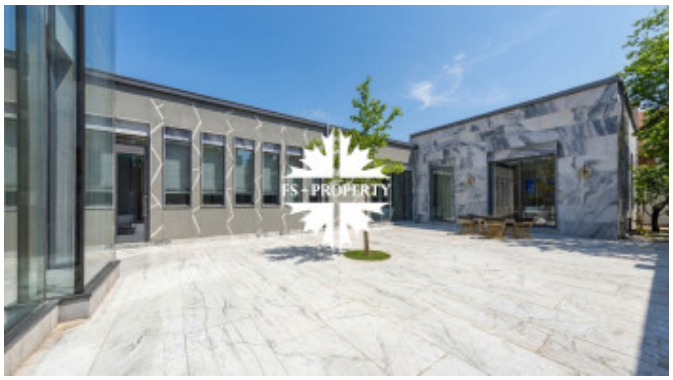
СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОУРОВНЕВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

год.

Центром притяжения становится уютная гостиная с уникальным камином, отделанным подсвеченным ониксом. Пространство органично включает современную кухню с собственной кладовой и выходом на террасу, кабинет для уединённой работы, три спальни и три санузла. Практичность обеспечена просторной гардеробной при входе, постирочной и гаражом на три автомобиля

Коттеджный поселок «Усово плюс» расположен в 11 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. Территория посёлка огорожена, охраняется и занимает 11 гектар. В пешей доступности протекает Москва-река. Все особняки поселка подключены к центральным инженерным сетям. Коттеджный посёлок идеально подойдет людям, которые ценят приватность и тишину. На территории не расположены собственные объекты инфраструктуры, однако всё необходимое для комфортного проживания находится в 5 минутах езды на автомобиле

Ключевым преимуществом является выдающаяся локация. Прямой выезд на платную дорогу обеспечивает стремительную связь с деловым центром — всего 20-25 минут до Москва-Сити. При этом в радиусе 10 минут на машине доступна вся премиальная инфраструктура Рублёво-Успенского шоссе.





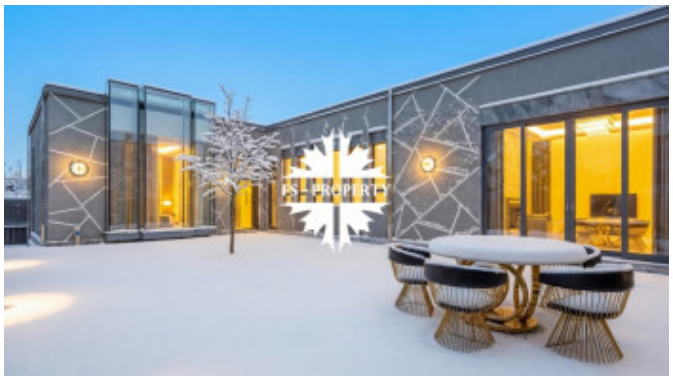






СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОУРОВНЕВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ











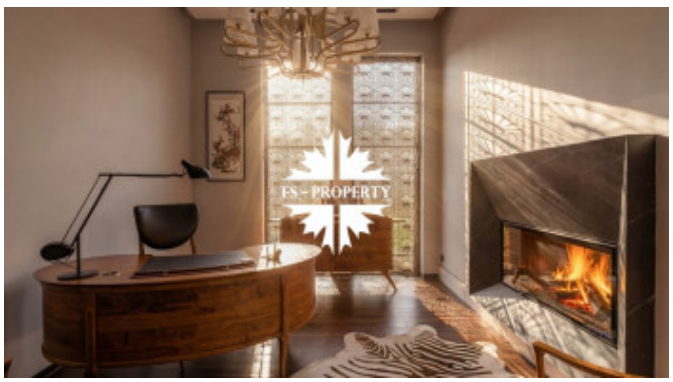
СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОУРОВНЕВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ









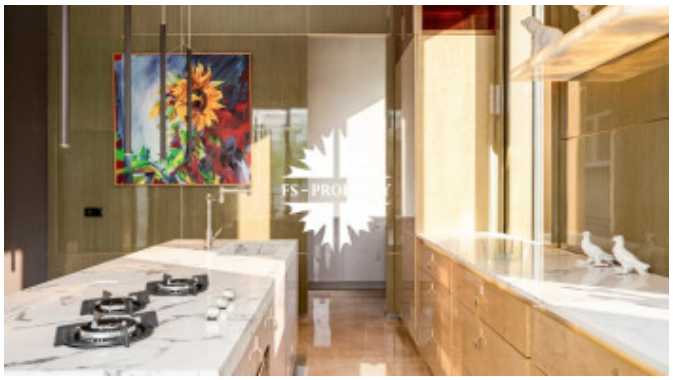


СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОУРОВНЕВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ







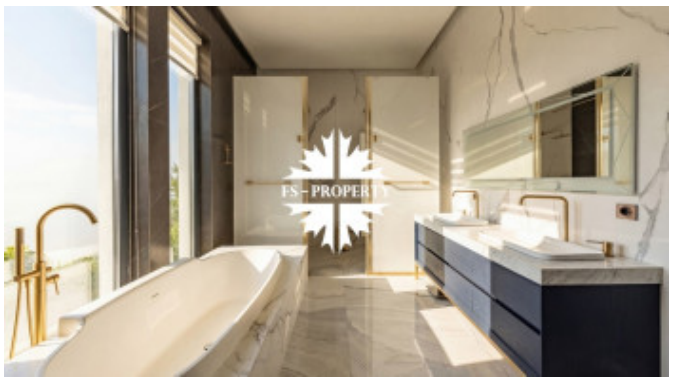




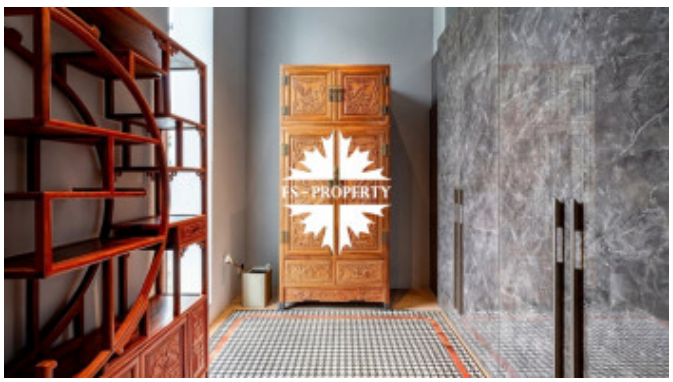
СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОУРОВНЕВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ











СОВРЕМЕННЫЙ ОДНОУРОВНЕВЫЙ ДОМ ПОД КЛЮЧ

