

# СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

## Информация об объекте

№ лота	26605
Тип сделки	Продажа
Направление	Волоколамское
Стоимость	125 000 000 руб.
Удаленность от МКАД	15 км
Населённый пункт	Красногорск городской округ, Желябино д.
Коттеджный посёлок	НАХАБИНО COUNTRY (КАНТРИ)
Общая площадь дома	340 м <sup>2</sup>
Площадь участка	40 сот.
Таунхаус	Нет

## Описание

Стильный деревянный дом, гармонично вписанный в ландшафт лесного участка площадью 40 соток, предлагает современное пространство для жизни в единении с природой. Архитектура с панорамными окнами и вторым светом в гостиной наполняет интерьер естественным светом, создавая ощущение простора и воздушности.

Функциональная планировка включает: на первом этаже - холл, гостиную с выходом на веранду, столовую, кухню, санузел, две спальни, а также сауну с душевой. На втором этаже расположена просторная мастер-спальня с гардеробной и санузлом, дополненная двумя уютными спальнями. Современный интерьер с премиальной отделкой подчеркивает статусность дома, предлагая идеальный баланс между эстетикой, комфортом и близостью к природе.

Продуманный ландшафтный дизайн прилесного участка с многолетними растениями обеспечивает полную

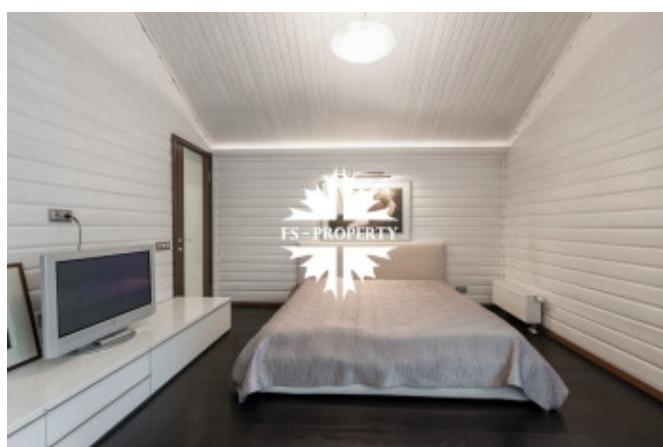
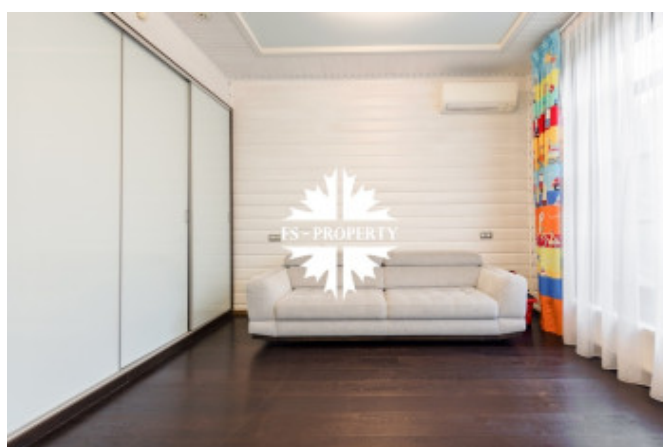
## Фото



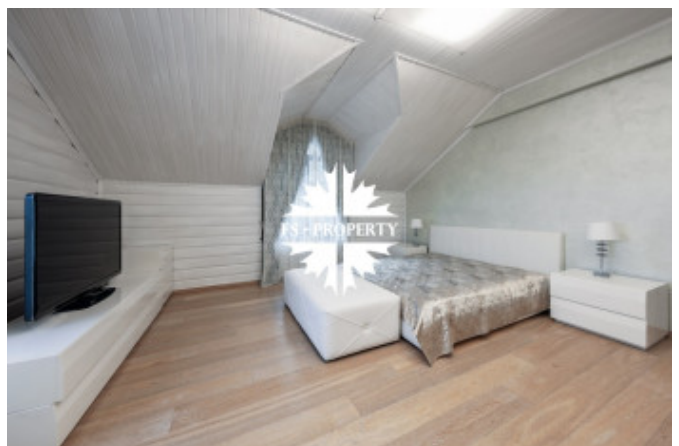
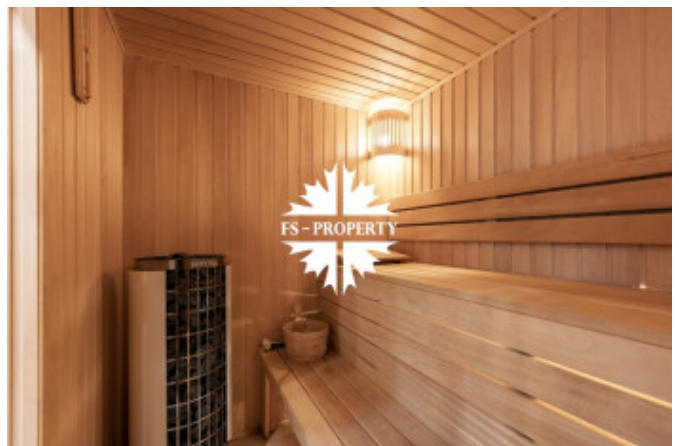
## СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

приватность, а отдельно стоящий гараж на два автомобиля и кладовая дополняют инфраструктуру.

Коттеджный посёлок “Нахабино Country” расположен всего в 15 км от МКАД по Волоколамскому шоссе и включает 65 домовладений. На территории поселка есть теннисный корт с гравийным покрытием, площадка для пляжного волейбола (зимой — каток). Одним из преимуществ для жителей поселка является соседство знаменитого гольф-клуба на 18 лунок — “Moscow Country Club”. Жители поселка имеют возможность пользоваться всеми услугами, которые предлагает своим клиентам этот гольф-клуб: ресторанами, магазинами, спортивными площадками, фитнес-центром, озером с пляжем, прогулочными зонами, детскими площадками.



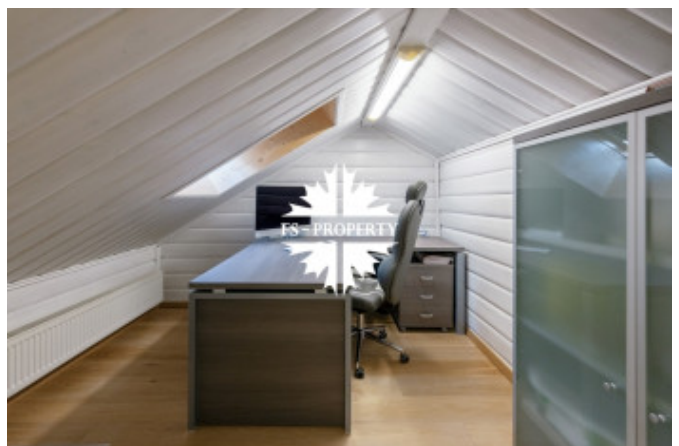
# СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



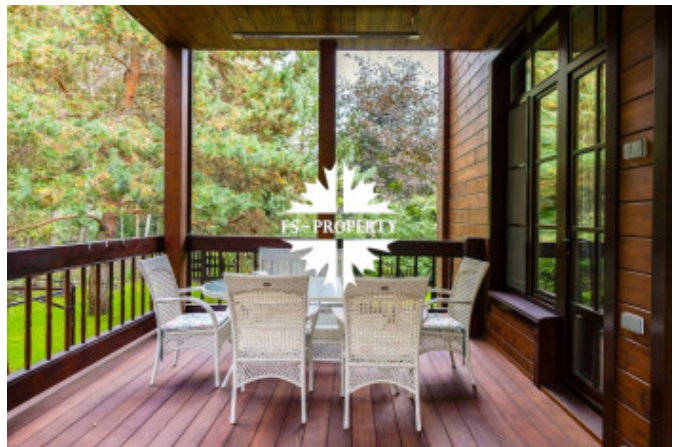
# СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



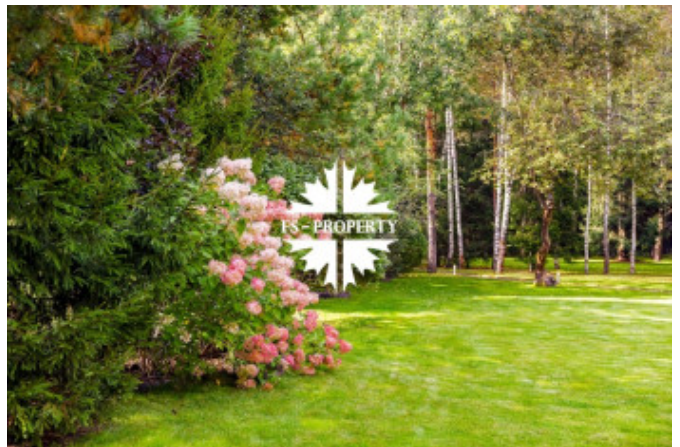
# СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



# СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



# СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ



## СТИЛЬНЫЙ ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ НА ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

