# Толмачевский Б. переулок, 5

## Информация об объекте

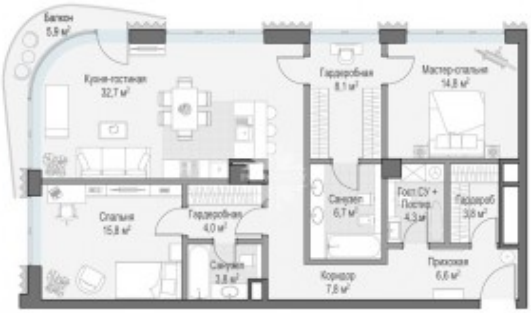
| | |
|---|---|
| № лота | 15800 |
| Тип сделки | Продажа |
| Район | Якиманка |
| Метро | Полянка |
| Стоимость | 324 210 000 руб. |
| Стоимость за кв.м | 2 942 015 руб. за м² |
| Адрес | Толмачевский Б. переулок, 5 |
| Жилой комплекс | ЛАВРУШИНСКИЙ |
| Общая площадь | 110.2 м² |
| Количество комнат | 3 |
| Этаж | 5 |
| Этажность | 8 |
| Отделка | Нет |
| Паркинг | Да |
| Пентхаус | Нет |
| Год постройки | 2024 |
| Лифт | Нет |
| Тип балкона | балкон |
| Тип дома | Монолит |
| Ремонт | Без отделки |

## Описание

Центральный корпус.

Видовая светлая и просторная квартира с балконом и пятью окнами на северной и западной сторонах. Две мастер-спальни максимально удалены друг от друга и представляют собой по-настоящему приватные, автономные пространства с отдельными ванными и гардеробными. Из окон открываются неповторимые виды на исторический центр Москвы: Кремль, храм Христа Спасителя, створ Лаврушинского переулка.

## Фото



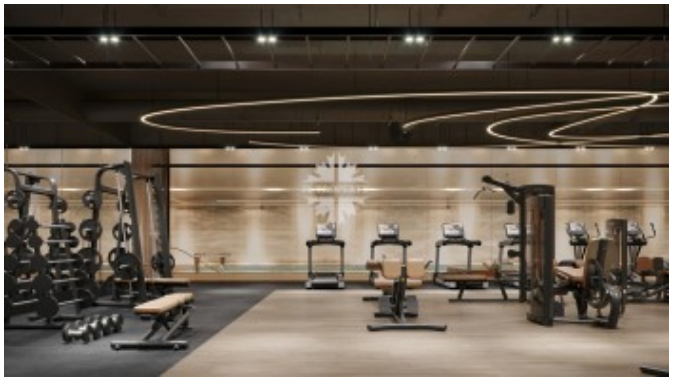
## Толмачевский Б. переулок, 5

ЖК Лаврушинский - дом с лучшими видами на Кремль. Находится всего в километре от Кремля и возвышается над малоэтажной окружающей застройкой.

Дом предлагает владельцам квартир высокое качество жизни. Собственный двор-парк  1,4 га с зонами для активного и спокойного отдыха, прогулочными дорожками, цветниками, детская площадка, спортивный центр с бассейном, сауной и хаммамом, подземный паркинг, закрытая охраняемая территория.

Богатое разнообразие форматов жилья от односпальных квартир до двухуровневых пентхаусов с личными бассейнами, террасами и каминами. Во всех квартирах панорамное остекление и высокие потолки.

# Толмачевский Б. переулок, 5

## Толмачевский Б. переулок, 5

# Толмачевский Б. переулок, 5