

# Участок в Президенции 20 сот

## Информация об объекте

№ лота	26514
Тип сделки	Продажа
Направление	Рублево-Успенское
Удаленность от МКАД	25 км
Населённый пункт	Одинцовский городской округ, Успенское ТУ
Коттеджный посёлок	МОНАВИ
Площадь участка	20 сот.
Стоимость	83 472 890 руб.
Цена за сотку	4 054 050 руб.

## Описание

Предлагается к продаже земельный участок 20 соток на уникальной территории площадью 284 га Президенции Монави: всего 30 минут от Москвы, в самом экологически чистом районе Подмосковья, между престижными Новорижским и Рублево Успенским шоссе. на слиянии рек Истры и Москвы формируется исключительное пространство для жизни и отдыха на природе, где ландшафт сохраняет свою подлинность.

Участок в первой очереди. Выбор для тех, кто хочет жить «в центре вселенной» Президенции — возле ресторана, пирса, конного клуба, СПА-комплекса и приватной набережной. Участок расположен вдоль самой живописной улицы поселка — парадной аллеи с крупномерами, зелёными насаждениями, ухоженными кустарниками и продуманными пешеходными зонами.

К услугам жителей Президенции на территории будут размещены: детский

## Фото



## Участок в Президенции 20 сот

сад, торговая галерея, спортивный центр, премиум-детейлинг, отель для персонала, частная территория, закрытая парковочная зона с ручьем, оранжерея, спа-отель, банный комплекс, конный клуб, ферма и сыроварня, ресторанный комплекс, парк, пирс, детская площадка, пляж, клубхаус, фитнес-центр и СПА, смотровая площадка.

Пространство спроектировано так, чтобы было тихо, безопасно и удобно. Здесь продумана логистика, сохранена природа и обеспечена автономия. Президенция Монави создается не на 10 лет, а на поколения вперед. Дом должен стать частью семейной истории, а не временным решением. Сервисы работают «на фоне»: помогают, но не мешают.

Президенция Монави - новая категория загородного владения.

