

Усачева улица, 3

Информация об объекте

№ лота	15233
Тип сделки	Продажа
Район	Хамовники
Метро	Фрунзенская
Стоимость	700 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	2 121 212 руб. за м ²
Адрес	Усачева улица, 3
Жилой комплекс	УСАДЬБА ТРУБЕЦКИХ
Общая площадь	330 м ²
Количество комнат	5
Этаж	4
Этажность	5
Отделка	Да
Паркинг	Да
Летние помещения	Нет
Пентхаус	Да
Лифт	Нет
Тип дома	Монолит
Ремонт	Дизайнерский ремонт

Фото



Описание

Двухуровневый пентхаус с террасой в Хамовниках, в одном из самых закрытых элитных домов, расположенном на территории старинного парка.

Интерьер выдержан в современном классическом стиле с элементами Ар-деко. Выход на террасу со второго уровня. Терраса используется как лаунж-пространство, где оборудована зона барбекю, размещена плетеная мебель, а центральное место занимает фонтан из натурального камня.

На первом уровне находятся: прихожая

Усачева улица, 3

31.3 м², холл 9 м², бильярдная комната 36,5 м², кабинет 20.5 м², жилая комната - 35 м², 2 санузла (6.5 и 10 м²).

На втором уровне: кухня-столовая 40 м², кинозал 33 м², 2 спальни (19 и 22 м²) и 2 санузла при них (10 и 12 м²), 2 гардеробных, терраса - 90 м².

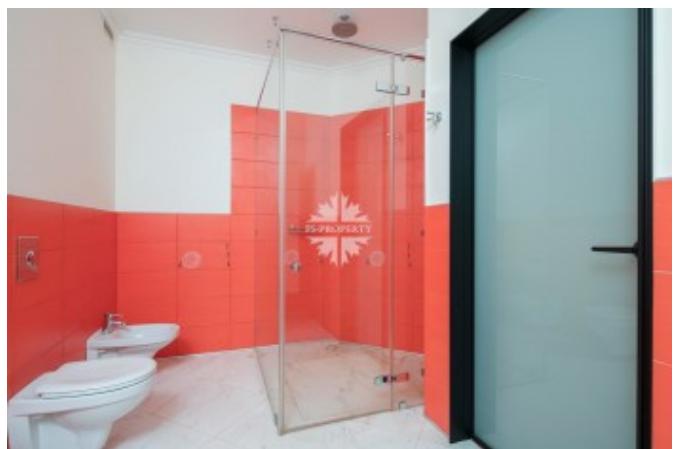
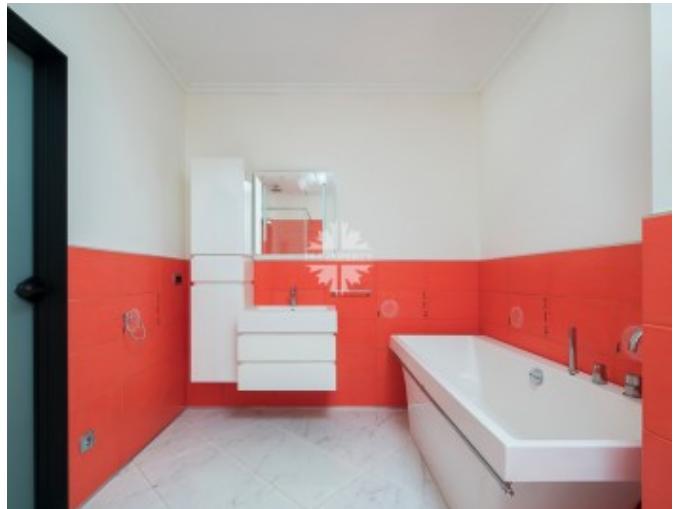
Камерный ЖК «Усадьба Трубецких» со своей зеленой территорией и собственной инфраструктурой (бассейн, тренажерный зал, детская площадка, подземный паркинг) находится под круглосуточной охраной.



Усачева улица, 3



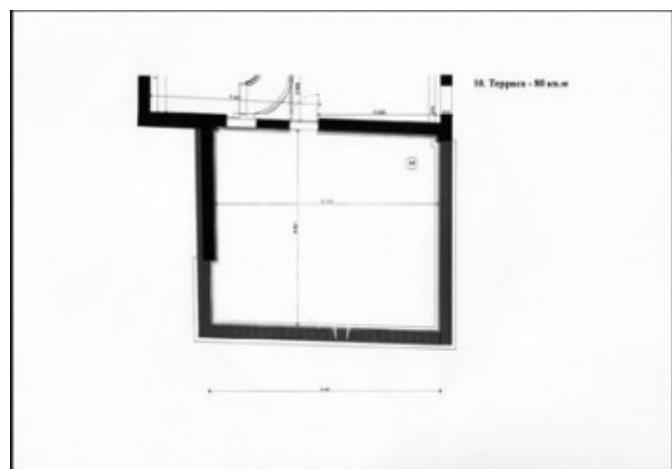
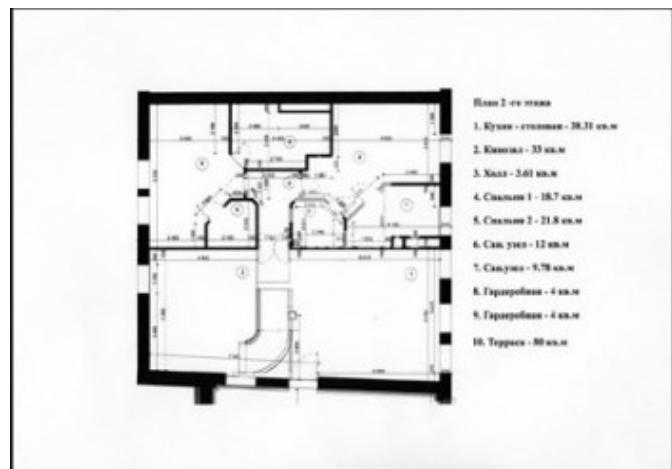
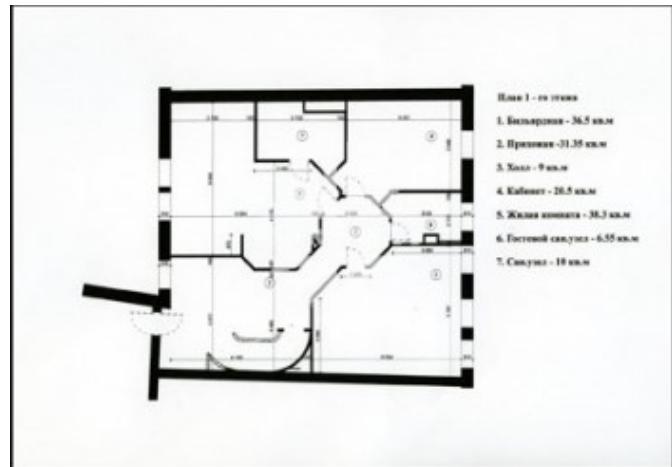
Усачева улица, 3



Усачева улица, 3



Усачева улица, 3



Усачева улица, 3



Усачева улица, 3

