

# ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ

## Информация об объекте

|                     |                                           |
|---------------------|-------------------------------------------|
| № лота              | 16106                                     |
| Тип сделки          | Продажа                                   |
| Направление         | Новорижское                               |
| Стоимость           | 245 000 000 руб.                          |
| Удаленность от МКАД | 12 км                                     |
| Населённый пункт    | Красногорск городской округ, Тимошкино д. |
| Коттеджный посёлок  | РАЙТ ХИЛЛС (WRIGHT HILLS)                 |
| Общая площадь дома  | 621 м²                                    |
| Площадь участка     | 21.3 сот.                                 |
| Таунхаус            | Нет                                       |

## Описание

Двухэтажная вилла в стиле «Минимализм» на участке площадью 21,3 соток. При строительстве использованы дорогие натуральные материалы.

Большая площадь остекления делает дом светлым и легким.

Планировкой предусмотрены 3 спальни, гостиная, кухня-столовая, блок для персонала, СПА-зона с бассейном.

Предлагается к продаже без внутренней отделки.

Вы можете приобрести виллу, как под чистовую отделку, так и с отделкой «под ключ».

Отделка "под ключ" выполняется с применением высококачественных материалов, устанавливается бытовая техника от лучших производителей.

Новый поселок премиум класса на Новой

## Фото



# ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ

Риге, где современные коттеджи в едином стиле хай-тек и минимализм гармонично вписываются в живописный природный ландшафт. Концепция поселка предусматривает создание максимально комфортных для проживания условий.

## Инфраструктура и комфорт:

- Минимаркет и кафе на территории поселка
- Парк с прогулочной и рекреационной зоной в 15 минутах пешей прогулки
- Набережная реки Истра в 5 минутах от поселка
- Поселок расположен рядом с престижными поселками “Кристалл Истра” и “Шато Соверен”, где вы можете воспользоваться фитнес-залом, рестораном и прогулочной зоной
- В радиусе 10 км расположена вся необходимая инфраструктура Новой Риги: магазины, рестораны, кафе
- В радиусе 20 км вы найдете широкий выбор школ и детских садов

## Удобное расположение:

- 1 минута до выезда на Новорижское шоссе
- 15 минут до МКАД
- 30 минут до Сити



# ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ

